

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Prejeto na sudu u Slavonskom Brodu 28.09.18.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa: 7/St-352/2012

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

FINALE 2009 d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo i usluge, u stečaju, Nova Gradiška, Reljkovićeve 30a, OIB:99138697543**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD 26. LIPNJA 2018. DO 26. RUJNA 2018.**

Stečajni postupak otvoren je s danom 6. prosinca 2006. godine Rješenjem naslovnog suda br. 7/St-352/2012-5 od 6. prosinca 2012. godine, a Rješenjem suda broj: 7/St-352/2012-145 od 27. siječnja 2017. godine imenovan sam za novog stečajnog upravitelja.

Nakon preuzimanja poslovne dokumentacije utvrdio sam da se imovina društva sastoji od 1/3 suvlasničkog djela nekretnine upisane u zk.ul.br. 1315 k.o. Nova Gradiška i to k.č.br. 2921/2-zgrada – lokal u Novoj Gradišci, Reljkovićeve ulica br. 30, ukupne površine 68m2 koja je opterećena razlučnim pravom za korist Hypo Alpe Adria Bank Zagreb, odnosno sada preuzimatelja potraživanja B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367.

Ispitno izvještajno ročište odražano je 23. siječnja 2013. godine.

Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 12.271,23 kn te tražbine drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 197.260,23 kn.

Razlučni vjerovnici i to: RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Slavonski Brod prijavila je svoje razlučno pravo u iznosu od 28.520,56 kn te Hypo Alpe Adria Bank u iznosu 178.240,90 kn na nekretninama stečajnog dužnika upisanim u zk.ul.br. 1315 k.o. Nova Gradiška k.č.br. 2921/2 u naravi lokal površine 68 m2 1/3 dijela.

Nadalje tijekom stečajnog postupka odnosno 30. rujna 2015. godine B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb izvjestio je naslovni sud i stečajnog upravitelja da je s H-ABDUCO d.o.o. kao pravnim sljednikom Hypo Alpe Adria Bank sklopio Ugovor o ustupu tražbine s ranijeg stečajnog vjerovnika na B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41.

Na izvještajnom ročištu vjerovnici su upoznati sa imovinom stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine nekretnine upisane u zk.ul.br. 1315 k.o. Nova Gradiška izgrađene na kč.br. 2921/2 u naravi zgrada – lokal u 1/3 dijela, površine 68 m².

Nekretnina je prvi puta izložena prodaji 9. prosinca 2013. godine po početnoj cijeni od 120.000,00 kuna. Prodaja nekretnine koja je bila zakazana za 23. kolovoza 2018. godine nije uspjela te je zakazano novo ročište za 10. listopada 2018. godine a prodajna cijena iznosi 11.916,09 kn.

Osim navedene nekretnine stečajnu masu čine i novčana sredstva u iznosu od 1.700,00 kn koja su deponirana na kontovniku naslovnog suda.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Ukoliko se nekretnina ne proda na zakazanoj dražbi prodaja će se nastaviti.

Osijek, 27. rujna 2018.

Stečajni upravitelj

Šimo Bošnjak

FINALE 2009 d.o.o.
U STEČAJU
Reljkovićeva 30A, NOVA GRADIŠKA
OIB: 99138697543

