

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Priloga neposredno preko pošte (obično preporučeno)

ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŠIŠKO I PARTNERI j.t.d.

21 000 SPLIT, Lovretska 1 • telefon: 021/ 31 81 63; 021/ 31 82 24 • telefax: 021/ 31 82 89

E-mail: odvjetnicko.drustvo@sisko-partneri.hr

OIB: 20314590488 • IBAN: HR2224070001100315665, OTP BANKA d.d.

Društvo je upisano u Trgovački sud u Splitu, MBS: 060232102, članovi društva: Tomislav Šiško i Tadija Mamić.

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Potpis djelatnika:

2 St – 794/16

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Ulica Dr. Franje Tuđmana 35

23 000 Zadar

STEČAJNI DUŽNIK: GORTAN- ZADAR d.o.o. u stečaju Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB:72185476666, zastupano po stečajnoj upraviteljici Ivi Petanjek, Trg Ivana Kukuljevića 9, Zagreb

RAZLUČNI VJEROVNIK: OTP BANKA d.d. Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833, zastupano po punomoćnicima Tomislavu Šiško, Tadiji Mamiću i Niki Šobat Šimić, odvjetnicima u Odvjetničkom društvu Šiško i partneri j.t.d. Lovretska 1, Split

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

kojim se očituje na prvenstveni red namirenja
od diobe kupovnine uprihodovane od prodaje nekretnina označenih kao
E – 187 i E-188 na čest.zem.4783/6 k.o. Zadar

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem pred Trgovačkim sudom u Zadru dana 22. ožujka 2019. godine održano je diobeno ročište radi diobe kupovnine uprihodovane prodajom nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Gortan- Zadar d.o.o. Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB:72185476666.

Pod točkom 2. Zapisnika s ročišta stečajna upraviteljica je predložila da se od kupovnine uprihodovane prodajom Etaže -187 i Etaže -188 na z.k.čest.4783/6 z.u. 12643 k.o. Zadar u ovršnom postupku Ovr – 1269/ 2017, nakon namirenja troškova unovčenja, namiri prvenstveno RH , MF-PU a ne OTP BANKA d.d. jer da je na tim etažama bilo upisano razlučno pravo u korist Republike Hrvatske.

Uvodno označeni razlučni vjerovnik navodi da u odnosu na Etaže -187 i 188 na z.k.č 4783/6 k.o. Zadar prvenstveni red namirenja ima OTP BANKA d.d. a ne RH MF-PU.

Prvenstveni red namirenja OTP BANKE d.d. jasno proizlazi iz povijesnog zemljišnoknjižnog izvatka za navedene nekretnine kako slijedi:

- Republika Hrvatska , Ministarstvo financija , Porezna uprava je založno pravo (hipoteku) u odnosu na Etažu-187 i Etažu -188 na z.k.č.4783/6 stekla upisom pod brojem Z-12459/2013 od 23.rujna 2013. godine.
- Zabilježba ovrhe temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zadru Ovr-806/13 u korist razlučnog vjerovnika OTP BANKA d.d. je upisana pod brojem Z – 13194/2013 od 07.listopada 2013. godine ali s prvenstvenim redom upisa pod Z-6818/2013 od 27.svibnja 2013. godine pod kojim je izvršena zabilježba pokretanja postupka ovrhe pred Općinskim sudom u Zadru pod brojem Ovr – 806/13.

Zabilježba podnesenog prijedloga za ovrhu od 27.svibnja 2013.godine je bila upisana pod brojem Z – 6818/13 temeljem ondašnjeg čl.54.st.3.Pravilnika o ustrojstvu,vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova koji je propisivao slijedeće:

Ukoliko drugi sud ili tijelo pred kojim je pokrenut postupak u kojim bi se mogao odrediti upis u zemljišnu knjigu dostavi zemljišnoknjižnom sudu podnesak kojim je pokrenut postupak ili ako takav podnesak s potvrdom da je predan sudu ili drugom tijelu dostavi stranka koji je postupak pokrenula radi upisivanja plombe, red prvenstva odluke drugog suda ili tijela kojom se određuje upis određuje se prema času kada je zemljišnoknjižnom sudu stigao taj podnesak.

Dakle, iz povijesnog zemljišnoknjižnog izvatka jasno proizlazi da je zabilježba ovrhe u korist razlučnog vjerovnika OTP BANKE d.d. (s učinkom od 27.svibnja 2013.godine) izvršena prije upisa založnog prava u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija(23.rujna 2013.godine).

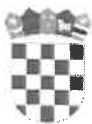
Sukladno tome uvodno označeni razlučni vjerovnik predlaže da se iz ostvarne kupovnine u odnosu na Etažu- 187 i Etažu -188 na z.k.č.4783/6 , nakon namirenja troškova unovčenja, namiri razlučni vjerovnik OTP BANKA d.d. a ne Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava kako je to predloženo na diobenom ročištu.

U Splitu, 25.ožujka 2019. godine

U pritvku:

- Povijesni zemljišnoknjižni izvadak





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 24.03.2019. 22:56

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 12643

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12696/2018

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 187, 188 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4783/6	2 ZGRADE, GARAŽA I DVORIŠTE			5725	Pripis iz uložka 11535
		ZGRADA			1272	
		ZGRADA			710	
		GARAŽA			2865	
		DVORIŠTE			878	
		UKUPNO:			5725	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 13.02.2006. broj Z-1389/06 Upisana je čest.br. 4783/6, otpisana iz zk. ul. 11535	
*2.1	Z-5565/2006	Zaprimljeno 02.12.2005. broj Z-11831/2005 Na temelju čl. 141 st.4 Zakona o gradnji (NN 175/03), zabilježuje se da je građevina sagrađena na čest.br. 4783/6 upisana bez priložene uporabne dozvole.	
2.2		Zaprimljeno 23.05.2006. broj Z-5565/06 Na temelju pravomoćne uporabne dozvole Ureda Državne Uprave u Zadarskoj Županiji Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove Klasa:UpI-361-05/05-01/81, Ur. Broj:2198-05-01-05-5 od 05. svibnja 2005. godine i prijedloga, uknjižuje se brisanje zabilježbe da je na temelju čl. 141 st. 4 Zakona o gradnji (NN 175/03) upis građevine na čest. br 4783/6 izvršen bez uporabne dozvole..	
*3.1	Z-1422/2012	Zaprimljeno 30.01.2012.g. pod brojem Z-929/2012 ZABILJEŽBA. ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, uporabne dozvole na prijedlog Gortan-Zadar d.o.o. u pogledu čest.br. 4783/6	
4.1		Zaprimljeno 09.02.2012.g. pod brojem Z-1422/2012 ZABILJEŽBA, temeljem odredbi čl. 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 91/11), da je za građevine sagrađene na čest.br. 4783/6 priložena ovjerena preslika pravomoćne upravne dozvole ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove Klasa: UPI-361-05/05-01/81, Ur.broj: 2198-05-01-05-5-TG od 05. svibnja 2005. godine, koji preslik je ovjeren kod javnog bilježnika Vere Marčina iz Zadra pod broj: OV-1000/12.	

POSEBNI IZVADAK

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		Zaprimljeno 18.09.2012.g. pod brojem Z-10581/2012	
*5.1	Z-2470/2016	ZABILJEŽBA, da su etažna jedinica i to stan koji se nalazi u građevini „TIZ 2 i 3“, predmetni dvosobni stan se nalazi u zgradi 2, ulaz E, u potkrovlju- lijevo sa pripadajućom krovnom terasom i krovnim vrtom i sastoji se od: boravka, blagovaonice i kuhinje, spavaće sobe, kupaoalice, WC-a, loggia 1, loggia 2, terasa, terasa krov, krovni vrt, spremište u podrumu S1.1, ukupne neto površine 111,35 opisana kao Etaža 279 i Stan, koji se nalazi u građevini „TIZ 2 i 3“, predmetni četverosobni stan se nalazi u zgradi 2, ulaz E, na četvrtom katu sastoji se od: ulazne liggie, dnevnog boravka, blagavaonice, kuhinje, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2, spavaće sobe 3, predprostora, kupaoalice, wc-a, pasarele, spremišta u podrumu S1.1, ukupne neto površine 110,44 m2, opisana kao Etaža 280 izgrađene suprotno građevinskoj dozvoli UpI-361-03/03-01/534 od 17. listopada 2003. godine.	
		Zaprimljeno 09.02.2016.g. pod brojem Z-2470/2016	
*6.1	Z-12787/2018	ZABILJEŽBA, da je etažna jedinica i to stan koji se nalazi u građevini „TIZ 2 i 3“, predmetni dvosobni stan se nalazi u zgradi 2, ulaz E, u potkrovlju- lijevo sa pripadajućom krovnom terasom i krovnim vrtom i sastoji se od: boravka, blagovaonice i kuhinje, spavaće sobe, kupaoalice, WC-a, loggia 1, loggia 2, terasa, terasa krov, krovni vrt, spremište u podrumu S1.1, ukupne neto površine 111,35 opisana kao Etaža 279 izgrađena suprotno građevinskoj dozvoli UpI-361-03/03-01/534 od 17. listopada 2003. godine.	
		Zaprimljeno 07.06.2018.g. pod brojem Z-12787/2018	
6.2		BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju Uporabne dozvole Uporabne dozvole Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne odnose, Klasa:UP I-361-05/05-01/81, Ur. broj:2198/05-01-05-5-TG od 5. svibnja 2005. (koja se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod poslovnim brojem Z-1422/12),	na 6.1

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
187. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-187)			
1. parkirno mjesto u garažnom prostoru na nivou 2,80, etažne oznake PM-63, ukupne korisne površine 12,00 m2.			
*GORTAN ZADAR D.O.O., ZADAR			
*1.1	Z-12696/2018	Zaprimljeno 13.02.2006. broj Z-1389/06 Na temelju potvrde RH Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove. Klasa: 361-01/05-01/360, Ur.broj: 2198-05-01-06-2 od 30. siječnja 2006. godine, očitovanje volje sastavljene u Zadru, 10. veljače 2006. godine, ovjerena kod javnog bilježnika Pavice Mišković u Zadru pod broj: OV-1706-06, etažnog elaborata sastavljenog u Zadru, u siječnju 2006. godine, uknjižuje se pravo suvlasništva 11/10000 dijela nekretnine u A posjedovnici, vezano za etažu 187. u podul.br. 187.. u korist:	
*187.1	Z-12696/2018	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013 ZABILJEŽBA, Zabilježu se ovršivost tražbine pod C/399.1	na 187 (1.1)
*187.2	Z-12696/2018	Zaprimljeno 07.10.2013.g. pod brojem Z-13194/2013 ZABILJEŽBA, ovrhe pod C- 322.2.	na 187 (1.1)

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*187.3	Z-12696/2018	Zaprimljeno 20.10.2016.g. pod brojem Z-21716/2016 ZABILJEŽBA, Z a b i l j e ž u j e se odbijena provedba Rješenja Trgovačkog suda u u Zadru, pod posl.broj: 1 St-794/16-14 od 18. listopada 2016. godine, na nekretninama i to: čest.br. 4783/6 vezano za ETAŽU 187, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom GORTAN-ZADAR D.O.O. Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666 od 18. Listopada 2016. godine, za stečajnog upravitelja imenuje se Iva Petanjek iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 9, OIB: 70764524701.	na 187 (1.1)
187.4		Zaprimljeno 06.06.2018.g. pod brojem Z-12696/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O DOSUDI OVR-1269/2017-25 22.02.2018, ZAKLJUČAK OVR-1269/2017-43 05.06.2018 ZRILIĆ GRGA, OIB: 69179069334, ZADAR, MAK DIZDARA 38C	na 187 (1.1), 187 (187.1), 187 (187.2), 187 (187.3)
188. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-188)			
1. parkirno mjesto u garažnom prostoru na nivou 2,80, etažne oznake PM-64, ukupne korisne površine 12,00 m2.			
*GORTAN ZADAR D.O.O., ZADAR			
*1.1	Z-12696/2018	Zaprimljeno 13.02.2006. broj Z-1389/06 Na temelju potvrde RH Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Klasa: 361-01/05-01/360, Ur.broj: 2198-05-01-06-2 od 30. siječnja 2006. godine, očitovanje volje sastavljene u Zadru, 10. veljače 2006. godine, ovjerena kod javnog bilježnika Pavice Mišković u Zadru pod broj: OV-1706-06, etažnog elaborata sastavljenog u Zadru, u siječnju 2006. godine, uknjižuje se pravo suvlasništva 11/10000 dijela nekretnine u A posjedovnici, vezano za etažu 188. u podul.br. 188., u korist:	
*188.1	Z-12696/2018	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se ovršivost tražbine pod C/400.1	na 188 (1.1)
*188.2	Z-12696/2018	Zaprimljeno 07.10.2013.g. pod brojem Z-13194/2013 ZABILJEŽBA. ovrhe pod C- 323.2.	na 188 (1.1)
*188.3	Z-12696/2018	Zaprimljeno 20.10.2016.g. pod brojem Z-21716/2016 ZABILJEŽBA, Z a b i l j e ž u j e se odbijena provedba Rješenja Trgovačkog suda u u Zadru, pod posl.broj: 1 St-794/16-14 od 18. listopada 2016. godine, na nekretninama i to: čest.br. 4783/6 vezano za ETAŽU 188, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom GORTAN-ZADAR D.O.O. Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666 od 18. Listopada 2016. godine, za stečajnog upravitelja imenuje se Iva Petanjek iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 9, OIB: 70764524701,	na 188 (1.1)
188.4		Zaprimljeno 06.06.2018.g. pod brojem Z-12696/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O DOSUDI OVR-1269/2017-25 22.02.2018, ZAKLJUČAK OVR-1269/2017-43 05.06.2018 ZRILIĆ GRGA, OIB: 69179069334, ZADAR, MAK DIZDARA 38C	na 188 (1.1), 188 (188.1), 188 (188.2), 188 (188.3)

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
144. Na suvlasnički dio: 187 (11/10000)				
*144.	Z-9893/2013	Zaprimljeno 11.02.2013.g. pod brojem Z-1687/2013		vezano uz B 187 (1.1)
		ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, Zabilježuje se odbijena molba Podovi d.o.o. za upisom zabilježbe ovrhe.		
144.2		Zaprimljeno 29.07.2013.g. pod brojem Z-9893/2013		na 144.1
		BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, Na temelju odredbi čl. 111 st. 3 ZZK (NN 55/13), briše se zabilježba odbijene molbe pod Z-1687/2013.		
145. Na suvlasnički dio: 188 (11/10000)				
*145.	Z-9893/2013	Zaprimljeno 11.02.2013.g. pod brojem Z-1687/2013		vezano uz B 188 (1.1)
		ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, Zabilježuje se odbijena molba Podovi d.o.o. za upisom zabilježbe ovrhe.		
145.2		Zaprimljeno 29.07.2013.g. pod brojem Z-9893/2013		na 145.1
		BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, Na temelju odredbi čl. 111 st. 3 ZZK (NN 55/13), briše se zabilježba odbijene molbe pod Z-1687/2013.		
249. Na suvlasnički dio: 187 (11/10000)				
*249.	Z-7853/2013	Zaprimljeno 06.05.2013.g. pod brojem Z-5653/2013		vezano uz B 187 (1.1)
		ZABILJEŽBA, ŽALBA, Na temelju odredbi čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96), zabilježuje se žalba Podovi d.o.o. u stečaju za upisom zabilježbe žalbe izjavljene na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-1687/2013.		
249.2		Zaprimljeno 14.06.2013.g. pod brojem Z-7853/2013		na 249.1
		BRISANJE ZABILJEŽBE, ŽALBA, Na temelju rješenja ovog suda pod gornjim poslovnim brojem i odredbi čl. 128 ZZK-a briše se zabilježba žalbe izjavljena na Z-1687/13.		
250. Na suvlasnički dio: 188 (11/10000)				
*250.	Z-7853/2013	Zaprimljeno 06.05.2013.g. pod brojem Z-5653/2013		vezano uz B 188 (1.1)
		ZABILJEŽBA, ŽALBA, Na temelju odredbi čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96), zabilježuje se žalba Podovi d.o.o. u stečaju za upisom zabilježbe žalbe izjavljene na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-1687/2013.		
250.2		Zaprimljeno 14.06.2013.g. pod brojem Z-7853/2013		na 250.1
		BRISANJE ZABILJEŽBE, ŽALBA, Na temelju rješenja ovog suda pod gornjim poslovnim brojem i odredbi čl. 128 ZZK-a briše se zabilježba žalbe izjavljena na Z-1687/13.		
322. Na suvlasnički dio: 187 (11/10000)				
*322.	Z-13194/2013	Zaprimljeno 27.05.2013.g. pod brojem Z-6818/2013		vezano uz B 187 (1.1)
		ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 7 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zemljišnim knjigama NN 5/2013, čl. 54 st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika, pokretanja postupka pred Općinskim sudom u Zadru radi zabilježbe ovrhe ovrhovoditelja OTP banka Hrvatska d.d., pod posl.br. Ovr-806/13.		

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*322.	Z-12696/2018	Zaprimljeno 07.10.2013.g. pod brojem Z-13194/2013		na 322.1
		Prvenstveni red upisa: Z-6818/2013		
		ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ OVR- 806/13 OPĆINSKOG SUDA U ZADRU 02.07.2013, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja OTP BANKA HRVATSKA d.d., OIB: 52508873833, Zadar, Domovinskog rata 3. iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		
322.3		Zaprimljeno 07.10.2013.g. pod brojem Z-13194/2013		na 322.1
		BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ OVR- 806/13 OPĆINSKOG SUDA U ZADRU 02.07.2013, pod 322.1.		
*322.	Z-6809/2015	Zaprimljeno 07.02.2014.g. pod brojem Z-1927/2014		na 322.2
		ZABILJEŽBA, ŽALBA, Temeljem odredbi čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 55/13) zabilježuje se prigovor Gortan-Zadar d. o. o. Zadar na rješenje ovog suda poslovnj broj Z 13194/13.		
*322.	Z-6809/2015	Zaprimljeno 22.08.2014.g. pod brojem Z-11632/2014		na 322.4
		ZABILJEŽBA, ŽALBA, Temeljem odredbi čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama (NN55/13) zabilježuje se žalba Gortan-Zadar d. o. o. Zadar na rješenje ovog suda poslovnj broj Z 6831/14.		
322.6		Zaprimljeno 19.05.2015.g. pod brojem Z-6809/2015		na 322.4, 322.5
		BRISANJE ZABILJEŽBE, ŽALBA, RJEŠENJE ŽUPANIJSKOG SUDA U ZADRU POSLOVNI BROJ GŽ-4011/14 27.02.2015		
322.7		Zaprimljeno 06.06.2018.g. pod brojem Z-12696/2018		na 322.2
		BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE O DOSUDI OVR-1269/2017-25 22.02.2018, ZAKLJUČAK OVR-1269/2017-43 05.06.2018		
323. Na suvlasnički dio: 188 (11/10000)				
*323.	Z-13194/2013	Zaprimljeno 27.05.2013.g. pod brojem Z-6818/2013		vezano uz B 188 (1.1)
		ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 7 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zemljišnim knjigama NN 5/2013, čl. 54 st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika, pokretanja postupka pred Općinskim sudom u Zadru radi zabilježbe ovrhe ovrhovoditelja OTP banka Hrvatska d.d., pod posl.br. Ovr-806/13.		
*323.	Z-12696/2018	Zaprimljeno 07.10.2013.g. pod brojem Z-13194/2013		na 323.1
		Prvenstveni red upisa: Z-6818/2013		
		ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ OVR- 806/13 OPĆINSKOG SUDA U ZADRU 02.07.2013, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja OTP BANKA HRVATSKA d.d., OIB: 52508873833, Zadar, Domovinskog rata 3. iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		
323.3		Zaprimljeno 07.10.2013.g. pod brojem Z-13194/2013		na 323.1
		BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ OVR- 806/13 OPĆINSKOG SUDA U ZADRU 02.07.2013, pod 323.1.		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 12643

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*323.	Z-6809/2015	Zaprimljeno 07.02.2014.g. pod brojem Z-1927/2014		na 323.2
		ZABILJEŽBA, ŽALBA. Temeljem odredbi čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 55/13) zabilježu se prigovor Gortan-Zadar d. o. o. Zadar na rješenje ovog suda poslovni broj Z 13194/13.		
*323.	Z-6809/2015	Zaprimljeno 22.08.2014.g. pod brojem Z-11632/2014		na 323.4
		ZABILJEŽBA, ŽALBA. Temeljem odredbi čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama (NN55/13) zabilježu se žalba Gortan-Zadar d. o. o. Zadar na rješenje ovog suda poslovni broj Z 6831/14.		
323.6		Zaprimljeno 19.05.2015.g. pod brojem Z-6809/2015		na 323.4, 323.5
		BRISANJE ZABILJEŽBE, ŽALBA, RJEŠENJE ŽUPANIJSKOG SUDA U ZADRU POSLOVNI BROJ GŽ-4011/14 27.02.2015		
323.7		Zaprimljeno 06.06.2018.g. pod brojem Z-12696/2018		na 323.2
		BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE O DOSUDI OVR-1269/2017-25 22.02.2018, ZAKLJUČAK OVR-1269/2017-43 05.06.2018		
398. Na suvlasnički dio: 187 (11/10000)				
*398.	Z-12696/2018	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013	18.396.032,78 KN	vezano uz B 187 (1.1)
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR. 1872/13 17.09.2013. radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 18.396.032,78 kuna (glavnica u iznosu od 15.123.629,02 i zatezna kamata u iznosu od 3.272.403,76 kuna) sa zateznom kamatom koja teče na iznos glavnice od 28. lipnja 2013.godine, po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5% poena, pa do isplate, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 85.240,00 kuna, u korist:		
		*REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZADAR, OIB: 18683136487, ZADAR, ANTE STARČEVIĆA 9		
398.2		Zaprimljeno 06.06.2018.g. pod brojem Z-12696/2018		na 398.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI OVR-1269/2017-25 22.02.2018, ZAKLJUČAK OVR-1269/2017-43 05.06.2018		
399. Na suvlasnički dio: 188 (11/10000)				
*399.	Z-12696/2018	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013	18.396.032,78 KN	vezano uz B 188 (1.1)
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR. 1872/13 17.09.2013. radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 18.396.032,78 kuna (glavnica u iznosu od 15.123.629,02 i zatezna kamata u iznosu od 3.272.403,76 kuna) sa zateznom kamatom koja teče na iznos glavnice od 28. lipnja 2013.godine, po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5% poena, pa do isplate, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 85.240,00 kuna, u korist:		
		*REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZADAR, OIB: 18683136487, ZADAR, ANTE STARČEVIĆA 9		

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
399.2		Zaprimljeno 06.06.2018.g. pod brojem Z-12696/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI OVR-1269/2017-25 22.02.2018, ZAKLJUČAK OVR-1269/2017-43 05.06.2018		na 399.1
489. Na suvlasnički dio: 187 (11/10000)				
489.1		Zaprimljeno 16.05.2014.g. pod brojem Z-7137/2014 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Temeljem čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), zabilježuje se prigovor Gortan - Zadar d.o.o., na rješenje ovog suda pod posl. br. Z 12459/13 (uknjižba prisilnog založnog prava).		vezano uz B 187 (1.1), (187.1)
490. Na suvlasnički dio: 188 (11/10000)				
490.1		Zaprimljeno 16.05.2014.g. pod brojem Z-7137/2014 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Temeljem čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), zabilježuje se prigovor Gortan - Zadar d.o.o., na rješenje ovog suda pod posl. br. Z 12459/13 (uknjižba prisilnog založnog prava).		vezano uz B 188 (188.1), (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.03.2019.

