

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

PRIMLJENO:

30-01-2019

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: 7 ST-1375/2016

Dužnik: Stečajna masa iza MOREA d.o.o. poslovanje nekretninama i trgovina u stečaju OIB: 34408369021

Neposredno predano pošti:
Posta: Pula R
Primjeraka: 1 priloga
Pristojbe: / kn, državnim bilježima
Prinio:

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 7 St-429/13 od 09.07.2013. godine otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom Morea d. o. o. Rovinj, D. Segalla 8 OIB: 24054591888.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 7 St-1375/16-2 od 26.04.2017. godine nastavlja se stečajni postupak u odnosu na stečajnu masu iza dužnika MOREA d.o.o. poslovanje nekretninama i trgovina u stečaju.

Imovina stečajnog dužnika sastojala se od nekretnina oznaka :

k.č.605/1 k.o. Vodnjan upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli koja je u naravi okućnica obiteljske kuće.

k.č.605/26 k.o. Vodnjan upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Stalna služba u Rovinju koja je u naravi obiteljska kuća.

k.č.605/28 k.o. Vodnjan upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli koja je u naravi okućnica obiteljske kuće.

Dana 29.11.2017. Trgovački sud u Rijeci donio je zaključak kojim je utvrđena vrijednost nekretnina stečajne mase u iznosu od 1.553.970,00 kn te da će prodaju nekretnina stečajne mase provesti Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini. Na drugoj javnoj dražbi koja je počela 01.08.2018. godine s početkom nadmetovanja 10.10.2018. i završetkom nadmetovanja 23.10.2018. s minimalnom zakonskom cijenom ispod koje se predmet prodaje ne može prodati u iznosu od 776.985,00 kn nekretnine stečajnog dužnika prodane su za iznos od 776.985,00 kn. Trgovački sud u Rijeci donio je rješenje o dosudi koje je postalo pravomoćno te je kupac uplatio ponuđeni iznos cijene.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od novčanog iznosa od 776.985,00 kn.

Stanje na računu stečajnog dužnika iznosi 0,00 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Za 05.02.2019. godine zakazano je ročište za diobu kupovnine.

Mjesto i datum

Pazin, 25.01.2019.

Stečajni upravitelj

Mijandrošić Kristijan