



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Stalna služba u Gračacu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3426/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, Stalna služba Gračac, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja, Rađenović Aleksandre, OIB: 11881671039, Srbija, Sremska Kamenica, Slavujeva 6 i Milinković Alekse, OIB: 80933173460, Gračac, Palanka 5, zastupani po punomoćniku Vjekoslav Bušiću, odvjetniku iz Gospića, Ulica dr. Ante Starčevića 5, radi pojedinačnog ispravnog postupka 27. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama u k.o. Pribudić:

- kčbr. 8, KRIVAJA, površine 932 m²,
- kčbr. 10, KRIVAJA, površine 2388 m²,
- kčbr. 14/1, PODKOM, površine 468 m²,
- kčbr. 28, SKLOP, površine 1615 m²,
- kčbr. 46/P13, BRANJEVINA, površine 593 m²,
- kčbr. 54, DRENDUŠA, površine 2169 m²,
- kčbr. 55, DRENDUŠA, površine 2223 m²,
- kčbr. 56/1, DRENDUŠA, površine 5474 m²,
- kčbr. 56/2, DRENDUŠA, površine 1597 m²,
- kčbr. 62/2, KRČEVINA, površine 705 m²,
- kčbr. 68/2, POTPUT, površine 1849 m²,
- kčbr. 69/1, POD PUT, površine 655 m²,
- kčbr. 70, BARICA, površine 399 m²,
- kčbr. 79/2, LUŠIĆ, površine 219 m²,
- kčbr. 79/3, LUŠIĆ, površine 270 m²,
- kčbr. 81/3, GORNJI JUŠČIĆ, površine 111 m²,
- kčbr. 92/P13, VIŠE DRLJE BRNJEVINA, površine 2219 m²,
- kčbr. 96/1, LIVADE OGRADICA, površine 561 m²,
- kčbr. 96/2, LIVADE OGRADICA, površine 946 m²,
- kčbr. 96/4P13, DEKUŠA, površine 281 m²,
- kčbr. 105/2P13, GUVNIŠTE, površine 719 m²,

- kčbr. 105/5, KUPUSIŠTE, površine 201 m²,
- kčbr. 115, KUSAC POD KUĆOM, površine 227 m²,
- kčbr. 116/3P13, NJIVA POD KUĆOM, površine 464 m²,
- kčbr. 117/3, KUSAC, površine 266 m²,
- kčbr. 120/PŠ13, KUSAC, površine 957 m²,
- kčbr. 148/1P13, CIJEPAC, BUČINA LAŠĆ, površine 914 m²,
- kčbr. 152/P13, CIJEPAC, BUČINA LAŠĆ, površine 1608 m²,
- kčbr. 157/1P13, VIŠE MAKLINE TOČAK, površine 719 m²,
- kčbr. 157/3, LEŽEJA, površine 669 m²,
- kčbr. 163/2, LEŽAJE, površine 978 m²,
- kčbr. 164/4, NOVA OGRADA, površine 5269 m²,
- kčbr. 164/9P13, ČUKUŠA, površine 457 m²,
- kčbr. 170/1P13, GAJ VIŠE KUĆIŠTA, površine 2403 m², i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Rađenović Aleksandre, OIB: 11881671039, Srbija, Sremska Kamenica, Slavujeva 6 i Milinković Alekse, OIB: 80933173460, Gračac, Palanka 5 od 21.04.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-3426/2026 od 26. svibnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama tako što će se iste upisati u korist:

RAĐENović ALEKSANDRA, OIB: 11881671039, Srbija, Sremska Kamenica, Slavujeva 6, u ½ dijela,

MILINKOVIĆ ALEKSA, OIB: 80933173460, Gračac, Palanka 5, u ½ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gračacu, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **29. svibnja 2026., a ističe 28. lipnja 2026.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Rađenović Aleksandre, OIB: 11881671039, Srbija, Sremska Kamenica, Slavujeva 6 i Milinković Alekse, OIB: 80933173460, Gračac, Palanka 5, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Rađenović Aleksandre, OIB: 11881671039, Srbija, Sremska Kamenica, Slavujeva 6 i Milinković Alekse, OIB: 80933173460, Gračac, Palanka 5, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gračacu, provedba ovog rješenja.

V. Nalaže se predlagateljima da dostave isprave radi utvrđivanja tko su pravni slijednici Milinković Đure pok. Dušana, sve to u roku od 30 dana od primitka ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 21.04.2026. predlagatelji predlažu pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predmetne nekretnine stekli su nasljeđivanjem svog oca Milinković Dušana koji je stekao darovanjem od Milinković Marka ½ dijela, a on darovanjem od Milinković Dušana Milinog 1975. Milinković Dušan Milin upisan je u zemljišnoj knjizi na predmetnim nekretninama. Dugu polovicu dijela, kako predlagatelji navode, njihov otac je stekao sporazumno od Milinković Đure.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagatelji su priložili: Izvdak iz zemljišne knjige zk.ul.br. 13 k. o. Pribudić, Posjedovni list broj 13 k.o. Pribudić, Darovni ugovor između Milinković Dušana kao darovatelja i Milinković Marka i Milinković Djure kao daroprimatelja od 31 srpnja 1975 godine, Ugovor o poklonu između Milinković Marka i Milinković Dušana od 16.02.2006., Aneks Ugovora o poklonu od 14.11.2006., Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Borisa Zdunića iz Gospića, posl.broj: O-256/2025 iza pok. Milinković Dušana.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelji su dokazali postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 27. svibnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Predlagatelj pp odv. Vjekoslav Bušić, Ulica dr. Ante Starčevića 5, 53000 Gospić
2. Općina Gračac
3. E-oglasna ploča
4. Katastar Gračac



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.05.2026 08:
28

**Serijski broj
certifikata**

103206792078998255312378425753673876871100891822

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z186635552cc47b4f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-