

ERO BUČIĆ d.o.o. „u stečaju“

Ulica Mattea Bennussija-

Via Matteo Bennusi 9

Umag-Umago 52470

Stečajni upravitelj : Ivo Žiža St-43/2023

Republika Hrvatska

Trgovački sud u Pazinu

52 000 PAZIN, Dršćevka 1

PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJA NAD STEČAJNOM MASOM IZA DUŽNIKA

ERO BRUČIĆ d.o.o. UMAG-UMAGO, ULICA MATTEA BENNUSIJA -VIA MATTEO BENNUSSI 9,

OIB : 55539257149

Dana 7.lipnja 2023.g. Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu , pod poslovnim brojem St-43/2023, otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom ERO BUČIĆ d.o.o., OIB : 55539257149, Ulica Mattea Bennusija-Via Matteo Bennussi 9, UMAG-UMAGO (čl. 132 st.2. SZ).

Pod točkom II imenovan sam stečajnim upraviteljem.

Od strane stanara došao sam do spoznaje da navedeni dužnik, navodno, posjeduje nekretnine koje se nalaze u Umagu.

Uvidom u zemljišnoknjižni odjel Buje-Buie na dan 16. kolovoza 2023.g. utvrdio sam da dužnik posjeduje nekretnine upisane u zemljišnoknjižni odjel Buje-Buie, katastarska općina :302023 Umag, z.k. uložak 3382, br.kč. 2320 , i to :

1) 171. suvlasnički dio s neodređenom namjenom, etažno vlasništvo (E-171) 17. „P“

I) dio zgrade označen u Planu posebnih dijelova zgrade tamnoplavom bojom, koji se sastoji od :

a1- u prizemlju zgrade:

- kancelarija označena brojkom 11 površine 42,80 m2

2) 172. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-172) 17.“P“

I) dio zgrade označen u Planu posebnih dijelova zgrade tamnoplavom bojom, koji se sastoji od :

a1- u prizemlju zgrade :

- spremište označeno brojkom 12 površine 4,30 m2

3) 173. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-173)

17. „P“

I) dio zgrade označen u Planu posebnih dijelova zgrade tamnoplavom bojom, koji se sastoji od :

a1 – u prizemlju zgrade:

- sanitarije označene brojkom 13 površine 2,14 m²

- DOKAZ : IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE (VERIFICIRAN ZK ULOŽAK)

Nad navedenim nekretninama založno pravo upisano je u korist BANKA KOVANICA D.D. , OIB : 33039197637. Ulica Petra Preradovića 29, 42 000 Varaždin.

Slijedom navedenog predlažem da se otvori stečaj nad stečajnom masom iza navedenog dužnika i da se ista upiše u sudski registar (čl.289 SZ).

S obzirom da bivši zakonski zastupnik dužnika nije dostavio prokazni popis imovine (vidljivo iz obrazloženja rješenja od 7.lipnja 2023.g.), moguće je da postoji i druga pokretna imovina koja bi obogatila stečajnu masu. Meni je do sada priznato da postoji tenda ispred poslovnog prostora.

-DOKAZ : FOTOGRAFIJA TENDE

Ludbreg, 16. kolovoz 2023.

Stečajni upravitelj :

Ivo Žiža