



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Zlatar, Trg slobode 14A

Posl.br. Z-7921/2026-3

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru po sudskoj savjetnici Božici Vrlec, u izvanparničnom predmetu predlagatelja VIŠNJE VUK iz Zagreba, Pribička 19, OIB: 25518940173, koju zastupa Marin Mlačić, odvjetnik iz Zagreba, protiv protustranka: 1. SPEVEC- BUČAK ŠTEF, VUKANCI KBR. 16, 2. SPEVEC- BUČAK ANDRO, VUKANCI KBR. 16, 3. SPEVEC- BUČAK JANICA, VUKANCI, 4. SPEVEC- BUČAK BARICA, VUKANCI, 5. SPEVEC- BUČAK ŠTEFICA, VUKANCI, 6. SPEVEC- BUČAK JURA, VUKANCI, 7. SPEVEC- BUČAK ADOLFINA (JANKO), VUKANCI KBR. 17, SADA ZAGREB, 9. SPEVEC LJUBICA, ZAGREB, LOTKINA 11, 10. HRVOJ ADOLFINA, ZAGREB, JASLICE 6, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, dana 28. kolovoza 2026.

riješio je

I. Temeljem prijedloga predlagatelja od 25. svibnja 2026. godine i odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravnim postupak na nekretninama upisanim u:

BZP. Uložak br. 77, k.o. Peršaves, kao suvlasništvo 1. do 10. protustranaka i to na:

kč. br. 1261/11 VUKANCI, ukupne površine 2392 m², od čega VOĆNJAK 2009 m², DVORIŠTE 300 m², KUĆA Vukanci, Vukanci 18, 83 m².

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika te uknjižbe prava vlasništva predlagatelja

VIŠNJE VUK iz Zagreba, Pribička 19, OIB: 25518940173, u cijelosti.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči ovog suda, odjela za katastar nekretnina Zlatar i na oglasnoj ploči Općine Mače.

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava je 30 dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči, a isti se podnosi elektroničkim putem preko sustava ZIS.

IV. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku **na predmetnoj nekretnini** radi identifikacije za dan:

25. rujna 2026. u 12:00 sati

te se na istu pozivaju :

- I. predlagatelj i punomoćnik predlagatelja
- II. 1. –10. protustranke
- III. mjernički vještak iz Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65

V. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za sud u iznosu od 73,67 eura, te za mjerničkog vještaka u iznosu od 265,00 eura, dakle u ukupnom iznosu od **=338,67 eura**, u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom a na broj HR 107-7921-2026, **te priznanicu o uplati dostavi u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZZK-a).

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZZK-a).

VIII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u BZP. Uložak br. 77, k.o. Peršaves, i to na kč. br. 1261/11.

IX. Temeljem čl.211. ZZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Zlatar i na oglasnoj ploči Općine Mače objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

BZP. Uložak br. 77, k.o. Peršaves, kao suvlasništvo 1. do 10. protustranaka i to na:

kč. br. 1261/11 VUKANCI, ukupne površine 2392 m², od čega VOĆNJAK 2009 m², DVORIŠTE 300 m², KUĆA Vukanci, Vukanci 18, 83 m².

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika te uknjižbe prava vlasništva predlagatelja

VIŠNJE VUK iz Zagreba, Pribička 19, OIB: 25518940173 , u cijelosti.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo pisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči.

U Zlataru 28. kolovoza 2026.

Sudska savjetnica

Božica Vrlec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagatelj osobno i po punomoćniku
2. 1. –10. protustranke,
3. Zk. odjel Zlatar - radi zabilježbe,
4. e-Oglasna ploča,
5. Oglasna ploča Općine Mače
6. Oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina – Zlatar
7. vještak



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.08.2026 12:
20

**Serijski broj
certifikata**

160049162645257114045960275614059922072180849669

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1893893173ec63d6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-