

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVACKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

St-3392/16

PROJEKT-ADRIA d.o.o.u stečaju

30-07-2018

Zagreb, Krajiška 10

OIB: 68196312842

poštom — neposredno
u primj. priloga
pristoba

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.svibnja 2018. DO 25.srpnja 2018.

Sukladno Odluci skupštine vjerovnika kojom se nalaže ispitavanje mogućnosti naplate ostalih potraživanja stečajnog dužnika, izvješćuje se kako slijedi:

a) Potraživanja od kupaca (prema bruto bilanci na dan 31.12.2016.):

Dužnik	Iznos kn	Činjenično stanje
Marko trgovina d.o.o.	8.125,00	subjekt ugašen 2016.
MW Solar projekt 1 d.o.o.	45.039,90	subjekt 2016. brisan iz sud.reg.
Zagorje promet d.o.o.	101.432,00	nad subjektom 2018. zaključen steč.post.
Gratias d.o.o.	8.500,00	pokrenut preth.post. St-34/2017 TsZg
Projekt-Adria upravljanje j.d.o.o.	123.962,00	subjekt brisan iz sud.reg.
Ronik MB j.d.o.o.	125,00	Zastara
Krklec metali d.o.o.	2.157,50	nepoznato
UKUPNO	289.341,40	Vrlo izvjesna nemogućnost naplate potraživanja

b) Potraživanje po osnovi stjecanja i neplaćanja poslovnog udjela u društvu Elen Kutjevo d.o.o., Kutjevo (Grad Kutjevo), Kamenjača bb, OIB: 79322801503, prema SHALINDERPALSINGH BRAR OIB.7775023507, Engleska, 243 Grangemouth road, Radford, Coventry CV63FF (277.100 kn):

dosta je teško predvidjeti iznos troškova, jer se ne može predvidjeti aktivnost druge strane. U slučaju pasivnosti, bit će potrebne još predvidivo 2-5 radnji, a u slučaju aktivnosti broj radnji uvelike ovisi o smjeru u kojem parnica krene pa broj ročišta može biti više od 2, kao i broj obrazloženih podnesaka, koji se prema Tarifi svi naplaćuju u iznosu od 5.000,00 kn + pdv. Uz to, na presudu se također plaća pristojba u iznosu od otprilike 3.100,00 kn, a vještačenja ovise o predmetu i opsegu vještačenja. prema Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika, naknada za sastav tužbe protiv g Singha Brara iznosila 5.000,00 kn + pdv, a sudska pristojba za tužbu otprilike 3.100,00 kn (imajući u vidu vrijednost predmeta spora od 274.400,00 kn). čak i u slučaju uspjeha u sporu, upitna naplata iz razloga što nemamo informacije o imovini i računima g. Brara. Naime, u prekograničnim građanskim predmetima mogu se primjenjivati različiti europski postupci (primjerice europski platni nalog, europski postupak za sporove male vrijednosti i europski nalog za izvršenje), no u okviru svih tih postupaka presuda se mora provesti u skladu s nacionalnim pravilima i postupcima

odgovarajuće države u kojoj se presuda provodi (obično je to država u kojoj dužnik živi ili u kojoj ima imovinu). Dakle, i nakon vrlo dvojbenog uspjeha u sporu, ostaje pitanje mogućnosti provedbe presude i naplate potraživanja.

c) Potraživanje prema Vladimiru Bunić u iznosu 14.000 kn:

Dužnik je pisanom izjavom izrazio spremnost podmiriti dug sukladno svojim mogućnostima, po 1.000 kn mjesečno u slijedećih 14 mjeseci.

Sudski postupak:

na Trgovačkom sudu u Zagrebu u predmetu P-41/2018 tužitelja Grad Kutjevo protiv tuženika Projekt-Adria d.o.o., radi utvrđenja i brisanja, zbog činjenice podnošenja tužbenog zahtjeva 30.12.2017. nakon donošenja rješenja o otvaranju stečajnog postupka od 21.12.2017., predan podnesak da se odbaci tužbeni zahtjev, na koji je podneskom odgovorila punomoćnica Marina Gregurić-Blekić, odvjetnica, te potom na zahtjev suda upućeno očitovanje na isti podnesak, dana 25.svibnja doneseno rješenje o nastavku postupka te se stečajni upravitelj poziva preuzeti postupak.

U međuvremenu zaprimljen podnesak punomoćnice sa prijedlogom postizanja nagodbe o istome. Predlaže se Gradu Kutjevo u vlasništvo vratiti nekretnine, a zauzvrat bi Grad Kutjevo povukao tužbu i stečajnom dužniku izvršio povrat uplaćenog iznosa za nekretninu u iznosu 26.575,00 kn. Obzirom na stanje stvari općenito i poglavito u parnici prijedlog smatram prihvatljivim.

II. STANJE STEČAJNE MASE

R.br.	Imovina – vrsta	Knjigov.vrijedn.31.12.2015.
A.	Dugotrajna	679.600
1.	zemljišta	679.600
B.	Kratkotrajna	733.491
4.	potraživanja od kupaca	566.442
5.	Zalihe	149.496
6.	Financ.imovina	14.000
	AKTIVA UKUPNO	1.472.728

NEKRETNINE:

- nekretnine označene kao k.č.br. 2219/25 oranica sa 2401 m2, 2219/26 oranica sa 1498 m2, 2219/27 oranica kamenjača 1498 m2, 2219/86 oranica kamenjača 2154 m2, 2219/87 oranica kamenjača 1543 m2, 2219/88 oranica kamenjača 1536 m2, ukupne površine 10630 m2, sve upisano u zk.ul. 2231, k.o. Kutjevo, pri Općinskom sudu u Požegi, zemljišno knjižni odjel Požega, na nekretninama upisano je založno pravo vjerovnika Tehnomont d.o.o. iz Zagreba, u tijeku navedeni sudski spor i prijedlog za mirno rješenje spora.

POKRETNINE:

u bilanci 2015.godine evidentirano 149.496 kn na poziciji trgovačke robe-zaliha, međutim zbog proteka vremena upitno postojanje, nije u posjedu steč.upravitelja, bivša odgovorna osoba V. Bunić izjavljuje kako nije siguran da li još nešto od navedenog uopće i postoji i gdje se nalazi,

POTRAŽIVANJA:

- U bilanci na dan 31.12.2015. knjigovodstveno postoje potraživanja u iznosu od 566.442 kn, upitna mogućnost naplate zbog stanja dužnika, proteka vremena i nepostojanja poslovne dokumentacije (otvorene stavke kupaca, računi, otpremnice, ugovori) kojim bi se isto potkrijepilo,

- Potraživanje po osnovi stjecanja i neplaćanja poslovnog udjela u društvu Elen Kutjevo d.o.o., Kutjevo (Grad Kutjevo), Kamenjača bb, OIB: 79322801503, prema SHALINDERPALSINGH BRAR OIB.7775023507, Engleska, 243 Grangemouth road, Radford, Coventry CV63FF vrlo neizvjesno naplativo,

OBVEZE STEČAJNE MASE:

RH, MF, Porezna upr., Područni ured Zagreb, zast. po ŽDO u Zagrebu, OIB: 18683136487	267.233,90
VELTIM d.o.o. za tehničke i poslovne usluge, Hum na Sutli 128, 49231 Hum na Sutli, OIB:98575279432	72.332,50
ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Ul.Gr.Vukovara 41, Zagreb, OIB:85584865987	31.388,61
Hrvatski Telekom d.d. R.F.Mihanovića 9, 10110 Zagreb, OIB:81793146560	14.618,08
Sveukupno tražbine	385.573,09

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- poduzimanje radnji sukladno odlukama skupštine vjerovnika

U Zagrebu, 25.srpnja 2018.

Stečajni upravitelj

Matko Ljuban

PROJEKT-ADRIA d.o.o.
u stečaju
Krajiška 10, Zagreb
OIB: 68196312842

