

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud :Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa : St-368/2014

Grader građevinarstvo d.o.o. u stečaju Matulji, OIB:85298885368

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

od 04.srpnja 2019.g., do 04.listopada 2019.g.

Radi prikupljanja stečajne mase , u postupku preoblikovanja zemljišnih knjiga kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, utvrđeno je, a prema popisnom listu 125 nove izmjere za k.o. Pobri te identifikacijom novoformirane 125 k. o. Pobri , da je nastala od ranijih kč.br.20/1 i 21/8 k.o. Pobri.

Na obe kč.br.20/1 i 21/8 k.o.Pobri pravni prednik dužnika izgradio je stambene objekte, a stanovi su prodani 2008.g (stečaj otvoren 25.03.2015.g).

Prednik dužnika je vlasnik kč.br.20/1 šuma površine 378 m2 upisane u zk.ul.841 k. o. Pobri- prema stanju prije otvaranja stečajnog postupka, tako da nije ušla u stečajnu masu.

Stanove u navedenoj stambenoj zgradi uprava prednika je prodala 2008 g., a novoformirana kč.125 k.o.Pobri predstavlja jednu cjelinu koja je ogradena i tako se koristi nesmetano po izjavi vlasnika stambene zgrade, koja je i etažirana.

Skupština vjerovnika se treba izjasni da li će dati tabularnu izjavu etažnim vlasnicima zgrade : Marjanović Goranu, Miholić Zvezdanu i Đani Dušanu .

Zaključenje stečajnog postupka nije moguće dok se ne okončaju ovršni postupci koji se vode kod Općinskog suda u Rijeci gdje je u svim predmetima ovršenik- stečajni dužnik, a postupci su navedeni u dosadašnjim izvješćima.

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU su namirenje vjerovnika.

Rijeka, 06.listopada 2019.g

Stečajni upravitelj

Stečajni upravitelj ističe, da ovo izvješće nije predano kada je napisano, jer zbog griješke na eID kartici, čekala se je nova kartica , a po njezinom primitku nakon 5 dana je dobiven PIN, o čemu je izvještena predsjednica suda,

