

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

07-12-2015

BIG HOPE d.o.o. u stečaju

14 St-772/2013

MBS: 040115828

Trgovački sud u Rijeci

MB: 0786080 OIB: 38858625977

IBAN: HR4523400091190022579

Privredna banka d.d.

Stečajna upraviteljica Vlasta Majstorović

Koparska 37, 52100 Pula

tel: 091/567 67 54

e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

Posl. br. 14 772/13

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Stečajni sudac

gđa. Ema Brdovčak

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

I

STANJU STEČAJNE MASE

Broj 4

Pula, studeni 2015..

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

1. UNOVČENJE STEČAJNE MASE

1.1. NEKRETNINE

k.o. Labin

1. 608/6 ZGRADA I DVORIŠTE - U LABINU, ZELENICE 914 m²

2. 609/3 NEPLODNO 12m² upisane u z.k.ul. 535

1. ETAŽA 9/926.

poslovni prostor u podrumu (I etaža), označen u Planu posebnih dijelova građevine oznakom "P1" i obojan tamnosmeđom bojom, netto površine 14,25 m², sa zajedničkim dijelovima (zajedničkim komunikacijama, tavanom i uređajima).

2. ETAŽA 35/926

poslovni prostor u podrumu (I etaža), označen u planu posebnih dijelova građevine oznakom "P2" i obojan svjetloplavom bojom, netto površine 40,20 m² i pripadajuće parkiralište PP1, u prizemlju (II etaža), površine 12,80 m² (ukupne netto površine 53,00 m²), sa zajedničkim dijelovima (zajedničkim komunikacijama, tavanom i uređajima).

6. ETAŽA 7/926

poslovni prostor u podrumu (I etaža), označen u Planu posebnih dijelova građevine oznakom "SANITARNI ČVOR" i obojan limunzelenom bojom, netto površine 10,50 m², sa zajedničkim dijelovima (zajedničkim komunikacijama, tavanom i uređajima).

POTPICAN k.o. KRŠAN

k.č.br. 54/27 SAMAČKA ZGRADA U POTPIĆNU, RUDARSKA 8 površine 898 m² upisane u zk.k.ul.1515 k.o. Kršan

1. ETAŽA 3192/10000

Posebni dio označen kao "prostor A", poslovni prostor u prizemlju ukupne površine 211,04m², označen u nacrtima zelenom bojom, a sastoji se od ureda 1 sa 9,11m², WC-a sa 1,18m², hodnika sa 1,46m², hodnika sa 4,01m², ureda 2 sa 8,30m², ureda 3 sa 15,82m², prodajnog prostora sa 171,16m²;

su predmet prodaje u ovršnom postupku ovrhovoditelja OTP BANKA d.d. koji se pod brojem Ovr 408/13 vodi pred Općinskim sudom u Labinu. Stečajna upraviteljica je preuzela predmetni postupak.

Na nekretninama stečajnog dužnika kako u Labinu (svih 6 poslovnih prostora) tako i u Potpićnu upisane su i druge ovrhe. No, ovrhe broj 415/13 ovrhovoditelja INA.INDUSTRIJA NAFTE d.d., zatim Ovr-225713 ovrhovoditelja ZELENGAD d.o.o. Pazin, te Ovr- 80/14 ovrhovoditelja BERNER d.o.o. Zagreb nisu preuzete, već je Općinski sud u Labinu obaviješten o otvaranju stečajnog postupka i predložen je prekid postupka sukladno članku 98. Stečajnog zakona. Potom su u sva tri postupka upućeni podnesci kojima je, temeljem članka 97. Stečajnog zakona predloženo da se ovršni postupci obustave. Općinski sud u Labinu je prihvatio naše zahtjeve u sva tri postupka i obustavio ovrhe. Međutim, sud je obustavio i ovrhu OTP banka d.d. Zadar za koju nismo tražili obustavu. Na navedeno rješenje OTP Banka

d.d. je uložila žalbu. Žalbu je uložilo i društvo BERNER d.o.o. na koju je upućen odgovor (Prilog 1 i 2). Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Puli Stalna služba u Labinu donio je rješenje kojim je odbio provedbu rješenja o obustavi ovrhe ovrhovoditelja ŽIVIĆ-ELEKTRO j.d.o.o. Vukovar. Stečajni dužnik je predložio da se predmetno rješenje ispravi jer se radi o očitoj omašci u pisanju, što je sud i učinio rješenjem od 20. listopada 2015. godine. Navedeno rješenje još nije provedeno u zemljišnim knjigama (Prilog 3 i 4).

4.2. POKRETNINE

Pokretne društva u naravi predstavljaju opremu za trgovinu i uredsku opremu na lokacijama Labin i Potpićan, te repromaterijal na lokaciji Potpićan ukupne procijenjene vrijednosti **5.134,00 kn** i pojedinačne vrijednosti iskazane u Elaboratu o procjeni od 21.10.2014. godine koju je izradio stalni sudski procjenitelj Emil Špelić iz Pule.

Stečajni upravitelj je objavio V oglas za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju preostale pokretne imovine stečajnog dužnika ukupne procijenjene vrijednosti 467,00 kn. Oglas je objavljen na web stranici sudačke mreže, te dostavljen putem e-pošte svim potencijalno zainteresiranim kupcima. Javno otvaranje ponuda održano je 27.10.2015. godine. Nije prispjela niti jedna ponuda (Prilog 5).

5. OSTALE RADNJE

Zamolbu za privremenom odjavom vodomjera VODOVOD LABIN d.o.o. je odbio (Prilog 6).

U izvještajnom periodu knjiženi su poslovni događaji i dostavljani zakonom propisani obrasci.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine stečajnog dužnika su u dobrom stanju.

U nekretnini u Potpićnu su dva zakupnika koji koriste dio nekretnine, ali održavaju čitav prostor. Nekretnina u Labinu nalazi se u suterenu poslovne zgrade. Ulaz u prostor je iz prizemlje zgrade. Vlasnik ugostiteljskog objekta u prizemlju zgrade pripazi na prostor za vrijeme radnog vremena. Izvan radnog vremena zaključana je čitava zgrada.

Pokretne se nalaze u nekretninama tako da su zaštićene i na suhom te ne dolazi do propadanja.

U imovini stečajnog dužnika stavka nekretnine ostala je ista jer imovina još nije bila predmetom prodaje, a na stavci pokretnine i potraživanja došlo je do promjena poradi unovčenja (prodaja odnosno naplata).

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 30.11.2015.

A) Imovina stečajne mase

RE DNI BR	STRUKTURA IMOVINE	PROCIJENJENA/ UTVRĐENA VRIJEDNOST	PRODANA/ UNOVČENA VRIJED NOST	OTPI SAN	ZA UNOVČITI
1.	Nekretnine				
1.1.	Tri poslovna prostora P3, P4 i P5, u podrumu poslovne zgrade Zelenice bb, Labin, ukupne Površine 198,45 m2	1.630.612,98	0,00	0,00	1.630.612,98
1.2.	Dva poslovna prostora P1 i P2 i sanitarni čvor oznake e P6 u podrumu poslovne zgrade Zelenice bb Labin ukupne površine 65,95 m2 s pripadajućim parkirnim mjestom oznake PP1 površine 3,20 m2 sve na k.č.br. 608/6 i 609/3 z.k.ul. 535 k.o. Novi Labin	688.991,40	0,00	0,00	688.991,40
1.3.	3192/1000 dijela k.č.br. 54727 z.k.ul. 1515 k.o. Kršan u naravi poslovni prostor u prizemlju površine 211,04 m2	842.100,60	0,00	0,00	842.100,60
2.	Pokretnine	5.134,00	5.607,30	0,00	467,00
3.	Potraživanja	107.006,86	85.237,14	0,00	21.769,72
	Ukupna imovina stečajnog dužnika	3.273.845,84	90.844,44	0,00	3.183.941,70

Obveze stečajnog dužnika razlikuju se od onih na izvještajnom ročištu jer su povećane za iznos tražbina priznatih na naknadnom ispitnom ročištu, a smanjene za osporene iznos za koji nije pokrenuta parnica i za neprijavljene tražbine jer je prošao roka za prijavu.

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 30.11.2015.

B) obveze stečajnog dužnika

R. BR.	STRUKTURA OBVEZA	PRIJAVLJENO/PRZ NATO PLANIRANO	ISPLAĆENO	ZA ISPLATU
1.	Troškovi stečajnog postupka	154.257,29	10.967,13	143.290,16
2.	Obveze stečajne mase	136.187,77	39.457,58	96.730,19
3.	Razlučni vjerovnici	2.040.378,13	0,00	2.040.378,13
4.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	600.383,72	0,00	600.383,72
5.	Tražbine II. višeg isplatnog reda – opći isplatni red	2.596.767,65	0,00	2.596.767,65
	Ukupne obveze stečajnog dužnika	3.489.809,30	50.424,71	3.439.384,59

U tablici su prikazani troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase s tim da su naznačeni planirani odnosno odobreni iznosi, nastali (realizirani) te je prikazano što je od nastalih troškova plaćeno, a što je ostalo za isplatu.

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE
OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 22.09.2014. DO 30.11.2015.

REDNI BROJ	STRUKTURA	UTVRĐENO/ PLANIRANO	REALIZI RANO DO 30.11.2015	REALIZI RANO I ISPLAĆENO	REALIZI RANO ZA ISPLATU
	Troškovi stečajnog postupka				
1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	5.000,00	0,00	0,00	0,00
2.	Potraživanja neisplaćenih plaća radnika (čl. 86. S.Z.)	72.556,43	72.556,43	0,00	72.556,43
3.	Troškovi osiguranja stečajnog upravitelja	12.000,00	4.688,41	4.688,41	0,00
4.	Nagrada stečajnom upravitelju - neto	20.000,00	0,00	0,00	0,00
5.	Doprinosi i porezi na nagradu steč. upravitelju	7.350,43	0,00	0,00	0,00
6.	Troškovi stečajnog upravitelja - neto	20.000,00	4.520,68	4.520,68	0,00
7.	Doprinosi i porezi na troškove steč. upravitelja	7.350,43	1.758,04	1.758,04	0,00
8.	Troškovi čuvanja arhivske građe	10.000,00	0,00	0,00	0,00
	Ukupno troškovi:	154.257,29	83.523,56	10.967,13	72.556,43
	obveze stečajne mase				
9.	Plaće radnika u otkaznom roku	8.187,77	8.187,77	0,00	8.187,77
10.	Materijalni troškovi – režijski troškovi nekretnina komunalna naknada, voda, energija, pričuva i sl) bez pdv-a	30.000,00	17.174,88	16.697,08	477,80
11.	Ostali materijalni troškovi (pečat, poštarina, platni promet, uredski i potrošni materij. i sl.) bez pdv-a	8.000,00	2.355,24	2.355,24	0,00
12.	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih i admin. posl. bez pdv-a	15.000,00	16.509,50	15.759,50	750,00
13.	Parnični i ovršni troškovi	20.000,00	0,00	0,00	0,00
14.	Troškovi utvrđenja, čuvanja, održavanja i zbrinj. imovine bez pdv-a	12.000,00	1.184,50	1.184,50	0,00
15.	Naknada za procjenu i vještačenje imovine bez pdv-a	5.000,00	1.790,00	1.790,00	0,00
16.	Osiguranje imovine	12.000,00	1.271,26	1.271,26	0,00
17.	Troškovi oglašavanja	20.000,00	400,00	400,00	0,00
18.	Ostale obveze stečajne mase: objave i sl. bez pdv-a	6.000,00	0,00	0,00	0,00
	Ukupno obveze stečajne mase:	136.187,77	48.873,15	39.457,58	9.415,57
	SVEUKUPNO	290.445,06	132.396,71	50.424,71	81.972,00

Žiro račun Stanje na žiro računu na dan 30.11.2015. godine iznosi 51.785,17 kn.

U tijeku stečajnog postupka odnosno od 22.09.2014. godine do 30.11.2015. godine ostvaren je priliv u iznosu od 107.194,32 kn, a odliv je bio 44.466,73 kn po specifikaciji koja je prikazana u tablici promet žiro računa.

PROMET ŽIRO RAČUNA
od 22.09.2014. do 30.11.2015

I. Saldo sredstava na računu na dan 22.09.2014.	24,71
II. Priliv sredstava	
A. Unovčenje imovine - stečajne mase	
1. Pokretnine	7.009,13
2. Naplaćena potraživanja	85.237,14
Ukupno A	92.246,27
B. Priliv ostvaren u stečaju	
1. Najam prostora	13.683,52
2. Kamata	74,09
3. Povrat PDV-a	1.190,44
Ukupno B	14.948,05
Ukupno priliv (A + B)	107.194,32
III. Odliv sredstava	
A. Troškovi stečajnog postupka	
1. Osiguranje stečajnog upravitelja	4.688,41
2. Troškovi stečajnog upravitelja – neto	4.520,68
3. Porezi na troškove stečajnom upravitelju	1.758,04
Ukupno A	10.967,13
B. Ostale obveze stečajne mase	
1. Ostali materij. troškovi (pečat, pošta, banka, uredski i potršni mat.i sl.)	1.769,29
2. Režijski troškovi nekretnina (komun. nakn., energija, voda, pričuva i sl.)	16.992,61
3. Troškovi utvrđivanja, čuvanja i održavanja i zbrinjavanja imovine	1.184,50
4. Naknada za knjigovodstvene usluge	19.687,50
5. Osiguranje imovine	1.271,26
6. Procjena imovine	1.790,00
7. Oglas	400,00
8. Plaćeni PDV	1.371,57
Ukupno B	44.466,73
Ukupno odliv sredstava (A+B)	55.433,86
IV. Saldo sredstava na računu (I.+ II. - III.) na dan 30.11.2015.	51.785,17

Nastavno se dostavlja i pregled Prometa Žiuro računa u izvještajnom razdoblju.

PROMET ŽIRO RAČUNA
od 01.09.2015. do 30.11.2015

Saldo sredstava na računu na dan 31.08.2015.	56.221,98
Priliv sredstava	
A. Unovčenje imovine - stečajne mase	
1. Pokretnine	370,50

Ukupno A	370,50
B. Priliv ostvaren u stečaju	
1. Najam prostora	3.441,76
2. Kamata	14,25
Ukupno B	3.456,01
Ukupno priliv (A + B)	3.826,51
Odliv sredstava	
A. Troškovi stečajnog postupka	
Ukupno A	0,00
B. Ostale obveze stečajne mase	
1. Ostali materij. troškovi (pečat, pošta, banka, uredski i potršni mat. i sl.)	221,60
2. Režijski troškovi nekretnina (komun. nakn., energija, voda, pričuva i sl.)	4.453,00
3. Naknada za knjigovodstvene usluge	3.437,50
4. Plaćeni PDV	151,22
Ukupno B	8.263,32
Ukupno odliv sredstava (A+B)	8.263,32
Saldo sredstava na računu (I.+ II. - III.) na dan 30.11.2015.	51.785,17

Privitak:
kao u tekstu

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović

BIG HOPE d.o.o.
u stečaju

ODVJETNIK
MARIJO LOVRIĆ

MEDULIĆEVA 9, 10000 ZAGREB
OPĆINSKI SUD U PULI - POLA
e-mail: lovricmarijo-odv@zg.t-com.hr

TEL.: 00385/01/4830-007

FAX.: 00385/01/4833-102

Dne 08. 04. 2015

GSM: 098/621-008

091/621-008-8

PRIJEMNA PISARNICA

Na posl. br : Ovr – 80/14

OPĆINSKI SUD U LABINU

za

ŽUPANIJSKI SUD U PULI

Ovrhovoditelj: BERNER d.o.o.

Majstorska 9, 10000 Zagreb

OIB: 66471923099

zastupani po odv. Mariju Lovrić

ODVJETNIK

MARIJO LOVRIĆ

Ovršenik: BIG HOPE d.o.o.

Medulićeva 9, ZAGREB

Rudarska 8, 52333 Podpićan

OIB: 38858625977

ŽALBA OVRHOVODITELJA
na rješenje od dana 18.03.2015.g.

II/ Punomoćnik tužitelja je zaprimio rješenje u gore navedenom predmetu od dana 18. veljače 2015.g., te u predviđenom roku ulaže žalbu, a sve iz razloga što je sud donoseći rješenje :

- počinio apsolutne bitne povrede odredaba Zakona o parničnom postupku
- počinio relativno bitne povrede odredaba Zakona o parničnom postupku
- pogrešno primjenio materijalno pravo
- nepotpuno i pogrešno utvrdio činjenično stanje

III/ Dakle, punomoćnik tužitelja ukazuje da je rješenje doista neosnovano budući je prvostupanjski sud protivno odredbama Stečajnog zakona donio rješenje o obustavi gore navedenog ovršnog postupka.

Prvenstveno se ukazuje je sud gore navedenim rješenjem obustavio postupak primjenom odredbe čl. 97 Stečajnog zakona, bez da je u ijednom dijelu rješenja naveden broj NN Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12) koji se u ovom predmetu primjenjuje.

Dakle, sud je primjenom čl. 97 Stečajnog zakona, a koji glasi kako sljede

"Ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih šezdeset dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje postupka predstečajne nagodbe, odnosno ako nije podnesen prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe tijekom posljednjih šezdeset

ODVJETNIK : MARIJO LOVRIĆ

OIB : 90492708980 ; BROJ ŽIRO-RAČUNA U RBA d.d. : HR6624840081104842353

na prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka ili nakon toga sudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno ili slično pravo koje ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnog postupka prestaje, odnosno postupak u tijeku se obustavlja."

obustavio postupak.

III/ Naime, rješenjem Općinskog suda u Labinu od dana 06. listopada 2014. godine utvrđen je prekid postupka, a sve iz razloga što je nad ovršenikom otvoren stečajni postupak rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci pod posl. br. St-772/2013 od dana 22. rujna 2014.g.

Nadalje, podneskom od dana 23. listopada 2014. godine stečajni upravitelj ovršenika predložio je donošenje rješenja o obustavi postupka, te je Općinski sud u Labinu pobijanim rješenjem obustavio gore navedeni postupak primjenom čl. 97 Stečajnog zakona, budući je utvrdio da je ovrhovoditelj tek donošenjem rješenja o ovrsi na pokretninama od dana 26.06.2014.g. (Ovr – 80/14) stekao razlučno pravo na pokretninama stečajnog dužnika.

U navedenom se rješenju navodi se kako sljede:

"...ovršenik je prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe pokrenuo dana 06. svibnja 2013. godine Ur. br: UP-I/110/07/13-01/4159, dok je naslovni sud rješenje o ovrsi na pokretninama donio 26.03.2014.g., dakle 10 mjeseci nakon podnošenja prijedloga za otvaranje postupka predstečajne nagodbe"

No, punomoćnik ovrhovoditelja ukazuje da je Financijska agencija Pula rješenjem od dana 27.05.2013.g. (Klasa: UP - I/110/07/13-01/4159, Ur. br: 04-06-13-4159-5) odbacila prijedlog dužnika za otvaranjem postupka predstečajne nagodbe.

Nadalje, Financijska agencija Pula je Trgovačkom sudu u Rijeci dana 10. lipnja 2013. godine podnijela prijedlog za pokretanje stečajnog postupka (Klasa: UP - I/110/07/13-01/4159, Ur. br: 04-06-13-4159-6) nad dužnikom, a koji je stečajni postupak rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci pod. posl. br: St-772/2013 i otvoren dana 22. rujna 2014. godine, odnosno šest mjeseci nakon donošenja rješenja o ovrsi Općinskog suda u Labinu i jednu godinu i sedam mjeseci nakon donošenja rješenja o ovrsi Javnog bilježnika.

Dakle, rješenje o ovrsi Javnog bilježnika Branka Turković iz Labina od dana 28.02.2013.g. pod posl. br.: Ovr – 58/13 doneseno je gotovo

3 mjeseca, točnije 102 dana
PRIJE
podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

IV/ No, punomoćnik ovrhovoditelja ukazuje da ovrhovoditelj temeljem navedenog rješenja Javnog bilježnika, odnosno temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Labinu od dana 26.03.2014.g. pod posl. br.: Ovr-80/14

NIJE RAZLUČNI VJEROVNIK

budući je navedenim rješenjem određena ovrha općenito na imovini ovršenika, odnosno na pokretninama koje se nađu na adresi ovršenika (!!!).

Dakle, rješenjem o ovrši Općinski sud u Labinu (posl.br: Ovr-80/14) određena je ovrha zapljenom, procjenom, oduzimanjem, otpremanjem pokretnina koje se nađu na adresi sjedišta ovršenika ili na bilo kojoj drugoj adresi, povjeravanjem na čuvanje, njihovom prodajom te namirenjem ovrhovoditeja iz iznosa dobivenog prodajom.

U skladu s navedenim, a budući u gore navedenom predmetu nije izvršen pljenidbeni popis pokretnina, ovrhovoditelj ex lege nema svojstvo razlučnog vjerovnika.

Naime, punomoćnik ovrhovoditelja ukazuje i na sudsku praksu Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, posl. br. : PŽ: 538/03 prema kojem se utvrđuje da se založno pravo (koje danom otvaranja stečajnog postupka postaje razlučno pravo) stječe tek pljenidbenim popisom pokretnina.

DOKAZ: - presuda Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske od dana 31.05.2005.g. (PŽ – 538/03)

U skladu s navedenim, razvidno je da je rješenje o obustavi gore navedenog postupka doista neosnovano budući je prvostupanjski sud pogrešno primjenio čl. 97 Stečajnog zakona, a koji se članak se može primijeniti u ovom predmetu.

VI/ Zaključno

Punomoćnik ovrhovoditelja predlaže da Županijski sud u Puli usvoji ovu žalbu te da donese rješenje kojim ukida sporno rješenje i da donese novo rješenje kojim nastavlja ovršni postupak, podredno da usvoji ovu žalbu, da ukine sporno rješenje te vrati predmet prvostupanjskom sudu na ponovno raspravljanje.

U Zagrebu, dana 02.04.2015.g.

Berner d.o.o.
zastupani po:

ODVJETNIK
MARIJO LOVRIĆ
Medulićeva 9, Z A G R E B

BIG HOPE d.o.o. u stečaju

St-772/13

Trgovački sud u Rijeci

Stečajni upravitelj Vlasta Majstorović

Koparska 37, 52100 Pula

tel:091/5676754

e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

Pula, 16.10.2015.

Na broj . 2Ovr- 80/14

OPĆINSKI SUD U PULI

Stalna služba u Labinu

52 220 LABIN

OVRŠNA PRAVNA STVAR

OVRHOVODITELJ : BERNER d.o.o., Zagreb, Majstorska 9

OVRŠENIK : BIG HOPE d.o.o. u stečaju, Potpićan, OIB : 38858625977

Radi : isplate

ODGOVOR NA ŽALBU OVRHOVODITELJA

Ovršenik se na žalbu ovrhovoditelja od dana 08.04.2015. godine očituje kako slijedi :
Ovrhovoditelj pogrešno tumači odredbe članka 97. Stečajnog zakona jer je neodlučna činjenica da li je prijedlog za pokretanje predstečajne nagodbe bio odbačen ili ne već je bitna činjenica kada je isti prijedlog bio podnesen. Također je neodlučna činjenica kada je doneseno rješenje o ovrsi općenito na imovini ovršenika jer se donošenjem takvog rješenja ne stječe založno pravo. Ni sam ovrhovoditelj u svojoj žalbi ne spori da je rješenje o ovrsi na pokretninama doneseno nakon pokretanja stečajnog postupka.

Ovrhovoditelj u svojoj žalbi tvri kako on uopće nije razlučni vjerovnik no ako je to točno onda on više nema pravni interes za nastavak ovršnog postupka kao što zahtijeva u svojoj žalbi. Naime, potraživanje ovrhovoditelja je u cijelosti priznato na ispitnom ročištu i njegov jedini pravni interes bi bio u tome da se može namiriti kao razlučnivjerovnik. No ovrhovoditelj i sam zaključuje da nikako ne može biti razlučni vjerovnik jer ili je napadnuto prvostupanjsko rješenje pravilno (kako smatra ovršenik) ili ako ovrhovoditelj zaista nije razlučni vjerovnik (kako on smatra) onda to više ne može ni postati jer je stečajni postupak u tijeku. Ovrhovoditelj svoje potraživanje može ostvariti kao stečajni vjerovnik II višeg isplatnog reda, a nikako ne u ovršnom postupku.

Sukladno navedenom ovršenik predlaže drugostupanjskom sudu da žalbu ovrhovoditelja odbije kao neosnovanu.

Stečajna upraviteljica :

Vlasta Majstorović

BIG HOPE d.o.o.
.u stečaju

BIG HOPE d.o.o. u stečaju

St-772/13
Trgovački sud u Rijeci

3
Stečajni upravitelj Vlasta Majstorović
Koparska 37, 52100 Pula
tel:091/5676754
e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

Pula, 22.09.2015.

Na broj . 3Ovr- 99/15

OPĆINSKI SUD U PULI
Stalna služba u Labinu
52 220 LABIN

OVRŠNA PRAVNA STVAR

OVRHOVODITELJ : ŽIVIĆ- ELEKTRO j.d.o.o., Vukovar, 204. Vukovarske brigade 39

OVRŠENIK: BIG HOPE d.o.o. u stečaju, Potpićan, OIB : 38858625977

Radi : isplate

PODNEŠAK OVRŠENIKA

Ovršenik je zaprimio Rješenje zemljišnoknjižnog odjela naslovnog suda broj Z- 1452/15, a kojim se odbija provedba pravomoćnog rješenja naslovnog suda pod gornjim poslovnim brojem od 25. ožujka 2015.godine. Uvidom u Rješenje zemljišnoknjižnog odjela razvidno je kako je isto doneseno iz razloga što je u točki II Rješenja od 25. ožujka navedeno kako se obustavlja ovrha pod posl.br. 3 Ovr- 225/13 i ukidaju sve provedene radnje, a točkom III istog rješenja naloženo je zemljišnoknjižnom odjelu da izvrši brisanje zabilježbe ovrhe pod posl.br. Ovr- 335/13.

Obzirom da se radi o očitoj omašci u pisanju ovršenik predlaže naslovnom sudu da izvrši ispravak predmetnog rješenja na način da u točki III umjesto broja 335/13 navede ispravan broj 225/13, a koji broj je upisan i u zemljišnim knjigama kao i u podnesku ovršenika od 21.10.2014. godine.

Stečajna upraviteljica :
Vlasta Majstorović

BIG HOPE d.o.o.
u stečaju



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U PULI-POLA
STALNA SLUŽBA U LABINU
Labin, G. Martinuzzi br. 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, po sutkinji Zdenki Raguž Zupičić, kao sucu pojedincu, po prijedlogu sudske savjetnice Izabele Barbić, u pravnoj stvari ovrhovoditelja ZELENGRAD d.o.o. Pazin, Žbrlini b.b, OIB: 20205116631, zastupanog po punomoćniku Goranu Okmaca Odvjetniku u Odvjetničkom društvu Ban Marković & Okmaca j.t.d. iz Pazina, protiv ovršenika BIG HOPE d.o.o. Potpićan, Rudarska 8, OIB: 38858625977, radi isplate, dana 20. listopada 2015. godine

riješio je

I. I s p r a v l j a s e ovosudno rješenje poslovni broj: 3 Ovr-99/15 od dana 25. ožujka 2015. godine, na način da se u točki III izreke, u 2. redu ispravlja poslovni broj rješenja, te umjesto pogrešno navedenog poslovnog broja "Ovr-335/13" treba ispravno stajati:

"Ovr-225/13"

II. U svemu ostalom navedeno rješenje ostaje neizmijenjeno.

Obrazloženje

U ovosudnom rješenju poslovni broj: 3 Ovr-99/15 od dana 25. ožujka 2015. godine pogrešno je naveden poslovni broj.

Obzirom je riječ o očitoj omašci u pisanju, valjalo je navedeno rješenje temeljem čl. 342. Zakona o parničnom postupku, u vezi s čl. 19. st. 1. Ovršnog zakona, ispraviti kao u točkama I. i II. izreke ovog rješenja.

U Labinu, 20. listopada 2015. godine

Sutkinja:
Zdenka Raguž Zupičić, v.r.

UPUTA O DD

Sudska savjetnica:
Izabela Barbić, v.r.

Za točnost otpisaka:
Ovlašteni službenik

ZAPISNIK

Sa javnog otvaranja ponuda održanog 27.10. 2015. godine u 14,00 sati u
Puli, Trg 1. istarske brigade 10/III

Stečajni upravitelj u stečajnom postupku broj St-772/2013 koji se vodi na Trgovačkom sudu u Rijeci nad imovinom dužnika **BIG HOPE d.o.o. «u stečaju» Potpićan, Rudarska 8**, je objavio petii oglas za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretne imovine stečajnog dužnika.

Konstatira se da nije stigla niti jedna ponuda.

Dovršeno u 14,05.

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović





VODOVOD LABIN d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnj

Ul. Slobode 6 • 52220 Labin • Hrvatska • tel.: 052/855-155 • fax.: 052/855-099 • OIB: 4007441246
e-mail: vodovod-labin@vodovod-labin.hr • http://www.vodovod-labin.hr

Broj: 6-613/2015.
Labin, 15.10.2015.

Vlasta Majstorović
za: BIG HOPE d.o.o. u stečaju
Koparska 37
52100 Pula

Predmet: Zamolba za privremenom odjavom – odgovor

Poštovana,

U svezi Vaše zamolbe za privremenom odjavom vodomjera za poslovnog partnera BIG HOPE d.o.o. u stečaju, na adresi u Labinu - Zelenice, i objašnjenja korištenja vodovodnog priključka na adresi u Potpićnu – Rudarska 8, dajemo slijedeće

Objašnjenje:

1. Mjerno mjesto 001 015 0264, broj vodomjera 5/59431 - poslovni prostor P5 u Labinu na adresi Zelenice.

Privremenu odjavu koju tražite u dopisu nije moguće izvršiti jer bi u tom slučaju trebalo priključak eliminirati. Prema Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga eliminacija priključka je moguća u slučaju prestanka potrebe za poljoprivrednim priključkom, prestankom potrebe postojanja priključka u garaži ili u slučaju ako se radi o ruševnoj zgradi koja nema uvjeta za stanovanje, što se sve ne odnosi i na navedeni poslovni prostor.

2. Mjerno mjesto 006 001 0303, broj vodomjera 6/1807531 - poslovni prostor u Potpićnu na adresi Rudarska 8.

Potrošnja vode za navedeni poslovni prostor se od 01. svibnja 2013. godine na temelju zaprimljenog ugovora o zakupu poslovnog prostora (prilog) fakturira na zakupoprimeca ELEKTRO PARTNER d.o.o. Potpićan - Rudarska 8.

Sa poštovanjem,

Prilog: Ugovor o zakupu poslovnog prostora

Direktor:

Dino Škopac, mag.ing.mech.



VODOVOD LABIN
d.o.o.
LABIN