

RATARSTVO d.o.o. u stečaju
Teslina 10
10000 Zagreb
OIB : 39141474711
U Virovitici , 31.03.2022.

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

3 St – 2 / 2019

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru broj : 3 St-2/2019-2 od 15. siječnja 2019. god. , pokrenut je postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad trgovačkim društvom RATARSTVO d.o.o. Zagreb , Teslina 10 , OIB : 39141474711 . Predlagatelj RATARSTVO d.o.o. Zagreb podnio je prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka dana 11.08.2018. godine .

Na ročištu za utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka koje je održano 28. veljače 2019. godine , utvrđeno je da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka .

Rješenjem broj 3 St-2/2019-8 od 28. veljače 2019. godine sud je otvorio stečajni postupak .

U društvu nema zaposlenih radnika , a žiro račun se nalazi u neprekidnoj blokadi od 01.03.2018. godine do otvaranja stečajnog postupka .

Društvo nije imalo pokretnine , a od nekretnina u vlasništvu je ostala nekretnina upisana u zk.ul.br. 195 k.o. Bačkovica , čk.br. 422/2 gospodarska zgrada sa stanom , ekonomsko dvorište i livada , površine 2 jutra i 13 čhv . Na nekretnini je upisano založno pravo u korist Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka za dug u iznosu od 250.000,00 EUR , protuvrijednost u kunama . Sve druge nekretnine koje je stečajni dužnik imao u vlasništvu su promijenile vlasnika temeljem Ugovora o kupoprodaji od 30.11.2018. godine , kojim su prenijete u vlasništvo VRT d.o.o. iz Bjelovara . Založni vjerovnik Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka imao je upisano založno pravo i na tim nekretninama i nisu bili suglasni da se ide u pobijanje pravnih radnji jer su već pokrenuli ovršni postupak .

II RAČUN PRIHODA I RASHODA

A. PRIHODI

1. Prihod od unovčenja nekretnina	50.001,00 kn
2. Ostali prihodi	294.042,09 kn

UKUPNO :	344.043,09 kn
----------	---------------

B. RASHODI

1. Izrada pečata	154,00 kn
2. Bankovni troškovi	2.479,14 kn
3. Troškovi FINE	7.800,00 kn
4. Troškovi odvjetnika	5.000,00 kn
5. Troškovi HGK	996,83 kn
6. Troškovi poslovnog prostora	12.500,00 kn
7. Porezi i doprinosi	5.352,41 kn
8. Spomenička renta	702,45 kn
9. Komunalna naknada	66,53 kn
10. Zbrinjavanje arhive	2.500,00 kn
11. Troškovi knjigovodstva	38.000,00 kn
12. Troškovi telefona i uredskog materijala	1.000,00 kn
13. Nagrada stečajnom upravitelju	43.400,00 kn
14. Zdravstveni doprinosi 7,5 %	3.258,00 kn
15. Troškovi korištenja osobnog automobila.	4.900,00 kn
16. Za isplatu prvog višeg ispl. reda.	629,05 kn
17. Za isplatu drugog višeg isplatnog reda	175.395,25 kn
18. Isplata razručnog vjerovnika	38.421,00 kn

Ukupno :	341.640,66 kn
----------	---------------

ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon otvaranja stečajnog postupka primopredaja je izvršena 9. travnja 2019. godine . Ispitno izvještajno ročište održano je 11. lipnja 2019. godine . U vlasništvu stečajni dužnik imao je nekretninu upisanu u zk.ul. 130 k.o. Bačkovica . Za nekretninu procjenu vrijednosti imao je razlučni vjerovnik te je prihvaćena cijena iz te procjene i nije se radila nova procjena vrijednosti nekretnine . Unovčenje nekretnine započeto je u prosincu 2019. godine i nekretnina je unovčena tek na četvrtoj elektronskoj javnoj dražbi . Ročište za diobu kupovnine održano je 10. lipnja 2021. godine . Arhiva stečajnog dužnika je zbrinuta i to djelomično u Državni arhiv Bjelovar , a veći dio arhive pohranjen je u privatni arhiv tvrtke Usluge DS d.o.o. Bjelovar .

Tabela ispitanih i utvrđenih tražbina

Red. br.	Vrsta tražbine	Prijavljeno kn	Osporeno kn	Priznato kn
1.	Prvi viši isplatni red	629,05	0,00	629,05
2.	Drugi viši isplatni red	23.617.059,11	0,00	23.617.059,10
3.	Razlučni vjerovnici	2.357.573,77	0,00	2.357.573,77

Tabela namirenja tražbina

Red. br.	Vrsta tražbine	Iznos tražbine kn	Namirenje	
			Kn	%
1.	Prvi viši isplatni red	629,05	629,05	100,00
2.	Drugi viši isplatni red	23.617.059,10	175.395,25	0,74
3.	Razlučni vjerovnik	2.357.573,77	38.421,00	1,62
4.	Troškovi st. postupka	51.598,00	51.598,00	100,00
5.	Ostale obveze st. mase	75.597,36	75.597,36	100,00

Vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda isplatit će se potraživanje u potpunosti . Razlučnom vjerovniku isplaćena su sredstva nakon unovčenja nekretnina i održanog ročišta za diobu . Sredstva je direktno isplatila FINA na račun razlučnog vjerovnika . Vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda sredstva će se isplatiti nakon održanog ročišta .

Kako je unovčena sva imovina stečajnog dužnika i djelomično namireni vjerovnici , predlažem sudu da se sazove završno ročište i zaključi stečajni postupak .

Stečajni upravitelj :

Franjo Otročak , dipl.ing.