



ODVJETNIK GORAN VUJANIĆ
Amruševa ulica 8, 10000 Zagreb
M: +385 (0) 91 560 6913, +385 (0) 99 759 9619
E: gvujanic@ougv.hr, tmarcus@ougv.hr

Na posl.br.: **St-352/2010**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni vjerovnik: **TRUSTY TRADE d.o.o.**, Velika Gorica, Šenoin put III 16, OIB: 56643927415, zastupano po direktoru Ozrenu Kučišu, zastupani po Goranu Vujaniću, odvjetniku u Zagrebu, Amruševa ulica 8, OIB: 56499833143

Raniji stečajni vjerovnik: **AGROBURZA D.O.O.**, OIB: 53425232703, KSAVERSKA CESTA 16, 10000 ZAGREB

Stečajni dužnik: **MURING d.o.o. u stečaju**, Zagreb, Brezovička cesta 62 E, OIB:64005691300

1

PODNEŠAK

Punomoć
Prilozi

I. Stečajni vjerovnik, kao stjecatelj, i raniji stečajni vjerovnik, sklopili su dana 15.02.2024. godine, Ugovor o ustupu tražbine, ovjeren kod javnog bilježnika Maje Peris iz Zagreba, pod br. OV-3524/2024 (dalje: Ugovor).

Temeljem navedenog Ugovora Stečajni vjerovnik je od Ranijeg stečajnog Vjerovnika stekao nenamirene novčane tražbine prema Stečajnom dužniku, uključujući i s tražbinama povezanim sporednim pravima i prava po osnovi sredstava osiguranja.

Temeljem navedenog Ugovora o ustupu, Stečajni vjerovnik je ishodio prijenos založnog prava u zemljišnim knjigama na nekretnini upisanoj kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, k. o. 335355, REMETE, zk. ul. br. 5997, k. č. br. 3524/3, u naravi VOĆNJAK KRČ U DOLJU površine 130 čhv (3. Suvlasnički dio: 1/2) i zk. ul. br. 6153, k. č. br. 3524/9 u naravi ORANICA površine 54 m², k. č. br. 3524/10 u naravi ORANICA površine 11 m², ukupne površine 65 m². U odnosu na zk. ul. br. 6153, a budući da je isti sporedni zemljišnoknjižni uložak, sve promjene glede zajedničke hipoteke, pa tako i upis ustupanja založnog prava, provodi se isključivo u zk. uložku u kojem je uknjiženo založno pravo kao glavnom ulošku (zk. ul. br. 5997), ali se iste odnose i na sve sporedne uloške pa tako i na navedeni zk. ul. br. 6153.



ODVJETNIK GORAN VUJANIĆ

Amruševa ulica 8, 10000 Zagreb

M: +385 (0) 91 560 6913, +385 (0) 99 759 9619

E: gvujanic@ougv.hr, tmarcus@ougv.hr

Dokaz:

- Ugovor o ustupu tražbine od 15.02.2024. godine
- Potvrda od 15.02.2024. godine
- zemljišnoknjižni izvadak za zk. ul. 5997 i zk. ul. br. 6153, k.o. Remete

II. Ustupom tražbine po gore navedenom Ugovoru Stečajni vjerovnik je u odnosu na istu tražbinu, sukladno odredbama Stečajnog zakona, stupio u pravni položaj svoga prednika Ranijeg stečajnog vjerovnika.

III. S obzirom na sve naprijed navedeno, Stečajni vjerovnik,

p r e d l a ž e

da Stečajni upravitelj i Sud evidentiraju činjenicu ustupa tražbine sa ranijeg stečajnog vjerovnika AGROBURZA D.O.O., OIB: 53425232703, KSAVERSKA CESTA 16, 10000 ZAGREB, za korist TRUSTY TRADE d.o.o., Velika Gorica, Šenoin put III 16, OIB: 56643927415, te da se u skladu s time sastavi tablica prijavljenih tražbina i tablica razlučnih prava koja su upisana u javnim knjigama, te da se sva pismena ubuduće dostavljaju stečajnom vjerovniku TRUSTY TRADE d.o.o., Velika Gorica, Šenoin put III 16, OIB: 56643927415, odnosno punomoćniku.

2

U Zagrebu, 21.02.2024. godine

*Stečajni vjerovnik,
po punomoćniku*