

PRIMLJENO:

02 -08- 2017

Pazin, 12.07.2017. god

Neposredno - predano pošti:  
Obično preporučeno: uvidito 20  
Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka 1 priloga \_\_\_\_\_  
Pristojba: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima \_\_\_\_\_  
Primo: \_\_\_\_\_

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI

Na posl.br. St-975/2011

STEČAJNI DUŽNIK: Cerovlje promet d.o.o. u stečaju Cerovlje 64, Cerovlje.

## PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem o dosudi od dana 27.06.2017. godine Trgovački sud u Rijeci dosudio je razlučnom vjerovniku Aktiva kapital d.o.o. Gračišće nekretnine stečajnog dužnika oznake :

k.č.1671/4 k.o. Pula, zk.ul. 12862, poduložak 21 upisana u z.k. odjelu Općinskog suda u Puli  
k.č.1671/4 k.o. Pula, zk.ul. 12862, poduložak 22 upisana u z.k. odjelu Općinskog suda u Puli  
k.č.1671/4 k.o. Pula, zk.ul. 12862, poduložak 24 upisana u z.k. odjelu Općinskog suda u Puli  
Navedeno rješenje je postalo pravomoćno.

Sukladno članku 254 Stečajnog zakona stečajni upravitelj obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo.

Za nekretninu oznake k.č.1671/4 k.o. Pula, zk.ul. 12862, poduložak 22 upisana u z.k. odjelu Općinskog suda u Puli nastale su ostale obveze stečajne mase koje direktno terete nekretninu i to trošak komunalne naknade i naknade za uređenje voda i trošak pričuve prema dolje navedenoj tablici:

	OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	IZNOS U KUNAMA
1.	TROŠAK KOMUNLANE NAKNADE I NAKNADE ZA UREĐENJE VODA	137.094,65
2.	TROŠAK PRIČUVE	58.643,35
	UKUPNO	195.738,00

Nagrada stečajnog upravitelja: razmjerni dio unovčene nekretnine u odnosu na ukupnu unovčenu stečajnu masu iznosi 36,21 % ( 1.500.001,00 / 4.141.922,60). Sukladno uredbi o kriterijima i načinu obračuna plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima ( ako se uzme u obzir najniži iznos nagrade u iznosu od 7% na ukupnu unovčenu stečajnu masu) nagrada se obračunava u postotku od vrijednosti ukupne unovčene stečajne mase, a potom se određuje razmjerni dio (za gore navedenu nekretninu koji iznosi 36,21 %) što iznosi 104.985,31 kn za nekretninu oznake k.č.1671/4 k.o. Pula, zk.ul. 12862, poduložak 22 upisana u z.k. odjelu Općinskog suda u Puli.

Slijedom navedenog stečajni zpravitelj predlaže da Sud pozove razlučnog vjerovnika – kupca Aktiva kapital d.o.o. Gračišće na uplatu iznosa od 300.723,31 kn.

1835

Stečajni upravitelj

Kristijan Mijandrušić

