

1 Ref

13 St-394/11-10415
106

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud - TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa - 13 St-394/11

Dužnik - ARCUS GRAĐENJE d.o.o. za građevinarstvo, trgovinu, prijevoz i usluge, u stečaju,

OIB:30421133582, Valpovo, Vijenac 107. Brigade HV 1

JEKU 0632
primjeraka sa _____ prilog _____
11-02-2016
Podnesak s _____ otvoren - s oštećenim omotom _____
_____ dana _____
_____ kuna u državnim biljezima - manje _____
_____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe _____
_____ državnih biljezi i sl.) _____
Potpis djelatnika: _____

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1. 11. 2015. DO 31. 1. 2016.

Na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Stalna služba u Sesvetama za poslovni prostor u Dugom Selu, Kolodvorska 7 - Lokal L13 vođen je zemljišno-knjižni postupak posl.br. Z-1823/15 po prijedloga stečajnog dužnika radi brisanja predbilježbe prava vlasništva u korist Davida Perića iz Dugog Sela iz 2012. godine. (Z-2851/12). U postupku je utvrđeno pravo vlasništva protustranke na što je uloženi prigovor.

Za istu nekretninu zaprimljena je dana 18. siječnja 2016. vlasnička tužba tužitelja Davida Perića iz Dugog Sela. Parnica se vodi pred istim sudom Posl. br. 161 : P-7039/2015 i zakazano je pripremno ročište za dan 29. veljače 2016. godine.

Na Općinskom sudu u Osijeku, Stalna služba u Valpovu dovršena je parnica radi proglašenja nedopuštenosti ovrhe u kojoj je presudom Županijskog suda u Osijeku potvrđena presuda R-281/14-8 od 22. prosinca 2014. godine kojom je tužitelj odbijen s tužbenim zahtjevom prema stečajnom dužniku kao tuženiku.

Dana 12. prosinca 2015. održano je javno otvaranje pisanih ponuda kod javnog bilježnika Krešimira Copic iz Dugog Sela (sedma objava). Pristigla je samo jedna ponuda od 2.000,00 kuna koja je prihvaćena i po uplati kupovnine, sklopljen ugovor o kupoprodaji.

Dana 14. prosinca 2015. održana je osma sjednica Odbora vjerovnika na kojoj su donesene odluke o sklapanju međuvlasničkog ugovora s POTEZ d.o.o. Valpovo te provedbi etažnog elaborata prema Diobnom planu po Struga-gradnja j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge Valpovo, Učka 54 od travnja 2014. i Potvrde Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Klasa:360-02/15-01/18, Urbroj:2158/1-01-13-01/21-15-4 JF od 28. srpnja 2015.godine za nekretnine u Valpovu (parkiralište).

S odgovornim osobama trgovačkog društva POTEZ d.o.o. obavljani su razgovori i sastavljen nacrt ugovora. Suglasnost nije postignuta zbog neriješenih pitanja prijenosa založnih prava i prava služnosti prolaza.

Zaključenje stečaja uslijedit će po prodaji nekretnina.

e-ogl.pl.

U izvještajnom razdoblju namireni su vjerovnici stečajne mase: Hypo Alpe-Adria -Bank d.d. Zagreb – 99,70 kn, javni bilježnik Krešimir Copic iz Dugog Sela - 921,00 kn, RH - Državni proračun – sudske pristojbe – 1.250,00 kn, Hrvatske ceste – 67,00 kn i Hrvatska pošta – 26,00 kn, što ukupno iznosi 2.264,00 kn.

Stanje sredstava s 31. listopada 2015.	277.809,34 kn
Ukupni primici	8.090,51 kn
Ukupni izdaci	2.264,00 kn
Stanje sredstava 31. siječnja 2016.	283.635,85 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sukladno odlukama Odbora vjerovnika nastaviti će se postupci prodaje nekretnina u Dugom Selu, sređivanja zemljišno-knjižnog i katastarskog stanja za nekretnine u Valpovu te sudski i ovršni postupci.

Sastaviti će se financijska izvješća i porezne prijave za poslovanje u 2015. godini te dostaviti FINA-i na javnu objavu.

Mjesto i datum

Našice, 6. veljače 2016.

Stečajni upravitelj

Renata Horvatin

ARCUS GRAĐENJE d.o.o.

U STEČAJU

ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU,

PRIJEVOZ I USLUGE

VALPOVO, Vj. 107. brigade HV1

Renata Horvatin