

KEMOPLAST, d.o.o. u stečaju
23241 Poličnik, Poslovna zona Grabi bb
OIB:89957073540
IBAN: HR9624850031100289057

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
23000 ZADAR
Dr. Franje Tuđmana 35

STEČAJNI SUDAC

15t-41/14 4.21.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)
02 01 18. prosinca 2017. primjeraka se
prihoda _____ rubrika _____
Pismeno stiglo poštom iz _____ s osvrta na činotu.
Predano na poštu preko pošte _____
17. prosinca 2017. Sveta Nedelja, 28. prosinca 2017.
Prijemna prijava _____
Nastavak prijave _____ **St-41/2014**
Za knjižnu vrijednost (no. prijava i sl.) _____
Potpis djetnika: _____

Podnesak: Dopunjeno izvješće stečajnog upravitelja u St-41/2014 – dostavlja se

Poštovana,

Postupajući po Zaključku Posl.br. 1 St-41/14-139 od 20. prosinca, priloženo Vam dostavljam ispravljeno i dopunjeno moje izvješće na obrascu 20 od 18. prosinca 2017.

Srdačno Vas pozdravljam,

Stečajni upravitelj:



Milan Bariša Obradović
10431 Sveta Nedelja, Srebrnjak 20b
mobrado1@gmail.com 091/3733-365

KEMOPLAST d.o.o.
U STEČAJU
POLIČNIK, Poslovna zona Grabi

PRILOG:

- kao u tekstu

1st 41/14

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE od 16.09.2017. do 15.12.2017.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zadru**

Poslovni broj spisa: **St-41/14**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

KEMOPLAST d.o.o. u stečaju 23241 Poličnik, Poslovna zona Grabi bb

OIB: 89957073540 IBAN: HR9624850031100289057

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

02-01-2017

PRIMLJENO

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 16.09.2017. do 15.12.2017.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Nekretnina stečajnoga dužnika k.č. 481/22, u naravi poslovna zgrada površine 5375 m² i dvor površine 26432 m², upisana u zk.ul. 668 k.o. Poličnik, prodala se 5. rujna 2017. godine u ovršnom postupku na Općinskom sudu u Zadru, posl. broj Ovr-613/2016., kupcu ujedno ovršitelju, Croatia banka d.d. Zagreb.

Po završenoj javnoj dražbi Općinski sud u Zadru dana 5. rujna 2017. godine, donio je Rješenje o dosudi na koje sam, u ime ovršenika, uložio žalbu, a koja, u bitnom, osporava predaju nekretnine kupcu, prije nego isti podmiri troškove iz čl. 170. SZ, koji se trebaju odrediti na ročištu za diobu na Trgovačkom sudu u Zadru.

Prema sadašnjem stanju predmeta Gž Ovr-468/2017 na stranici ePredmet, Županijski sud u Zadru dana 26. listopada 2017. prihvatio je žalbu, te ukinuo prvostupanjsko rješenje, no novo još nije donešeno.

Zaključenje ovoga stečajnoga postupka biti će moguće po dovršenju prodaje u ovršnom postupku, koja se treba dovršiti na Trgovačkom sudu u Zadru, te po unovčenju preostale opreme i inventara u vlasništvu stečajnoga dužnika, a koji se nalazi u predmetnoj nekretnini (popis u nastavku).

II. STANJE STEČAJNE MASE DUŽNIKA

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Nije bilo promjena u odnosu na popis pokretnina stečajnoga dužnika iz zadnjega izvješća, na dan 15. rujna 2017., a koji je iznosio ukupno 1.113.920,80 kn, osim što je s popisa brisana trafo stanica TS9 i trafo 1000 kVA 8TBN ranije na popisu iskazana u iznosu 292.749,07 kuna, jer se prema izvadku iz zemljišne knjige za k.o. Poličnik zk.ul. 801 k.č. 481/53 iste nalaze u vlasništvu HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., OIB: 28921978587, ZAGREB 1/1).

1.1. Pregled predmeta stečajne mase u vrijednosti ukupno 821.171,73 kn daje se u nastavku, po grupama kako slijedi:

- transportna oprema (dvije portalne dizalice) 494.002,64
- uredska oprema i namještaj 327.169,09

Popis neprodane transportne opreme na dan 15. prosinca 2017.

Inv.broj	Naziv	vrijednost po procjeni
11063	Dizalica električna jednogredna mostna Typ-DMJ-LTN	247.001,32
11064	Dizalica električna jednogredna mostna Typ-DMJ-LTN	247.001,32
Transportna oprema ukupno:		494.002,64

Popis neprodane uredske opreme na dan 15. prosinca 2017.

Inv.broj	Naziv	vrijednost po procjeni
10659	Stanica ispitna za cijevi	493,30
10773	Računalo HP dx 5150 ured Dijan	150,00
10774	Računalo HP ured Ljilja	150,00
10775	Pisač HP LaserJet ured Kokić	150,00
10776	Računalo Samsung Arhiva	150,00
10779	Pisač HP LaserJet 2600 N Maela	200,00
10780	Računalo HP ured Dijan	150,00
10793	Računalo HP ured Dijan	200,00
10802	Balon za ispitivanje okana Plugy 350-600 s priborom	2.693,72
10803	Balon za ispitivanje okana Plugy 600-1200 s priborom	8.730,65
10811	Hladnjak Gorenje R2747 TBAB (RB 6283 W)	1.680,10
10814	Trosjed maxi Fenix koža Marana 109	8.522,80
10815	Naslonjač Fenix koža Marana 109	2.554,77
10816	Naslonjač Fenix koža Marana 109	2.554,77
10817	Dvosjed maxi Fenix koža Valderama	3.856,85
10841	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	1.629,61
10842	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	1.629,61
10843	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10844	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10845	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10846	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10847	Ladičar na kotačima	1.015,00
10848	Ladičar na kotačima	1.015,00
10849	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	1.431,07
10850	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	1.431,07
10851	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	1.431,07
10852	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10853	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10854	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10855	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21

10856	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10857	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10858	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10859	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	2.084,31
10860	Ladičar na kotačima	1.015,00
10861	Ladičar na kotačima	1.015,00
10862	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	1.827,54
10863	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	1.683,86
10864	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10865	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10868	Ladičar na kotačima	1.015,00
10869	Ladičar na kotačima	1.015,00
10875	Element kuhinjski sa sudoperom	6.834,31
10876	Element kuhinjski viseći	4.556,58
10878	Stol blagovaonski	759,24
10897	Stol blagovaonski	759,24
10880	Stol blagovaonski	759,24
10881	Stol blagovaonski	759,24
10882	Stol blagovaonski	759,24
10883	Stol blagovaonski	759,24
10884	Stol blagovaonski	759,24
10891	Ladičar na kotačima	759,24
10895	Ormar za registratore niski	1.122,55
10896	Ormar za registratore niski	1.122,55
10898	Ormar za registratore visoki (staklena vrata)	2.084,31
10899	Ladičar na kotačima	759,24
10900	Stol radni kutni	1.431,07
10901	Stol radni kutni	1.431,07
10902	Stol radni kutni	1.431,07
10903	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10904	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10905	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10906	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10907	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10908	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10910	Ormar za registratore visoki (staklena vrata)	2.084,31
10911	Ormar za registratore jednokrilni visoki	883,38
10912	Ladičar na kotačima	759,24
10914	Ladičar na kotačima	759,24
10915	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	2.346,60
10916	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45

10917	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10918	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10919	Ormar za registratore niski kutni	1.754,21
10920	Ormar za registratore niski	1.122,55
10921	Ladičar na kotačima	759,24
10923	Stol radni kutni	1.431,07
10924	Stol radni kutni	1.431,07
10925	Stol radni kutni	1.431,07
10926	Stol radni kutni	1.431,07
10927	Stol radni kutni	1.431,07
10929	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10930	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10931	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10932	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10933	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10934	Ormar za registratore niski	1.122,55
10935	Ormar za registratore niski	1.122,55
10936	Ormar za registratore niski	1.122,55
10937	Ormar za registratore niski	1.122,55
10938	Ormar za registratore niski	1.122,55
10940	Ladičar na kotačima	759,24
10941	Ladičar na kotačima	759,24
10942	Ladičar na kotačima	759,24
10943	Ladičar na kotačima	759,24
10944	Ladičar na kotačima	759,24
10945	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	2.743,12
10946	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10953	Pult prijemni	6.149,46
10954	Ormar za registratore visoki (staklena vrata)	2.084,31
10955	Ormar za registratore niski	1.122,55
10956	Vitrina izložbena	15.022,93
10961	Element viseći 1090x400x400mm (wc kat)	990,40
10962	Element viseći 1090x400x400mm (wc kat)	990,40
10963	Ogledalo 1075x1000x4mm (wc kat)	214,58
10964	Ogledalo 1075x1000x4mm (wc kat)	214,58
10965	Ogledalo 1075x1000x4mm (wc prizemlje)	296,93
10969	Stol radni	10.647,69
10970	Ormar niski 2450x910x480mm	10.565,33
10971	Ormar visoki 2400x910x440mm	7.758,93
10972	Ladičar na kotačima	1.213,53
10973	Police za registratore otvorene 11030x2600x320mm	10.697,50

10974	Police za registratore otvorene 12000x2880x320mm	11.424,10
10980	Police za registratore otvorene 13030x2600x320mm	11.304,00
10975	Element podni 1080x690x320mm (wc kat)	1.196,96
10976	Element podni 1080x690x320mm (wc kat)	1.196,96
10977	Element podni 1280x690x320mm (wc prizemlje)	2.385,27
10982	Element niski otvoreni 1000x750x600mm	949,22
10983	Element niski otvoreni 1000x750x600mm	949,22
10986	Element niski otvoreni 900x875x390mm	718,07
10987	Element niski otvoreni zaobljeni 670x770x600mm	1.031,57
10988	Element niski otvoreni 600x750x500mm (boja aluminij)	710,04
10989	Dodatak konferencijski polukružni	395,94
10990	Stolić stakleni	4.374,64
10991	Stolić klupski	2.393,84
10992	Korito za ukrasno bilje trokutno	1.816,02
10994	Stolić klupski stakleni	2.393,84
10995	Kutija za cvijeće 800x500x400mm	866,80
10997	Stol blagovaonski	759,24
10998	Stol blagovaonski	759,24
10999	Vješalica zidna 1800x700mm	462,32
11000	Vješalica zidna 1800x700mm	462,32
11002	Vješalica zidna 1800x700mm	462,32
11003	Vješalica zidna 1800x700mm	462,32
11004	Vješalica zidna 1800x700mm	462,32
11006	Vješalica zidna 1800x950mm	594,47
11007	Vješalica zidna 1300x690mm	652,22
11008	Vješalica zidna 1800x650mm	627,09
11012	Računalo ured Kokić	150,00
11020	Server centralni	7.000,00
11021	Ormar mrežni	500,00
11031	Stol pisaći s kutnim dodatkom	475,17
11032	Ormarić niski dvokrilni	237,34
11033	Stolac uredski	190,17
11034	Ormarić niski jednokrilni	142,50
11035	Ormarić niski jednokrilni	142,50
11036	Ormarić niski jednokrilni	142,50
11037	Ladičar	142,50
11038	Polica otvorena	94,84
11039	Stol konferencijski	475,17
11040	Stol laboratorijski	321,76
11043	Slika umjetnička (ulje na platnu)	3.125,00
11044	Slika umjetnička (ulje na platnu)	6.250,00

11045	Slika umjetnička (tempera)	2.500,00
11046	Slika umjetnička (tempera)	2.000,00
11047	Slika umjetnička (tempera)	2.000,00
11048	Slika umjetnička (tempera)	2.000,00
11049	Slika umjetnička (tempera)	2.000,00
11050	Slika umjetnička (tempera)	2.500,00
11062	Usisavač UZ 878 kpl	100,00
11087	Vrata automatska ulazna zapadna	3.651,65
11088	Vrata automatska ulazna istočna	3.534,50
11113	Kamere video nadzornog sustava – kpl	7.342,85
11117	Sustav evidencije radnog vremena iGuard – Tempus	5.473,33
11118	Barijera pješačka Tripod	4.034,92
30052	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30053	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30054	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30055	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30056	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30057	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30058	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30059	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30061	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30062	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30063	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30064	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30065	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30066	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30071	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30072	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30073	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30074	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30075	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30076	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30077	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30078	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30079	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30080	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30081	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30083	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30084	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30111	Stolac konferencijski Valencia chrom koža	150,00
30112	Stolac konferencijski Valencia chrom koža	150,00

30124	Stolac uredski Leo	50,00
30125	Stolac uredski Leo	50,00
30126	Stolac uredski Leo	50,00
30127	Stolac uredski Leo	50,00
30128	Stolac uredski Leo	50,00
30129	Stolac uredski Leo	50,00
30130	Stolac uredski Leo	50,00
30131	Stolac uredski Leo	50,00
30132	Stolac uredski Leo	50,00
30133	Stolac uredski Leo	50,00
Uredska oprema ukupno:		327.169,09

1.2. Iznos preostale neprodane angažirane snage u vlasništvu stečajnoga dužnika je 450 kW.

1.3. Stanje preostalih novčanih sredstava na transakcijskom računu stečajnog dužnika kod Croatia banke d.d. IBAN:HR9624850031100289057 na dan 15. prosinca 2017. godine iznosi: 16.061,36 Kn.

Za razdoblje ovoga izvješća daje rekapitulacija priljeva i isplata računa kako slijedi:

Početno stanje na dan 16.09.2017.	224.686,02	
Priljev temeljem kamata	29,17	
Isplate rn banci za platni promet		781,05
Doprinosi iz JOPPD 16298 (dug iz 2016)		3.216,15
Troškovi I.Bosotina po rješenju		14.586,40
Drugi dohodak M.Tica – 3 mjeseca		6.889,52
Naknada Hrvatske vode (dug i 3mj)		25.182,75
Vodovod Zadar (dug i 2mj)		3.697,51
Nagrada I.Bosotina po rješenju +hzzo+pdv		154.300,45
Sveukupno:	29,17	208.653,83
Završno stanje na dan 15.12.2017.		16.061,36

1.4. Stanje novčanih sredstava na transakcijskom računu stečajnog dužnika kod Croatia banke d.d. HR4124850031300007130 (zaštićeni račun) na isti dan iznosi 6.625,85 kn.

(Po ovom računu jedina promjena je bila dana 7. srpnja 2017. kada je na isti doznačena naplata tražbine u stečajnom postupku dužnikovog dužnika ELEKTROMATERIJAL D.D. U STEČAJU HR8123400091190018148 u iznosu od 6.608,58 kn.)

1.5. Stanje pretplate na računu 1201 Porez na dodanu vrijednost kod Porezne uprave, po predaji PDV obrasca biti će 29.113,29 kn, temeljem pretporeza iz računa Ivanke Bosotine.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

- nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

- predmeti stečajne mase nisu unovčeni jer nije bilo interesa kupaca

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

- detaljnije navedeno prethodno u točki I.

5. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*

- nema izlučnih prava u ovom stečajnom postupku

6. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*

- u navedenom razdoblju bilo je bitnih promjena u stupnju namirenja ovih vjerovnika, kako je to navedeno u izvješću ispod. Izmirene su sve ranije neplaćene obveze osim obveza prema Općini Poličnik za komunalnu naknadu. Ista se planira izmiriti iz sredstava koja treba uplatiti kupac nekretnine po čl. 170 Stečajnoga zakona (do 2015. godine).

Vjerovnici stečajne mase su vjerovnici za režijske troškove nekretnine stečajnoga dužnika, od kojih su neki namireni u cjelosti, dok su preostale neizmirene obveze kako slijedi:

- Hrvatske vode – naknada za uređenje voda do 31/10 izmirena u cjelosti.
- Vodovod Zadar – paušal i potrošnja vode (curenje) izmireno je u cjelosti
- Općina Poličnik – komunalna nakn. (neplaćeno sve od 20.05.2014 do danas 203.981,65 kn)
- Naknade za javna davanja koje obračunava Porezna uprava uzmirene su u cjelosti

7. *dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*

- nije bilo isplata plaća, dužnik nema zaposlenih
- uredno se, jednom mjesečno, izmiruje obveza po ugovoru o djelu

8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)*

- nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika (diobe).

9. *ostali podaci.*

- Kontaktiran je Državni arhiv u Zadru u svezi preuzimanja arhivske građe koja se nalazi u prodanoj nekretnini.
- Dat je nalog Vodovodu Zadar za sanaciju curenja vode oko hidranta u dvorištu objekta.
- Uskladena su stanja obveza prema vjerovnicima stečajne mase.
- Predmetna nekretnina je i dalje po povremenim nadzorom i obilaskom (dva puta tjedno i/ili prema potrebi) od strane gosp. Mladena Tica iz Zadra, bivšega zaposlenika dužnika, koji navedene poslove obavlja temeljem ugovora o djelu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 16.12.2017. do 16.03.2018. godine

Radit će se na daljnjem unovčavanju preostale stečajne mase i to pokretnina, sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 7. lipnja 2016.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

- nema prijedloga odluka

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Sveta Nedelja, 15. prosinca 2017.

Milan Bariša Obradović


KEMOPLAST d.o.o.
U STEČAJU
POLIČNIK, Poslovna zona Grabi