

13 87 264/16

**Obrazac 22.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Poslovni broj spisa: St-264/2017  
Dužnik: SIBIK d.o.o. Gorjani, Kula 49  
OIB: 56521105170

<b>TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU</b>	
Primijeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
<u>26-03-2019</u> god. u <u>2</u> primjeraka sa _____ priloga	
_____ rubrika.	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom	
Predan na poštu preporučeno dana _____ god	
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - manje	
plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe.	
Primijene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____	
I. Završnu bilancu (fakultativno), III. Završni	
Potpis dužnika: _____	

Završni račun sadrži: I. Račun prihoda i rashoda, I. Završnu bilancu (fakultativno), III. Završni izvještaj stečajnog upravitelja i IV. Završni (dio) popis.

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

R.br.	PRIHODI	Iznos/kn
1.	Prijenos sa sudskog depozita	10.000,00
2.	Zakupnina	9.000,00
3.	Prodaja pokretnina	3.600,00
4.	Uplata jamčevine	112.000,00
5.	Uplata razlike za troškove stečajnog postupka	10.493,12
	<b>Ukupno:</b>	<b>145.093,12</b>

R.br.	RASHODI	Iznos/kn
	Troškovi-plaćeni	
1.	Naknada privremenom stečajnom upravitelju u bruto iznosu	3.500,00
2.	Porezi i prirezi na naknadu	262,50
3.	Procjena nekretnine	3.350,00
4.	Naknada FINA za javnu dražbu	2.800,00
5.	Knjigovodstvene usluge	6.250,00
6.	Naknada banci	422,50
	Troškovi-koje treba platiti	
	Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	80.608,00
	Doprinos za zdravstveno osiguranje	6.045,60
	Pristojba na zaključivanje stečajnog postupka	2.000,00
	Naknada FINA (GFI)	460,00
	Naknade i zatvaranje žiro računa	300,00
	Trošak stečajne upraviteljice	422,72
	Nepredvidivi troškovi do zaključenja stečajnog postupka	500,00
	<b>Ukupno za platiti:</b>	<b>90.336,32</b>

Iz prezentiranih podataka je vidljivo da je nekretnina unovčena za iznos od 745.000,00 kn na način da je razlučni vjerovnik Partner banka d.d. Zagreb prijebio kupovnine sa svojom priznatom tražbinom, te su u stečajnu masu unijeti samo troškovi unovčenja sukladno

odredbi čl. 170 Stečajnog zakona, tako da je u računu prihoda i rashoda prikazan iznos koji je s naslova troškova unovčenja unijet u stečajnu masu.

## II. ZAVRŠNA BILANCA

### II. 1 Imovina stečajnog dužnika

U stečajnom postupku unovčeno je sljedeće:

R.br.	Opis	Iznos/kn
1.	Nekretnine upisane u zk. 2370 i 351 k.o. Gorjani	745.000,00
2.	Zakupnina	9.000,00
3.	Pokretnine	3.600,00
	Ukupno:	757.600,00

### II.2 Obveze stečajnog dužnika utvrđene na ispitnom ročištu

vjerovnici II višeg isplatnog reda

R.br.	Vjerovnik	OIB	Adresa	Iznos priznate tražbine u kn
1.	Partner banka d.d.	71221608291	Zagreb, Vončinina 2	2.354.541,73
	RH,MF Porezna uprava Područni ured Slavonski Brod	18683136487	Zagreb, Katančićeva 5a	28.393,03

### II.3 Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase za koje treba osigurati sredstva do zaključenja stečajnog postupka

R.br.	Trošak	Iznos/kn
	Troškovi-koje treba platiti	
	Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	80.608,00
	Doprinos za zdravstveno osiguranje	6.045,60
	Pristojba na zaključivanje stečajnog postupka	2.000,00
	Naknada FINA (GFI)	460,00
	Naknade i zatvaranje žiro računa	300,00
	Trošak stečajne upraviteljice	422,72
	Nepredvidivi troškovi do zaključenja stečajnog postupka	500,00
	Ukupno za platiti:	90.336,32

## II.4 Ostalo

U stečajnom postupku zaprimljena je obavijest Partner banke d.d. Zagreb o razlučnom pravu na nekretninama stečajnog dužnika u iznosu od 2.352.971,28 kn.

U ovom stečajnom postupku nije bilo:

- Izlučnih vjerovnika
- Pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika
- Sudskih postupaka
- Neunovčenih predmeta stečajne mase

## III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNE UPRAVITELJICE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku 13 St-264/2019 od 17. ožujka 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Sibik d.o.o. Gorjani, Kula 49, OIB: 56521105170, a ispitno i izvještajno ročište održani su 13. lipnja 2017. godine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-264/16-27 od 13. lipnja 2017. godine utvrđene su tražbine stečajnog vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od 2.382.934,76 kn.

Na dan otvaranja stečajnog postupka dužnik nije imao zaposlenih radnika.

Žiro račun stečajnog dužnika otvoren je kod Slatinske banke d.d. IBAN broj: HR8924120091133006144, a sukladno odluci Skupštine vjerovnika knjigovodstvene poslove vodi Medvednica d.o.o. Osijek, Psunjska 35, OIB: 48132330657.

U skladu s odlukom Skupštine vjerovnika stečajni postupak se vodi po pravilima za stečaj male vrijednosti.

Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nema otvorenih sudskih postupaka.

Dužnik je od imovine koja ulazi u stečajnu masu imao u vlasništvu nekretnine upisane u zk.ul.2372, kč.br. 2580 k.o. Gorjani, oranica Kremenjača površine 519 čhv, 1867 m<sup>2</sup> i nekretnine upisane u zk.ul.351, kč.br. 2581 k.o. Gorjani, proizvodni pogon za preradu drveta u Gorjanima Kremenjača, površine 318 čhv 1144 m<sup>2</sup>, te dijelove stroja za obradu drveta.

Nekretnina se, sukladno odluci Skupštine vjerovnika prodavala sukladno odredbi članka 247. Stečajnog zakona, a dijelovi stroja za obradu drva su prodani kao staro željezo. Iako je Skupština vjerovnika dana 12.10.2017. godine donijela odluku da se nekretnine stečajnog dužnika prodaju sukladno sčl. 247. Stečajnog zakona u vezi s člankom 97. Ovršnog zakona neposrednom pogodbom poznatom kupcu Poljo-nova d.o.o. Sesvete po cijeni od 830.000.00 kn, od toga se odustalo te je Skupština vjerovnika dana 22.03.2018. donijela odluku da se nekretnina prodaje elektroničkom javnom dražbom putem FINE.

Prva elektronička javna dražba trajala je od 04.05.2018. do 25.07.2018. godine i nije bilo ponuda.

Druga elektronička javna dražba trajala je od 26.07.2018. do 17.10.2018. godine. Nije pristigla niti jedna ponuda.

Na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, koja je trajala od 18.10.2018. do 11.01.2019. godine, najveću valjanu ponudu istakao je ponuditelj Partner banka d.d. Zagreb, koji je ujedno prvi razlučni vjerovnik te je izjavio prijeboj kupovnine s tražbinom, a budući mu je tražbina veća od izdražbovane kupovnine, oslobođen je plaćanja kupovnine.

U ovom stečajnom postupku svi su poslovi završeni i nema neunovčene stečajne mase.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

Budući u ovom stečajnom postupku ima jedan registrator iz stečaja koji treba arhivirati, stečajna upraviteljica se obvezuje čuvati arhivu, te tako nema troškova arhiviranja u ovom stečajnom postupku.

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Procjena troškova i ostalih obveza stečajne mase za koje treba osigurati novčana sredstva do zaključenja stečajnog postupka iznosi 90.336,32 kn. Saldo na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 6.015,00 kn, a na kontovniku suda je iznos od 122.493,12 te se iznos od 38.171,80 kn može podijeliti stečajnim vjerovnicima.

Iz preostalog raspoloživog iznosa namirit će se tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od 38.171,80 kn ili 2,34%%.

##### Završni diobni popis (tražbine II. višeg isplatnog reda)

R.br.	Naziv vjerovnika/OIB/sjedište	Iznos utvrđene tražbine/razlika po prijeboju	% diobe	Iznos koji se namiruje	Ostaje nenamireno
1.	Partner banka d.d. Zagreb, Vončinina 2, OIB: 71221608291	2.354.541,73/ 1.609.511,73	2,33	37.501,62	1.572.010,11
2.	RH, MF Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, Zagreb, Katančićeva 5a, OIB 18683136487	28.393,03	2,33	670,18	27.722,85

U Osijeku, 19.03.2019.

Stečajna upraviteljica

Marijana Božić

**SIBIK d.o.o.**  
u stečaju  
Gorjani, Kula 49  
OIB: 56521105170