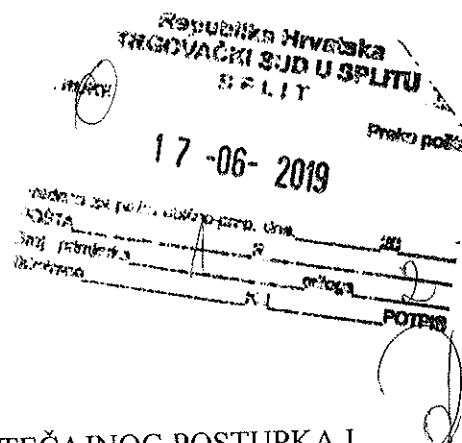


TRGOVAČKI SUD U SPLITU

POSLOVNI BROJ: 11. St – 1880/2016

DUŽNIK: SENIOR d.o.o., SPLIT

OIB:22269819736



IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPREVI TELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I Tijek stečajnog postupka od 05. ožujka 2019.g, do 15. lipnja 2019..g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 05. svibnja 2017.g. otvoren je stečajni postupak nad ovim stečajnim dužnikom kada sam imenovan za stečajnog upravitelja ovog dužnika.

Rješenjem suda od 26. rujna 2017 g. utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu od 313.984,31 kunu od toga se odnosi na:

- | | |
|---------------------------|---------------|
| - Prvi viši isplatni red | 159.559,30 kn |
| - Drugi viši isplatni red | 154.425,01 kn |

Osporene tražbine iznose 4.901,22 kn

Skupština vjerovnika je svojom odlukom od 25. travnja 2019.g. ovlastila stečajnog upravitelja da prihvati ponudu Nina Aviani iz Splita za kupnju montažnog objekta – kiosk – zajedno sa opremom, lociran u Splitu u sjevernom dijelu gradske tržnice „Pazar“, iznad ukopa pruge, površine 72,85 m² za iznos od 40.000,00 kuna (sa PDV-om).

Dana 26. travnja 2019.g. kupcu Nino Aviani iz Splita, Sukoišanska ulica 16, izdan je račun na 40.000,00 kuna sa rokom dospelja (plaćanja) 04. svibnja 2019.g. (račun u prilogu). Kupac nije u navedenom roku platio račun. U nekoliko navrata u telefonskim razgovorima nas je obavještavao o problemima koje ima da bi objekt dobio dozvolu za rad, da ih pokušava riješiti. Nakon toga je odustao od kupnje objekta.

Dana 12. lipnja 2019.g. dobili smo novu ponudu za kupnju predmetnog kioska i opreme od gospodina Ante Šerić, Put Arapovca 22, Solin, OIB: 14427691691. Ponuditelj je ponudio 20.000,00 kuna što uključuje i eventualni PDV. Ponuda u prilogu.

II Stanje stečajne mase

Od otvaranja stečajnog postupka do 15. lipnja 2019.,g. dužnik je ostvario:

Priljev sredstava na žiro račun po osnovi:

- Pozajmica Trgovačkog suda u Splitu	5.000,00 kuna
- Prihodi od kamata	1,89 kuna
UKUPNO	5.001,89 kuna

Odljev sredstava sa računa po osnovu:

- Naknade banci – usluge platnog prometa	531,04 kuna
- Troškovi oglašavanja	575,00 kuna
- Sudske pristojbe	1.000,00 kuna
UKUPNO	2.106,04 kuna

Saldo na računu na dan 15. 6.. 2019.g.g. 2.895,85 kuna

Općinski sud u Splitu u predmetu poslovni broj P-6242/17 presudom od 6. srpnja 2018.g. odbio je naš tužbeni zahtjev. Uložena je žalba na presudu.

III Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

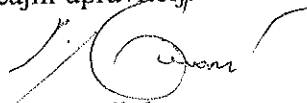
Predlažem sudu sazivanje Skupštine vjerovnika sa dnevnim redom:

1. Izvješće stečajnog upravitelja

2. Donošenje odluke o prodaji imovine stečajnog dužnika i to: Montažnog objekta – kiosk - zajedno sa opremom lociran u Splitu u sjevernom dijelu gradske tržnice „Pazar“, iznad ukopa pruge, površina 72,85 m2. u skladu sa ponudom gosp. Ante Šerić, Solin, Put Arapovca 22, OIB:14427691691.

3. Razno.

Stečajni upravitelj:



Ivo Bučan, dipl.oec.

Prodavatelj – isporučitelj

SENIOR d.o.o. u stečaju

Split, Vinka Milića 4.

OIB: 22269819736

IBAN: HR88 2390 0011 1010 1715 7

Otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d.

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
17-06-2019

Predmetna za posredovanje
POSREDOVANJE
Brod primljen
Mogućnost
Kupac – stjecatelj
NINO AVIANI
Split, Sukoišanska ulica 16.
OIB: 60956405968

Račun broj: 01/4-19

Datum izdavanja Računa: 26. 04. 2019.g

Datum dospijeca- plaćanja: 04. 05. 2019.g

Prodavatelj prodaje i isporučuje a Kupac stječe i preuzima u samostalno vlasništvo slijedeće:

- 1.) Montažni objekt – Kiosk ukupne površine 72,85m2 zajedno sa kompletnom opremom koja se nalazi u Montažnom objektu – Kiosku a koji je lociran u Splitu, Nad usjekom pruge b.b. (u sjevernom dijelu Glavne gradske tržnice – PAZAR)

Ukupan iznos računa: =40.000,00 kuna

Napomena: Prodavatelj – isporučitelj SENIOR d.o.o. u stečaju nije u sustavu PDV-a

Prodavatelj će Kupcu predati u vlasništvo i samostalni posjed predmetni Montaži objekt – Kiosk kao i kompletnu opremu koja se nalazi u Montažnom objektu -Kiosku odmah nakon što Kupac u cijelosti uplati navedeni iznos od =40.000,00kn na poslovni IBAN račun Prodavatelja.

Zakonski zastupnik Prodavatelja; Stečajni upravitelj Ivo Bučan dipl.oec.; v.r.

SENIOR d.o.o.
u: stečaju
SPLIT



Ivo Bučan <st.ivo.bucan@gmail.com>

Ponuda za kupnju Kioska i opreme u stečajnom postupku.

Broj poruka: 2

Ante Šerić <seric.ante1@gmail.com>

Prima: st.ivo.bucan@gmail.com

22. svibnja 2019. u 10:09

Stečajnom upravitelju; Ivo Bučan dipl.oec. u stečajnom postupku broj; St-1880/2016 koji se vodi nad dužnikom SENIOR d.o.o. na Trgovačkom sudu u Splitu ovim putem izjavljujem da želim kupiti imovinu stečajnog dužnika koja se prodaje u ovom stečajnom postupku a navedenu u procjeni sudskog vještaka, i to; Montažni objekt-Kiosk zajedno sa kompletnom opremom koja se u njemu nalazi, a koji je lociran u sjevernom djelu gradske tržnice "Pazar" iznad ukopa pruge, površine 72,85m² u Splitu.

Za opisanu imovinu nudim i spreman sam platiti 20.000,00 kuna (dvadesettisuća kuna), u koju cijenu je uključen i eventualni PDV.

Moji osnovni podaci:

ANTE ŠERIĆ

Sa prebivalištem u Splitu, PUT ARAPOVCA 22 SOLIN

OIB; 14427691691

Kontakt mob. 098264790

e-mail adresa: seric.ante1@gmail.com

Napominjem da sam razgledao unutrašnji i vanjski dio Kioska kao i svu opremu koja se u njemu nalazi te utvrdio da je potrebna kompletna adaptacija ili renoviranje posebno dijela koji je zahvaćen požarom a i propadanja Kioska zbog vanjskih vremenskih utjecaja jer već dugo vremena ne posluje, a u koju adaptaciju je potrebno uložiti minimalno oko 150.000,00 kuna (stopedesettisuća kuna), te raspirujući se kod nadležnih osoba sam doznao da je upitno da li će Kiosci u tom dijelu uopće idalje ostati i poslovati i u kojem vremenskom periodu. Odnosno nitko od nadležnih mi nije mogao dati točnu informaciju koliki će dugo svi Kiosci na to dijelu ostati i poslovati a radi eventualne gradnje raznih građevina koja se po mom saznanju planira graditi odmah u blizini ovog dijela natkrivenog usjeka željezničke pruge.

Lijep pozdrav!

Ante Šerić

Ante Šerić <seric.ante1@gmail.com>

Prima: st.ivo.bucan@gmail.com

12. lipnja 2019. u 16:24

[Citirani tekst je skriven]