



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-818/16-52

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad nad stečajnim dužnikom RAKIĆ PROMET d.o.o. za trgovinu tekstilom i tekstilnim proizvodima u stečaju, Osijek, Gornjodravsko Obala 79, MBS 030068547, OIB 06249959989, dana 17. rujna 2019.

z a k l j u č i o j e

1. Kupcu Darko Peko-Lončar, 31220 Višnjevac, Dravska 10, OIB: 16167239706 predaju se u posjed nekretnine upisane i to:
 1. nekretnina upisana u zk.ul.br. 16487, k.o. Osijek, kč.br. 3290/7 oranica Proleterska 1, površine 389 m² i kč.br. 3290/10 oranica Proleterska 1, površine 140 m², ukupno 529 m²,
 2. nekretnina upisana u zk.ul.br. 19053, k.o. Osijek, kč.br. 3290/8 oranica Proleterska, površine 1060 m²,
 3. nekretnina upisana u zk.ul.br. 18821, k.o. Osijek, kč.br. 3290/3 oranica Proleterska 1, površine 4515 m².
2. Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku zk odjel nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovoga zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:
 - upisana u zk.ul.br. 16487, k.o. Osijek, kč.br. 3290/7 oranica Proleterska 1, površine 389 m² i kč.br. 3290/10 oranica Proleterska 1, površine 140 m², ukupno 529 m²

Na listu "B" - Vlastovnica

5. Vlasnički dio: 1/1

RAKIĆ PROMET D.O.O., OIB: 06249959989, OSIJEK, GORNJODRAVSKA OBALA 79

2.1 Zaprimito 04.10.2010. broj Z-9121/10

Temeljem Ugovora o zajmu i sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretninama od 11. 02. 2010. g. br. Ov- 2135/10 i I Aneksa ugovoru o zajmu i sporazumu radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretninama od 10. 09. 2010. g. br. Ov- 17264/10 zabilježuje se da je

prijenos prava vlasništva sa Panteon Mursa d.o.o. Branjina, obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 960.512,23 kn, sa svim uvjetima u skladu sa priloženim ugovorom i sporazumom, te aneksa istim ispravama.

5.1 Zaprimljeno 20.03.2018.g. pod brojem Z-6185/2018

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-818/16-17 od 15.03.2018., zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Rakić promet d.o.o.

5.2 Zaprimljeno 10.09.2018.g. pod brojem Z-18819/2018

ZABILJEŽBA, Na temelju pravomoćnog Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Osijeku od 4.07.2018. br. 14 St-818/16-28 zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika Rakić promet d.o.o. pod br. 14 St-818/16-28.

Na listu "C" - Teretovnica

7.

7.1 Zaprimljeno 22.08.2014. broj Z-6354/14

Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-3830/10

Na temelju Ugovora o kreditu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 16.04.2010.g. br. Ov-5961/10 uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A u iznosu od 328.326,80 EUR-a (KAO SPOREDNI ULOŽAK) uvećano za ugovorene redovne i zatezne kamate od dana korištenja do dana dospijeca i ostalim pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i troškovima do isplate, za korist:
H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6-A

8.

8.1 Zaprimljeno 20.04.2010- br.Z-3830/10

Zabilježuje se ovršivost gornje tražbine.

9.

9.1 Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-3830/10

Zabilježuje se da je glavni uložak u zk.ul.br. 19053 k.o. Osijek.

- upisana u zk.ul.br. 19053, k.o. Osijek, kč.br. 3290/8 oranica Proleterska, površine 1060 m²

Na listu "B" – Vlastovnica

2. Vlasnički dio: 1/1

RAKIĆ PROMET D.O.O., OIB: 06249959989, OSIJEK, GORNJODRAVSKA OBALA 79

2.1 Zaprimljeno 04.10.2010. broj Z-9121/10

Temeljem Ugovora o zajmu i sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretninama od 11. 02. 3010. g. br. Ov- 2135/10 i I Aneksa ugovoru o zajmu i sporazumu radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava

vlasništva na nekretninama od 10. 09. 2010. g. br. Ov- 17264/10 zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva sa Panteon Mursa d.o.o. Branjina, obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 960.512,23 kn, sa svim uvjetima u skladu sa priloženim ugovorom i sporazumom, te aneksa istim ispravama.

2.2 Zaprimljeno 20.03.2018.g. pod brojem Z-6185/2018

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-818/16-17 od 15.03.2018., zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Rakić promet d.o.o.

2.3 Zaprimljeno 10.09.2018.g. pod brojem Z-18819/2018

ZABILJEŽBA, Na temelju pravomoćnog Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Osijeku od 4.07.2018. br. 14 St-818/16-28 zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika Rakić promet d.o.o. pod br. 14 St-818/16-28.

Na listu "C" - Teretovnica

6.

6.1 Zaprimljeno 22.08.2014. broj Z-6354/14

Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-3830/10

Na temelju Ugovora o kreditu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 16.04.2010.g. br. Ov-5961/10 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A u iznosu od 328.326,80 EUR-a (KAO GLAVNI ULOŽAK) uvećano za ugovorene redovne i zatezne kamate od dana korištenja do dana dospijeca i ostalim pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i troškovima do isplate, za korist:

H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6-A

7.

7.1 Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-3830/10

Zabilježuje se da su sporedni ulošci u zk.ul.br. 18821, 16487, 18412 E-166 i 18412 E-175 k.o. Osijek.

8.

8.1 Zaprimljeno 20.04.2010. br. Z-3830/10.

Zabilježuje se ovršivost gornje tražbine.

- upisana u zk.ul.br. 18821, k.o. Osijek, kč.br. 3290/3 oranica Proleterska 1, površine 4515 m²

Na listu "B" – Vlastovnica

3. Vlasnički dio: 1/1

RAKIĆ PROMET D.O.O., OIB: 06249959989, OSIJEK, GORNJODRAVSKA OBALA 79

2.1 Zaprimljeno 04.10.2010. broj Z-9121/10

Temeljem Ugovora o zajmu i sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretninama od 11. 02. 2010. g. br. Ov- 2135/10 i I Aneksa ugovoru o zajmu i sporazumu radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretninama od 10. 09. 2010. g. br. Ov- 17264/10 zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva sa Panteon Mursa d.o.o. Branjina, obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 960.512,23 kn, sa svim uvjetima u skladu sa priloženim ugovorom i sporazumom, te aneksa istim ispravama.

3.3 Zaprimljeno 20.03.2018.g. pod brojem Z-6185/2018

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-818/16-17 od 15.03.2018., zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Rakić promet d.o.o.

3.4 Zaprimljeno 10.09.2018.g. pod brojem Z-18819/2018

ZABILJEŽBA, Na temelju pravomoćnog Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Osijeku od 4.07.2018. br. 14 St-818/16-28 zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika Rakić promet d.o.o. pod br. 14 St-818/16-28.

Na listu "C" - Teretovnica

6.

6.1 Zaprimljeno 22.08.2014. broj Z-6354/14

Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-3830/10

Na temelju Ugovora o kreditu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 16.04.2010.g. br. Ov-5961/10 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A u iznosu od 328.326,80 EUR-a (KAO SPOREDNI ULOŽAK) uvećano za ugovorene redovne i zatezne kamate od dana korištenja do dana dospeljeća i ostalim pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i troškovima do isplate, za korist:

H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6-A

7.

7.1 Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-3830/10

Zabilježuje se ovršivost tražbine.

8.

8.1 Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-3830/10

Zabilježuje se da je glavni uložak u zk.ul.br. 19053 k.o. Osijek.

3. Kupac je u cijelosti platio kupovninu u iznosu od 190.600,00 kn.

Obrazloženje

Kako je rješenje ovoga suda broj 14 St-818/16-42 od 15.07.2019. godine, kojim se dosuđuju nekretnine iz t. 1. izreke ovoga zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 2.08.2019. godine, te kako je kupac u cijelosti uplatio kupovninu FINI u iznosu od 190.600,00

kn, a FINA dana 12.09.2019. ukupan iznos doznačila ovome sudu, odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona i čl. 247 Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

Osijek 17. rujna 2019.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

Mr. sc. Tihomir Kovačević

DNA:

1. stečajni upravitelj Šimo Bošnjak
2. Milan Bašić, Osijek, Sjenjak 113
3. Josipa Peko-Lončar, Višnjevac, Dravska 10
4. Darko Peko-Lončar, Višnjevac, Dravska 10
5. DOHEL d.o.o. Zagreb, Horvatova 80 a
6. H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Horvatova 80 a
7. Općinski sud Osijeku zk odjel
8. Porezna uprava Osijek
9. FINA
10. mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **1788e-1a8b7**

Kontrolni broj: **09cf5-0d353-5f179**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.