

ODVJETNICA

Renata Dozet Daskal

Sarajevska 2a/I kat

47000 KARLOVAC

e-mail: odvjetnica-renata.dozet-daskal@ka.t-com.hr

6648-30

**JAVNI BILJEŽNIK
STJEPAN SABLJARIĆ
Braće Radić 11
47240 SLUNJ**

**JAVNI BILJEŽNIK
STJEPAN SABLJARIĆ**

14-05-2021

PRIMLJENO

OVRŠNI POSTUPAK:

Ovrhovoditelj: 1. SLAĐANA ZEBA, OIB: 70223845673, Slovenija, Rosalnice, Rosalnice 35,
2. DIANA HALIĆ, OIB: 39032698549, Ozalj, Kurilovac 4,
3. ADALETA ARSLANAGIĆ BASAR, OIB: 93091107398, Podgraj, Podgraj 1
D,
4. MARICA ČULIG, OIB: 93056345395, Ozalj, Kurilovac 4,
5. RENATA BIČANIĆ, OIB: 98725027992, Saborsko, Borik 23 A,
6. ZDENKA KLANFAR, OIB: 30216422362, Ozalj, Kurilovac 4, kao
Suvlasnici stambene zgrade na adresi Ozalj, Kurilovac 4, svi zastupani po
DOMMIL d.o.o., OIB: 43861074904, Ozalj, Kurilovac 15, koje zastupa
direktorica Lidija Novosel, OIB: 60067872733, Ozalj Kurilovac 15, a
potonja zastupana po punomoćnici Renati Dozet Daskal, OIB:
25571819630, odvjetnici iz Karlovca, Sarajevska 2a

Ovršenik: IVAN MODRČIN, OIB: 21938037399, Sopčić Vrh, Sopčić Vrh 15, koji se
trenutačno nalazi u Domu za starije VIKTOROVSKI, Vivodina, Vivodina 2b

**PRIJEDLOG ZA OVRHU TEMELJEM
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

općenito na imovini ovršenika

Privici:

1. kartice kupaca od 01.01.2021. 5x
2. punomoć 1x

I. Na temelju kartice kupaca od 01.01.2021. godine kao vjerodostojne isprave, ovršenik
duguje ovrhovoditeljima iznos od **3.265,60 kn** uz zakonsku zateznu kamatu koja teče na
pojedine iznose od različitih datuma do 30.06.2019. godine po stopi od 6,54% godišnje,
od 01.07.2019. godine do 31.12.2019. godine po stopi od 6,30% godišnje, od 01.01.2020.
godine do 17.04.2020. godine po stopi od 6,11% godišnje, od 18.04.2020. godine do
18.10.2020. godine po stopi od 0,00% godišnje, od 19.10.2020. godine do 31.12.2020.

Radno vrijeme

Ujutro: ponedjeljak-petak-08⁰⁰-13⁰⁰

Poslijepodne: ponedjeljak i srijeda- 16⁰⁰-19⁰⁰

Telef: 047/613-699 Fax: 047/411-853

godine po stopi od 5,89% godišnje, od 01.01.2021. godine do isplate po stopi od 5,75% godišnje, a u slučaju promjene stope zatezne kamate po stopi koja se određuje za svako polugodište sukladno odredbi čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena.

D o k a z: uvid u karticu kupaca, koja se prilaže pod 1.

II. Kako ovršenik nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, to ovrhovoditelji po svojoj punomoćnici predlažu da javni bilježnik donese slijedeće

RJEŠENJE O OVRSI

I. Nalaže se ovršeniku **IVAN MODRČIN, OIB: 21938037399, Sopčič Vrh, Sopčič Vrh 15, koji se trenutačno nalazi u Domu za starije VIKTOROVSKI, Vivodina, Vivodina 2b** da ovrhovoditeljima **SLAĐANI ZEBA, OIB: 70223845673, Slovenija, Rosalnice, Rosalnice 35, DIANI HALIĆ, OIB: 39032698549, Ozalj, Kurilovac 4, ADALETI ARSLANAGIĆ BASAR, OIB: 93091107398, Podgraj, Podgraj 1 D, MARICI ČULIG, OIB: 93056345395, Ozalj, Kurilovac 4, RENATI BIČANIĆ, OIB: 98725027992, Saborsko, Borik 23 A i ZDENKI KLANFAR, OIB: 30216422362, Ozalj, Kurilovac 4, kao Suvlasnicima stambene zgrade na adresi Ozalj, Kurilovac 4, zastupanim po **DOMMIL d.o.o., OIB: 43861074904, Ozalj, Kurilovac 15**, isplati iznos od **3.265,60 kn** uz zakonsku zateznu kamatu koja teče na pojedine iznose od različitih datuma do 30.06.2019. godine po stopi od 6,54% godišnje, od 01.07.2019. godine do 31.12.2019. godine po stopi od 6,30% godišnje, od 01.01.2020. godine do 17.04.2020. godine po stopi od 6,11% godišnje, od 18.04.2020. godine do 18.10.2020. godine po stopi od 0,00% godišnje, od 19.10.2020. godine do 31.12.2020. godine po stopi od 5,89% godišnje, od 01.01.2021. godine do isplate po stopi od 5,75% godišnje, a u slučaju promjene stope zatezne kamate po stopi koja se određuje za svako polugodište sukladno odredbi čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, i to:**

- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.02.2019. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.03.2019. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.04.2019. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.05.2019. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.06.2019. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.07.2019. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.08.2019. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.09.2019. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.10.2019. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.11.2019. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.12.2019. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.01.2020. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.02.2020. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 29.02.2020. godine do isplate,

- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.04.2020. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.05.2020. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.06.2020. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.07.2020. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.08.2020. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.09.2020. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.10.2020. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.11.2020. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.12.2020. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.01.2021. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.02.2021. godine do isplate,
- na iznos od 125,60 kn tekući od 01.03.2021. godine do isplate,

te da im naknadi trošak ovog ovršnog postupka prema odluci Javnog bilježnika uz zakonsku zateznu kamatu po stopi od 5,75% godišnje, odnosno po stopi koja se određuje za svako polugodište sukladno odredbi čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekući počevši od donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate.

II. Radi naplate tražbine ovrhovoditelj iz točke I. ovog rješenja

određuje se ovrha

- **općenito na imovini ovršenika**
- nalaže se ovršenikovom dužniku da navedeni novčani iznos za koji je određena ovrha isplati na račun sredstava pričuve za stambenu zgradu na adresi Ozalj, Kurilovac 4 broj IBAN HR 76 2340009 1310 769 270 otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d.

III. Ovo rješenje ima učinak rješenja o ovrsi na temelju kojeg ovrhovoditelj može izravno zatražiti nakon pravomoćnosti rješenja od dužnikovog dužnika isplatu tražbine i troškova sa zakonskim zateznim kamatama na račun ovrhovoditelja.

IV. Na temelju ovog rješenja po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti ovrhovoditelj može zatražiti od stvarno nadležnog suda da ovrhu odredi na predmetu ovrhe na kojem se na temelju ovog rješenja ne može zatražiti izvansudska ovrha.

Za ovrhovoditelje
DOMMIL d.o.o.
po direktorici Lidiji Novosel
punomoćnica

ODVJETNICA
RENATA DOŽET DASKAL
47000 KARLOVAC, Sarajevska 2a
Tel. 047/613-699; 600-293

T r o š a k:

1. obavijest.....	25,00 kn
2. PDV 25%.....	6,25 kn
3. javnobilježnička nagrada.....	75,00 kn
4. PDV 25%.....	18,75 kn
5. trošak javnog bilježnika.....	50,00 kn
6. PDV 25%.....	12,50 kn
7. trošak sastava prijedloga.....	500,00 kn
8. PDV 25%.....	125,00 kn
9. paušalni trošak odvjetnika.....	30,00 kn
10. PDV 25%.....	7,50 kn

Ukupno:..... 850,00 kn

DOMMIL d.o.o.
OIB: 43861074904

U ime i za račun suvlasnika
Stambena zgrada
OZALJ, KURILOVAC 4


DOMMIL d.o.o.
za upravljanje nekretnostima
Kurilovac 15
47280 OZALJ

Kartice kupaca

Šifra : 1

Od: 01.01.2021 do: 28.02.2021

Šifra: 1 Kupac: IVAN MODRIČIN

Konto: 1200

Datum	Dokument	Broj Datum m.	Broj računa	Dospjeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
01.01.2021	IRA	1	10.01.2019	31.01.2019	upl 01-19 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	125,60
01.01.2021	IRA	6	10.02.2019	28.02.2019	upl 02-19 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	251,20
01.01.2021	IRA	7	10.03.2019	31.03.2019	upl 03-19 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	376,80
01.01.2021	IRA	8	10.04.2019	30.04.2019	upl 04-19 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	502,40
01.01.2021	IRA	9	10.05.2019	31.05.2019	upl 05-19 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	628,00
01.01.2021	IRA	10	10.06.2019	30.06.2019	upl 06-19 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	753,60
01.01.2021	IRA	11	10.07.2019	31.07.2019	upl 07-19 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	879,20
01.01.2021	IRA	12	10.08.2019	31.08.2019	upl 08-19 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	1.004,80
01.01.2021	IRA	13	10.09.2019	30.09.2019	upl 09-19 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	1.130,40
01.01.2021	IRA	14	10.10.2019	31.10.2019	upl 10-19 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	1.256,00
01.01.2021	IRA	15	10.11.2019	30.11.2019	upl 11-19 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	1.381,60
01.01.2021	IRA	16	10.12.2019	31.12.2019	upl 12-19 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	1.507,20
01.01.2021	IRA	17	10.01.2020	31.01.2020	upl 01-20 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	1.632,80

29.04.2021 20:46:22

DOMMIL DOO

Kartice kupaca

Licenca za Dommil d.o.o.

Stranica: 1

>>>

Datum	Dokument	Broj	Datum rn.	Broj računa	Dospjeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
01.01.2021	IRA	18	10.02.2020	upl 02-20	28.02.2020	upl 02-20 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	1.758,40
01.01.2021	IRA	19	10.03.2020	upl 03-20	31.03.2020	upl 03-20 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	1.884,00
01.01.2021	IRA	20	10.04.2020	upl 04-20	30.04.2020	upl 04-20 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	2.009,60
01.01.2021	IRA	21	10.05.2020	upl 05-20	31.05.2020	upl 05-20 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	2.135,20
01.01.2021	IRA	22	10.06.2020	upl 06-20	30.06.2020	upl 06-20 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	2.260,80
01.01.2021	IRA	23	10.07.2020	upl 07-20	31.07.2020	upl 07-20 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	2.386,40
01.01.2021	IRA	24	10.08.2020	upl 08-20	31.08.2020	upl 08-20 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	2.512,00
01.01.2021	IRA	25	10.09.2020	upl 09-20	30.09.2020	upl 09-20 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	2.637,60
01.01.2021	IRA	26	10.10.2020	upl 10-20	31.10.2020	upl 10-20 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	2.763,20
01.01.2021	IRA	27	10.11.2020	upl 11-20	30.11.2020	upl 11-20 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	2.888,80
01.01.2021	IRA	28	10.12.2020	upl 12-20	31.12.2020	upl 12-20 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	3.014,40
10.01.2021	IRA	29	10.01.2021	upl 01-21	31.01.2021	upl 01-21 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	3.140,00
10.02.2021	IRA	30	10.02.2021	upl 02-21	28.02.2021	upl 02-21 IVAN MODRIČIN	125,60	0,00	3.265,60
Ukupno Konto: 1200							3.265,60	0,00	3.265,60
							3.265,60	0,00	3.265,60

DOMMIL d.o.o.
za upravljanje kreditnimama

4728062ALJ

Javni bilježnik Stjepan Sabljarić, Slunj, Braće Radić 11
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 850,00 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Slunju, dana 09.06.2021.

Javni bilježnik
Stjepan Sabljarić v.r.

Za točnost otpravka
ovlašteni službenik

