

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

31-05-2019

poštom — neposredno

primj.

priloga

pristojba

(89)

Poslovni broj: St-352/10-557

Stečajni dužnik: MURING d.o.o. u stečaju, Brezovička cesta 62e,
OIB: 64225691300 zastupan po stečajnoj upraviteljici

PODNEŠAK
Stečajne upraviteljice

Trgovački sud u Zagrebu donio je dana 21. svibnja 2019. godine Zaključak kojim je naloženo stečajnoj upraviteljici:

- pod točkom I. očitovati se koja fizička ili pravna osoba se nalazi u nekretnini na adresi BREZOVIČKA CESTA 62E, upisanoj u zemljišnoj knjizi, zk.odjel Novi Zagreb k.o. Blato Novo, br. zk.ul. 2541, k.č.br. 3975, kuća br.62/E i dvorište, ukupne površine 4.127m², odnosno koja fizička ili pravna osoba istu posjeduje i koristi i na temelju koje pravne osnove kao i čije se stvari nalaze u predmetnoj nekretnini te temeljem koje pravne osnove
- pod točkom II. očitovati se jesu li posebni dijelovi nekretnine (stanovi) upisani u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk.odjel Novi Zagreb i to u zk.ul. 50782, k.o. Blato Novo, k.č.br. 1425/3 stambena zgrada 6E i dvorište, Karlovačka cesta, ukupne površine 624m² te u zk.ul. 50180, k.o. Blato Novo, k.č.br. 1425/5 stambena zgrada br. 6D i dvorište, Karlovačka cesta, ukupne površine 583m², slobodni od osoba i stvari te ukoliko nisu tko se nalazi u predmetnim posebnim dijelovima i temeljem koje pravne osnove.

Postupajući po nalogu Naslovnog suda stečajna upraviteljica ovim putem se očituje kako slijedi.

1.

Glede nekretnine na adresi BREZOVIČKA CESTA 62E, upisanoj u zemljišnim knjigama zk.odjel Novi Zagreb k.o. Blato Novo, u zk.ul. 2541, k.č.br. 3975, kuća br.62/E i dvorište, ukupne površine 4.127m², navodi se da je u posjedu iste fizička osobe, Miroslav Mitak, temeljem sklopljenog Ugovora o najmu.

2.

Glede nekretnina na adresi:

Karlovačka cesta 6D, objekt L, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb k.o. Blato Novo, br. Zk.ul. 5018

1. Suvlasnički dio: 1289/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. stan oznake L1 u prizemlju, sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaoonica, soba 1, soba 2, neto korisne površine 68,00 m² s balkonom neto korisne površine 6,40 m², ukupne neto korisne površine 74,40 m² i pripadajućim vanjskim parkirališnim mjestom oznake P1 neto korisne površine 12,00 m², u planu posebnih dijelova zgrade označeno dijagonalno pod 45° šrafirano crvenom punom linijom, navodi se da je u posjedu iste fizička osoba, Dražen Pazman, temeljem sklopljenog Ugovora o najmu.

2. Suvlasnički dio: 1284/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. stan oznake L2 u prizemlju, sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaoonice, soba 1, soba 2, neto korisne površine 57,05 m² s balkonom neto korisne površine 8,45 m², ukupne neto korisne površine 75,50 m² i pripadajućim vanjskim parkirališnim mjestom oznake P2 neto korisne površine 12,00 m², u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano zelenom punom linijom, navodi se da je isti slobodan od osoba i stvari.

3. Suvlasnički dio: 1289/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. stan oznake L3 na prvom katu, sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaoonica, soba 1, soba 2, neto korisne površine 68,00 m² s balkonom neto korisne površine 6,40 m², ukupne neto korisne površine 74,40 m² i pripadajućim vanjskim parkirališnim mjestom oznake P2 neto korisne površine 12,00 m², u planu posebnih dijelova zgrade označeno dijagonalno pod 45° šrafirano zelenom punom linijom, navodi se da je u posjedu iste fizička osoba, Josip Matošević koji tvrdi da je vlasnik stana, ali nije dostavio adekvatnu dokumentaciju o istom, stečajna upraviteljica ne raspolaže vjerodostojnim informacijama kojim pravnim temeljem se ista osoba nalazi u posjedu predmetne nekretnine.

4. Suvlasnički dio: 1337/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) 1. stan oznake L4 na prvom katu, sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaoonica, soba 1, soba 2, neto korisne površine 67,05 m² s balkonom neto korisne površine 8,45 m², ukupne neto korisne površine 75,50 m² i pripadajućim vanjskim parkirališnim mjestima oznake P4 neto korisne površine 12,00 m² i oznake P9 neto korisne površine 12,00 m², u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano punom linijom, navodi se da je u posjedu iste fizička osoba, Sandra Evačić koja tvrdi da je vlasnik stana, ali nije dostavila adekvatnu dokumentaciju o istom, stečajna upraviteljica ne raspolaže vjerodostojnim informacijama kojim pravnim temeljem se ista osoba nalazi u posjedu predmetne nekretnine.

5. Suvlasnički dio: 1277/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) 1. stan oznake L5 na drugom katu, sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaoonica, soba 1, soba 2, neto korisne površine 68,00 m² s balkonom neto korisne površine 6,40 m², ukupne neto korisne površine 74,40 m² i pripadajućim vanjskim parkirališnim mjestom oznake P5 neto korisne površine 12,00 m², u planu posebnih dijelova zgrade označeno dijagonalno pod 45° šrafirano plavom punom linijom, navodi se da je u posjedu iste fizička osoba Perić, temeljem sklopljenog Ugovora o najmu.

6. Suvlasnički dio: 1269/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 1. stan oznake L6 na drugom katu, sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaoonica, soba 1, soba 2, neto korisne površine 67,05 m² s balkonom neto korisne površine 8,45 m², ukupne neto korisne površine 75,50 m² i pripadajućim vanjskim parkirališnim mjestom oznake P6 neto korisne površine 12,00 m², u planu posebnih dijelova zgrade označeno šrafirano žutom punom linijom, navodi se da je isti slobodan od osoba i stvari.

7. Suvlasnički dio: 1136/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) 1. stan oznake L7 u potkrovlju, sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, kupaoonica, soba 1, neto korisne površine 45,40 m² s terasom 1. neto korisne površine 9,20 m² i terasom 2. neto korisne površine 12,40 m², ukupne neto korisne površine 67,00 m² te pripadajućim vanjskim parkirališnim mjestom oznake P7 neto korisne površine 12,00 m², u planu posebnih dijelova zgrade označeno dijagonalno pod 45° šrafirano žutom punom linijom, navodi se da je isti slobodan od osoba i stvari.

8. Suvlasnički dio: 1119/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) 1. stan oznake L8 u potkrovlju, sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, kupaoonica, soba 1, neto korisne površine 44,40 m² s terasom 1. neto korisne površine 9,20 m² i terasom 2. neto korisne površine 12,40 m², ukupne neto korisne površine 66,00 m² te pripadajućim vanjskim parkirališnim mjestom oznake P8 neto korisne površine 12,20 m², u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano plavom punom linijom, navodi se da je u posjedu iste fizička osoba, Maja Zrinka Krkoć, temeljem sklopljenog Ugovora o najmu.

Glede nekretnina na adresi:

Karlovačka cesta 6E, objekt M, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb k.o. Blato Novo, br. zk.ul. 50782

1. Suvlasnički dio: 1290/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. u prizemlju, stan oznake M1 sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaoonica, soba 1, soba 2 neto korisne površine od 67,05 m² s balkonom neto korisne površine 9,35 m², ukupne neto korisne površine 76,40 m², neodvojivo povezano s vlasništvom vanjskog parkirališnog mjesta oznake P1 neto korisne površine 12,00 m², u planu posebnih dijelova zgrade označeno dijagonalno pod 45° šrafirano crvenom punom linijom, navodi se da je u posjedu iste fizička osoba, Irenko Udovičić, temeljem sklopljenog Ugovora o najmu.

2. Suvlasnički dio: 1285/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. u prizemlju, stan oznake M2 sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaoonica, soba 1, soba 2 neto korisne površine od 67,05 m² s balkonom neto korisne površine 8,45 m², ukupne neto korisne površine 75,50 m², neodvojivo povezano s vlasništvom vanjskog parkirališnog mjesta oznake P2 neto korisne površine 12,00 m², u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano zelenom punom linijom, navodi se da je u posjedu iste fizička osoba, Zvezdana Vlašić, temeljem sklopljenog Ugovora o najmu.

5. Suvlasnički dio: 1275/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) 1. na drugom katu, stan oznake M5 sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaoonica, soba 1, soba 2 neto korisne površine od 67,05 m² s balkonom neto korisne površine 9,35 m², ukupne neto korisne površine 76,40 m², neodvojivo povezano s vlasništvom vanjskog parkirališnog mjesta oznake P5 neto korisne površine 12,00 m², u planu posebnih dijelova zgrade označeno dijagonalno pod 45° šrafirano plavom punom linijom navodi se da je u posjedu iste fizička osoba, Miro Šahinović, temeljem sklopljenog Ugovora o najmu.

6. Suvlasnički dio: 1270/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 1. na drugom katu, stan oznake M6 sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaoonica, soba 1, soba 2 neto korisne površine od 67,05 m² s balkonom neto korisne površine 8,45 m², ukupne neto korisne površine 75,50 m², neodvojivo povezano s vlasništvom vanjskog parkirališnog mjesta oznake P6 neto korisne površine 12,00 m², u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano žutom punom linijom, navodi se da je u posjedu iste fizička osoba, Karlo Krpeta koji tvrdi da je vlasnik stana, ali nije dostavio adekvatnu dokumentaciju o istom, stečajna upraviteljica ne raspolaže vjerodostojnim informacijama kojim pravnim temeljem se ista osoba nalazi u posjedu predmetne nekretnine.

7. Suvlasnički dio: 1126/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) 1. u potkrovlju: stan oznake M7 sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, kupaoonica, soba 1 neto korisne površine od 46,40 m² s terasom 1. neto korisne površine 11,00 m² i terasom 2. neto korisne površine 10,60 m², ukupne neto korisne površine 68,00 m², neodvojivo povezano s vlasništvom vanjskog parkirališnog mjesta oznake P7 neto korisne površine 12,00 m², u planu posebnih dijelova zgrade označeno dijagonalno pod 45° šrafirano žutom punom linijom, navodi se da je u posjedu iste fizička osoba, Davor Imprić koji tvrdi da je vlasnik stana, ali nije dostavio adekvatnu dokumentaciju o istom, stečajna upraviteljica ne raspolaže vjerodostojnim informacijama kojim pravnim temeljem se ista osoba nalazi u posjedu predmetne nekretnine.

8. Suvlasnički dio: 1179/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) 1. u potkrovlju, stan oznake M8 sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, kupaoonica, soba 1 neto korisne površine od 46,40 m² s terasom 1. neto korisne površine 11,00 m² i terasom 2. neto korisne površine 10,60 m², ukupne neto korisne površine 68,00 m², neodvojivo povezano s vlasništvom vanjskih parkirališnih mjesta oznake P8 neto korisne površine 12,00 m² i oznake P9 neto korisne površine 12,00 m², u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano plavom punom linijom, navodi se da je u posjedu iste pravna osoba, TNT RADIONICA koji tvrde da su vlasnici stana, ali nisu dostavili adekvatnu dokumentaciju o istom, stečajna upraviteljica ne raspolaže vjerodostojnim informacijama kojim pravnim temeljem se ista osoba nalazi u posjedu predmetne nekretnine.

MURING d.o.o. u stečaju
Stečajna upraviteljica
Mirjana Zuzija

MURING d.o.o.
U STEČAJU, 2