



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Zemljišnoknjižni odjel u Gospiću

Posl.br. Z-3239/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Čubrilo Milana, OIB: 2736536958591, Reilly ST Liverpool NSW 2170, Australija, zastupan po punomoćniku Tihomiru Vojvodiću, odvjetniku iz Gospića, Kaniška 15 radi pojedinačnog ispravnog postupka, 22. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na kčbr. 164, KOD KUĆE, površine 586 m2, upisana u zk.ul.br. 988 k.o. Raduč, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Čubrilo Milana, OIB: 2736536958591, Reilly ST Liverpool NSW 2170, Australija od 14.04.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-3239/2026 od 11.svibnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretnini iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na način da se na temelju Geodetskog elaborata kojeg je izradio GEO-LIKA d.o.o. iz Gospića, a potvrdila Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Gospić, Odjel za katastar nekretnina Gospić, Ispostava Lovinac klasa:932-06/2025-02/69, urbroj:541-20/2-26-5 dana 2.3.2026. u zk.ul.988 k.o. Lovinac cijepa kčbr.164, KUĆA I DVOR KOD KUĆE, površine 586 m2 na nove:

- Kčbr.164/3, KOD KUĆE, KUĆA, RADUČ, RADUČ 18, površine 92 m2, NADSTREŠNICA površine 15 m2 i DVORIŠTE površine 219 m2, ukupno 326 m2,
- Kčbr.164/4, KOD KUĆE, KUĆA I DVOR., površine 260m2,

te provedbe besteretni otpis Kčbr.164/3, KOD KUĆE, KUĆA, RADUČ, RADUČ 18, površine 92 m2, NADSTREŠNICA površine 15 m2 i DVORIŠTE površine 219 m2, ukupno 326 m2, iz zk.ul. 988 k.o. Raduč i upis u novi zk.ul.____ k.o. Raduč u kojem će se upisati u korist:

ČUBRILO MILAN, OIB: 2736536958591, Reilly ST Liverpool NSW 2170, Australija, u 1/1 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gospiću, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **26. svibnja 2026., a ističe 25. lipnja 2026.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Čubrilo Milana, OIB: 2736536958591, Reilly ST Liverpool NSW 2170, Australija, otvoren pojedinačni ispravn postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Čubrilo Milana, OIB: 2736536958591, Reilly ST Liverpool NSW 2170, Australija, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Gospić, provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 14.04.2026. predlagatelj predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predmetnu nekretninu stekao je nasljeđivanjem svog oca Čubrilo Bogdana koji se vodio u posjedu u posjedovnom listu 37 k.o. Raduč.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagatelj je priložio: Posjedovni list broj 36 k.o.Raduč, Posjedovni list broj 37 k.o. Raduč, Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Borisa Zdunića iz Gospića, posl.broj: O-908/2020 iza pok. Čubrilo Bogdana, Rodni list za Čubrilo Radmilu, Izjava o suglasnosti Čubrilo Radmile, ovjerena po Generalnom konzulatu Republike Hrvatske u Munchenu, klasa: 037-02/24-01/981, urbroj: 521-DEU-05-24-02 od 04.07.2024., Rodni list za Čubrilo Radu, Geodetski elaborat broj 4/2026, klasa: 932-06/2025-02/69, urbroj: 541-20/2-26-5, Prijavni list.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelj je dokazao postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 22. svibnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Čubrilo Milan po opunomoćeniku Tihomir Vojvodić, Kaniška ulica 15, 53000 Gospić
2. Čubrilo Petar, Raduč Kbr.41
3. Čubrilo Mićo, Raduč Kbr.41
4. Čubrilo Rade , Raduč Kbr.41
5. Čubrilo Jovan, Raduč Kbr.41
6. Čubrilo Jela, Raduč Kbr.41
7. Čubrilo Milka, Raduč Kbr.41
8. Čubrilo Marica, Raduč Kbr.41
9. Čubrilo Bosiljka , Raduč Kbr.41
10. Čubrilo Jaga, Raduč Kbr.56
11. Čubrilo Ilija, Raduč Kbr.56 Sada Prijepolje
12. Čubrilo Vukašina, 10698-9255 Edmonton Alta Canada
13. Čubrilo Milan, 9522-106 Ave Edmonton Alta Canada
14. Čubrilo Dmitar, 13range Rd Wha Llg Mic 16,Engleska
15. Čubrilo Đuro, Raduč Kbr.56
16. Čubrilo Dušan, Novi Sad, Ul. D. Deža Br. 4
17. Čubrilo Dane, Raduč Kbr.39
18. Trbojević Dušanka, Gospić, Miroslava Kraljevića 11
19. Općina Lovinac
20. Katastar Lovinac
21. E-oglasna ploča
22. Čubrilo Radmila, Milice Janković 1, Požarevac, Srbija



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

22.05.2026 14:
12

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

103206792078998255312378425753673876871100891822

EC

Z186509648fa8de2d