

Vlado Šokac, stečajni upravitelj
Fiskulturna 12, Bistrinci
31551 Belišće
Mob. 098 356 845
e-mail: vladosokac2@gmail.com

na br. St-683/2023.

Trgovački sud u Osijeku
Zagrebačka 2
Osijek

Stečajni dužnik: T.O.D. OS d.o.o., u stečaju OIB: 98427347853, Bilje, Hrvatskih branitelja 51

Predmet: Očitovanje na Zaključak Suda br. St-683/2023-79 od 13. siječnja 2026.g.

Navedenim Zaključkom Suda, stečajni upravitelj je pozvan u roku od tri dana od dana zaprimanja zaključka, postupiti po rješenju od 09. prosinca 2025.g., te dostaviti izvješće u kojem će decidirano navesti slijed događaja u parničnim predmetima pred Trgovačkim sudom u Osijeku br. P-300/2024., P-301/2024. i P-302/2024., te se očitovati na prijedlog nagodbe Dražena Zorna i Jurice Varvodića, te predložiti sazivanje sjednice skupštine vjerovnika s točno predloženim odlukama o kojima bi se stečajni vjerovnici trebali izjasniti.

Na isti Zaključak očitujem se kako slijedi:

I/ U svim parničnim postupcima, po odluci skupštine vjerovnika, stečajnog dužnika zastupa Odvjetnički ured Šilić iz Zagreba. Stoga, stečajnim vjerovnicima dostavljam detaljno izvješće koje potpisuju ovlašteni zastupnici, a što u cijelosti podržava i stečajni upravitelj.

Prilog:

- Izvješće o stanju predmeta TS OS br. P-300/2024. i P-301/2024.
- Izvješće o stanju predmeta TS OS st.sl. SB br. P-302/2024. s nalazom o provedenom financijsko-knjigovodstvenom vještačenju o pravnoj stvari radi utvrđivanja potrebe za pobijanjem pravnih radnji.

U izvješćima je i jasno, nedvosmisleno i obrazloženo očitovanje stečajnog upravitelja o prijedlogu nagodbe Dražena Zorna i Jurice Varvodića vezano uz preuzimanje posjeda nekretnina i zadržavanja dijela zaloge upisanih založnih vjerovnika.

II/ Stečajni upravitelj se protivi zadržavanju bilo kakvih založnih prava na navedenim nekretninama E-4 i E-8 koji su upisani u osobnu korist Dražena Zorna i Jurice Varvodića, a na teret stečajne mase, čak bez bilo kakvog dokaza da je pozajmica i stvarno uplaćena, bez potvrde izvora sredstava i prije roka ugovornog dospijeca. Inače, radi se o blisko povezanim osobama sa stečajnim dužnicima Draženu Zornu i Jurici Varvodiću, čiji navodni založni vjerovnici su najbliže osobno i rodbinski vezani.(Vladimir Česko je suprug sestre Jurice Varvodića).

Stečajni upravitelj u vezi očitovanja zahtjeva navedenih osoba, bez suvišnog ponavljanja, upućuje na svoje pisano očitovanje od 25. studenog 2025.g. objavljeno na e-Oglasnoj ploči sudova dana 25. studenog 2025. u 9:22 sati.

Na temelju gore navedenog i dokumentiranog, stečajni upravitelj predlaže sazivanje skupštine vjerovnika sa slijedećim

dnevni redom:

1. Prihvaćaju se dosadašnje radnje stečajnog upravitelja na preuzimanju predmeta stečajne masre, provedene u parničnim predmetima Trgovačkog suda u Osijeku br. P-300/2024., P-301/2024/2024. I P-302/2024.
2. Donošenje odluke da se ne prihvaća prijedlog nagodbe Dražena Zorna i Jurice Varvodića u vezi nekretnina E-4 i E-8 upisanih u zk.ul.br. 1764, k.o. Grohote ZKO Split, s obrazloženjem kao u ovom podnesku,
3. Nalaže se Draženu Zornu i Jurici Varvodiću hitno i bezuvjetno ispražnjenje nekretnina od osoba i stvari iz toč. 1 ove odluke i predaje u posjed stečajnom upravitelju u roku odmah, a najkasnije u roku osam dana, pod prijetnjom zakonskih posljedica izricanja novčanih i zatvorskih kazni, sukladno Ovršnom zakonu,
4. Razno

Privitak: kao u tekstu

Bistrinci, 20. siječnja 2026.g.

Stečajni upravitelj:

Vlado Šokac