

dr.sc. IVO MIJOČ  
OSIJEK, A. HEBRANGA 73

Privremeni stečajni upravitelj u predmetu  
**BULL GRIL d.o.o.**  
**Kozari Bok VII. odvojak 20**  
**10 000 Zagreb**  
**OIB: 30687591979**

Osijek, 23.09.2019. godine

Na broj: 5 St-1315/2018-4  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Zagrebačka 2  
31 000 OSIJEK

Predmet: Dostava izvješća privremenog stečajnog upravitelja za dužnika BULL GRIL d.o.o.

Poštovani,

u prilogu Vam dostavljam izvješće privremenog stečajnog upravitelja za dužnika BULL GRIL d.o.o. za ročište zakazano za 03. listopad 2019. godine.

S poštovanjem,

Privremeni stečajni upravitelj:  
Dr.sc. Ivo Mijoč

dr.sc. IVO MIJOČ  
OSIJEK, A. HEBRANGA 73

Privremeni stečajni upravitelj u predmetu  
**BULL GRIL d.o.o.**  
**Kozari Bok VII. odvojak 20**  
**10 000 Zagreb**  
**OIB: 30687591979**

Osijek, 23.09.2019. godine

Na broj: 5 St-1315/2018-4  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Zagrebačka 2  
31 000 OSIJEK

**Stečajna stvar:**

**Predlagatelj:** Financijska agencija, RC Zagreb (Klasa: 110-07/18-01/04, Ur.br. 04-06-18-604 od 06. veljače 2018. godine)

**Dužnik:** BULL GRILL d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Kozari Bok VII. odvojak 20, MBS: 080982341, OIB: 30687591979

**Radi:** utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka

## **PRETHODNI POSTUPAK**

**Predmet:** *Izvješće privremenog stečajnog upravitelja za BULL GRILL d.o.o. za trgovinu i usluge*

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku 5 St-1315/2018-4 od 23. srpnja 2019. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom BULL GRILL d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Kozari Bok VII. odvojak 20, MBS: 080982341, OIB: 30687591979.

Navedenim Rješenjem imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem s obvezom dostave izvješća o financijsko-gospodarskom stanju dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom. U tijeku prethodnog postupka proveo sam sve potrebne radnje radi utvrđivanja financijsko-gospodarskog stanja dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Ročište radi izjašnjavanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, te radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka zakazano je za 03. listopada 2019. godine kod stečajnog sudca Željka Jakšića.

**Dokaz:** Rješenje Trgovačkog suda u Osijeku 5 St-1315/2018-4 od 23. srpnja 2019. godine

Tijekom navedenog postupka, a uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku utvrdio sam da je dužnik aktivan od 16. srpnja 2015. godine temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću. Uvidom u povijesni izvadak iz sudskog registra vidljivo je da su osobe ovlaštene za zastupanje i direktori Mladen Sertić, OIB: 55807250741, Zagreb, Kozari Bok VII. odvojak 20 i Biserka Sertić, OIB: 06354619911, Zagreb, Kozari Bok VII. odvojak 20.

**Dokaz: uvid u sudski registar od 19. rujna 2019. godine**

U tijeku prethodnog postupka sam uspostavio kontakt s članom društva.

**Dokaz: elektronska pošta sa zamolbom dostave podataka za stečajnog dužnika BULL GRILL d.o.o. od 20. rujna 2019. godine.**

U tijeku prethodnog postupka sam uspostavio kontakt sa knjigovodstvenim servisom dužnika. Dopis Ministarstvu financija, Porezna uprava Zagreb – Središnji ured, Boškovićeva 5 sa zamolbom dostave podatka o knjigovodstvenom servisu, prometu nekretnina dužnika i visini poreznog duga odaslan je 26. kolovoza 2019. godine. Utvrđeno je kako je knjigovodstveni servis dužnika 4+, Zagreb, Kašinska cesta 9 u vlasništvu Željke Bastalić. Knjigovodstveni servis je kontaktiran 25. rujna 2019. godine te će se prikupljena dokumentacija dostaviti naknadno.

**Dokaz: usmeni razgovor za zakonskim zastupnikom dužnika.**

Potrebna dokumentacija za izradu izvješća privremenog stečajnog upravitelja (t 4. Rješenja 5 St-1315/2018-3) prikupljena je putem javno dostupnih podataka i servisa kako slijedi:

1. GFI do 31.12.2018. godine (bilješke uz GFI, bilancu te račun dobiti i gubitka) za zadnje izvještajno razdoblje

**Dokaz: pribavljeno sa RGFI javna objava.**

2. Popis nekretnina u vlasništvu društva (izvadak zemljišno-knjižnog odjela)

**Dokaz: Općinski građanski sud u Zagrebu, ZK odjel od 02. rujna 2019. godine i Uvjerjenje Državne geodetske uprave od 03. rujna 2019. godine.**

3. Pokazni popis imovine (List A, B, C, D, F) ovjeren kod javnog bilježnika

**Dokaz: nije pribavljeno.**

4. Pregled prometa po transakcijskom računu komitenta (banka)

**Dokaz: nije pribavljeno.**

5. Ugovore o prodaji dugotrajne (materijalne, nematerijalne i financijske imovine) u razdoblju od 5 godina

**Dokaz: nije pribavljeno.**

6. Inventurni popis stanja imovine na dan 31.08.2019.

**Dokaz: nije pribavljeno.**

7. Analitičku karticu evidentiranih potraživanja od kupaca i nenaplaćenih potraživanja

**Dokaz: nije pribavljeno.**

8. Popis vjerovnika koji imaju pravo odvojenog namirenja

**Dokaz: nije pribavljeno.**

9. Izjava o stanju kredita (odvojeno kamata i glavnica) sa iskazanim stanjem duga

**Dokaz: nije pribavljeno.**

10. Popis obveza prema vjerovnicima na dan sastavljanja financijskih izvještaja (poredanih abecednim redom) koji sadrži sljedeće elemente: tvrtku ili naziv, sjedište i poslovnu adresu te OIB vjerovnika za svaku pojedinačnu obvezu

**Dokaz: nije pribavljeno.**

11. Visinu prosječnih mjesečnih troškova redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana prije datuma sastavljanja financijskih izvještaja

**Dokaz: nije pribavljeno.**

12. Popis dužnikovih dužnika s naznakom tvrtke ili naziva, sjedišta i poslovne adrese, te OIB dužnikovih dužnika za svaku pojedinačnu obvezu i ukupni iznos duga

**Dokaz: nije pribavljeno.**

13. Popis svih postupaka pokrenutih na zahtjev dužnika pred sudovima ili javnopravnim tijelima.

**Dokaz: nije pribavljeno. Stoga je stečajni upravitelj postupio na sljedeći način:**

- dana 26.08.2019. godine upućen je dopis Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Parnična pisarnica da me naslovljeni sud obavijesti jesu li dužnik stranka u nekom parničnom postupku, bilo u aktivnoj (tužitelj) ili pasivnoj (tuženik) ulozi te da se navede oznaka spisa, druga parnična stranka s potrebnim podacima i VPS.

**Dokaz: do zaključenja izvješća nije zaprimljen odgovor.**

- dana 26.08.2019. godine upućen je dopis Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Ovršna pisarnica da me naslovljeni sud obavijesti jesu li dužnik stranka u nekom ovršnom postupku, bilo u aktivnoj (ovrhovoditelj / predlagatelj osiguranja) ili pasivnoj (ovršenik / protivnik osiguranja) ulozi.

**Dokaz: do zaključenja izvješća nije zaprimljen odgovor.**

- dana 10.09.2019. godine upućen je dopis Trgovačkom sudu u Zagrebu sa zamolbom da me se izvijesti je li dužnik stranka u nekom postupku, bilo u aktivnoj ili pasivnoj ulozi.

**Dokaz: do zaključenja izvješća nije zaprimljen odgovor.**

Ostalu potrebnu dokumentaciju za sastavljanje ovog izvješća, također, sam prikupio iz javno dostupnih registara. Također, u svrhu postupka izvršen je uvid dostavljenu dokumentaciju, te uvid u javno dostupne podatke FINA-e, sudskog registra, portale Poslovna.HR, Boniteti.HR.

## 1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

BULL GRILL d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Kozari Bok VII. odvojak 20, MBS: 080982341, OIB: 30687591979 upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu na temelju Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 16. srpnja 2015. godine.

**Prilog: povijesni izvadak stečajnog dužnika od 19. rujan 2019. godine**

Uvidom u povijesni izvadak iz sudskog registra vidljivo je da su osobe ovlaštene za zastupanje i direktori Mladen Sertić, OIB: 55807250741, Zagreb, Kozari Bok VII. odvojak 20 i Biserka Sertić, OIB: 06354619911, Zagreb, Kozari Bok VII. odvojak 20.

Društvo ima temeljni kapital od 20.000,00 kn. Prema NKD-u, djelatnost društva je 56.10 Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane (NKD 2007) Sektor I - Djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane. Sjedište je u Zagrebu, Kozari Bok VII. odvojak 20.

Za osobu Mladen Sertić, OIB: 55807250741, Zagreb, Kozari Bok VII. odvojak 20 u sudskom registru nema upisanih povezanih društava. Za osobu Biserka Sertić, OIB: 06354619911, Zagreb, Kozari Bok VII. odvojak 20 u sudskom registru nema upisanih povezanih društava

**Dokaz: uvid u sudski registar od 16. rujan 2019. godine**

Dana 08. veljače 2019. godine Financijska agencija, RC Zagreb, OIB: 85821130368 (Klasa: 110-07/18-01/04, Ur.br. 04-06-18-604 od 06. veljače 2018. godine) podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom BULL GRILL d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Kozari Bok VII. odvojak 20, MBS: 080982341, OIB: 30687591979.

**Dokaz: FINA RC Zagreb (Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb (Klasa: Klasa: 110-07/18-01/04, Ur.br. 04-06-18-604 od 06. veljače 2018. godine)**

Prema Transakciji 117 HZMO-a o dužniku, na dan 28. kolovoz 2019. godine, dužnik ima zaposlene 2 osobe: Mladen Sertić i Biserka Sertić.

**Prilog: Transakcija 117 HZMO od 28.08.2019. godine.**

Dužnikova poslovna dokumentacija su dostupna u svrhu javne objave radi javnog prikazivanja na internetskim stranicama u skladu sa čl. 34. st. 3. Zakona o računovodstvu (NN 78/15) te su zadnja knjiženja provedena za izvještajno razdoblje od 01.01.2018.-31.12.2018. godine.

**Prilog: uvid u sudski registar od 19. rujan 2019. godine**

## 2. IMOVINA DUŽNIKA

Prokazni popis imovine dužnika nije dostavljen.

**Prilog: nije pribavljeno**

### 2.1. DUGOTRAJNA IMOVINA

#### 2.1.1. Nekretnine

Prema podacima središnjeg ureda Državne geodetske uprave o vlasništvu nad nekretninama navodi se kako stečajni dužnik nije upisan u katastarski operat te nije nositelj prava na nekretninama koja se odnose na područje Republike Hrvatske na dan 03.09.2019. godine.

**Prilog: Uvjerenje Državne geodetske uprave, Klasa: 932-01/19-02/13317, Ur. broj: 541-05-02-02/9-19-2 od 03.09.2019. godine**

Prema bilanci dužnika za 2018. godinu evidentirana je dugotrajna imovina u obliku materijalne imovine u iznosu od 151.105,00 kn (isto toliko i u prethodnoj godini).

**Prilog: Bilanca dužnika za 2018. godinu**

Ministarstvu financija, Porezna uprava Zagreb – Središnji ured poslana je pisana zamolba za očitovanjem je li ostvaren promet nekretnina kod navedenog dužnika u prethodnih 5 godina. Zamolba je poslana 26.08.2019. godine.

**Prilog: odgovor Porezne uprave Zagreb – Središnji ured nije zaprimljen do zaključenja izvješća.**

### **2.1.2. Pokretnine**

#### *Vozila*

Prema Uvjeranju CVH STP „Euroosijek“, Osijek, Drinska 123 od 28.08.2019. godine stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

**Prilog: Uvjeranje CVH STP „Euroosijek“, Osijek broj H-126-U-00397-19 od 28.08.2019. godine.**

## **2.2. KRATKOTRAJNA IMOVINA DUŽNIKA**

Prema bilanci dužnika za 2018. godinu evidentirana je kratkotrajna imovina u iznosu od 4.640,00 kn (u 2017. godini 5.113,00 kn) te u strukturi izgleda ovako: potraživanja od kupaca 91,00 kn te novac u banci i blagajni od 4.549,00 kn.

**Prilog: Bilanca dužnika za 2018. godinu i Bilješke uz financijska izvješća.**

FINA je dostavila popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 05. veljače 2018. godine te u svom podnesku navodi da na temelju čl. 112. st. 5. Stečajnog zakona dužnik na dan 05. veljače 2018. godine na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjenih novčanih sredstava.

**Dokaz: FINA RC Zagreb (Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb (Klasa: Klasa: 110-07/18-01/04, Ur.br. 04-06-18-604 od 06. veljače 2018. godine)**

## **OBVEZE DUŽNIKA**

### **2.3. DUGOROČNE OBVEZE**

Prema bilanci dužnika za 2018. godinu dužnik ima evidentiranih dugoročnih obveza u iznosu od 99.126,00 kn (isto toliko i u prethodnoj godini).

**Prilog: Bilanca dužnika za 2018. godinu**

### **2.4. KRATKOROČNE OBVEZE**

Prema bilanci dužnika za 2018. godinu dužnik ima evidentiranih kratkoročnih obveza u iznosu od 226.819,00 kn. Struktura kratkoročnih obveza nije poznata, a na dan 31.12.2018. godine nema obveza prema dobavljačima.

**Prilog: Bilanca dužnika za 2018. godinu i Bilješke uz financijska izvješća.**

Porezno-knjigovodstvenoj kartica Porezne uprave Zagreb nije dostavljena te nije utvrđena visina poreznog duga.

**Prilog: nije pribavljeno.**

Prema očevidniku o redoslijedu plaćanja FINA-e od 09.08.2019. godine evidentirane su neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 24.638,40 kn.

**Prilog: FINA, Očevidnik o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom od 09.08.2019. godine.**

### **3. FINANCIJSKI REZULTAT POSLOVANJA**

Prihodi društva u 2018. godine iznose 3.955,00 kn. Rashodi društva u 2018. godini nisu evidentirani. Dobit nakon oporezivanja iznosi 3.480,00 kn.

**Prilog: Račun dobiti i gubitka dužnika za 2018. godinu**

### **4. OČITOVANJE O POSTOJANJU STEČAJNIH RAZLOGA**

Radi utvrđivanja postojanja stečajnih razloga izvršen je uvid dostavljenu dokumentaciju, godišnja financijska izvješća dužnika, javno dostupne podatke iz sustava FINA-e, web portale Poslovna.HR i Boniteti.HR, te dokumentaciju koja se nalazi u spisu br. St-1315/2018-5 kod Trgovačkog suda u Osijeku.

Prema Transakciji 117 HZMO-a o dužniku, na dan 28. kolovoz 2019. godine, dužnik ima zaposlene 2 osobe: Mladen Sertić i Biserka Sertić.

**Prilog: Transakcija 117 HZMO od 28.08.2019. godine.**

Prema podacima FINA-e od 09.08.2019. godine dužnik ima evidentirane neizvršene obveze za plaćanje u razdoblju od 120 dana neprekidne blokade u visini 24.638,40 kn, a što je stečajni razlog **nesposobnost za plaćanje**.

**Prilog: FINA, Očevidnik o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom od 09.08.2019. godine.**

Porezno-knjigovodstvenoj kartica Porezne uprave Zagreb nije dostavljena te nije utvrđena visina poreznog duga.

**Prilog: nije pribavljeno.**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika na dan izdavanja potvrde evidentirano je 669 dana neprekinute blokade, odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 24.638,40 kn.

**Prilog: FINA, Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 09.08.2019. godine.**

Iz prikupljene dokumentacije donosim zaključak da je dužnik nelikvidan, jer više od 60 dana kasni u ispunjenju jedne ili više novčanih obveza.

## MIŠLJENJE

Temeljem svega prethodno navedenoga zaključujem da BULL GRILL d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Kozari Bok VII. odvojak 20, MBS: 080982341, OIB: 30687591979 nema izgleda za nastavak poslovanja, jer mu je račun blokiran duže od 180 dana, a imovina prema procjeni privremenog stečajnog upravitelja ne pokriva postojeće obveze.

Dužnik je nelikvidan, nesposoban za plaćanje, ne može trajnije ispunjavati svoje obveze, u neprekidnoj blokadi dužoj od 180 dana, a iznos blokade računa na dan 09.08.2019. godine iznosi 24.638,40 kn.

**Iz prikupljene dokumentacije razvidno je, također, da dužnik, a prema bilanci dužnika za 2018. godinu ima evidentiranu dugotrajnu imovinu u obliku materijalne imovine u iznosu od 151.105,00 kn. Ukoliko zakonski zastupnik dužnika do ročišta ne dostavi ovjerovljeni prokazni popis imovine predlažem da se na navedenu okolnost odredi saslušanje osoba ovlaštenih za zastupanje i direktori Mladen Sertić, OIB: 55807250741, Zagreb, Kozari Bok VII. odvojak 20 i Biserka Sertić, OIB: 06354619911, Zagreb, Kozari Bok VII. odvojak 20., a u smislu čl. 177., čl. 178. i čl. 180. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17).**

Ukoliko, sud smatra kako su ispunjeni svi preduvjeti iz čl. 132. Stečajnog zakona kojim je propisano da ako se tijekom prethodnog postupka utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka ili je neznatne vrijednosti tada stečajni sudac može donijeti odluku o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Slijedom navedenoga, privremeni stečajni upravitelj predlaže da stečajni sudac donese rješenje kojim se pozivaju vjerovnici dužnika da BULL GRILL d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Kozari Bok VII. odvojak 20, MBS: 080982341, OIB: 30687591979 te druge osobe koje za to imaju interes da predjume iznos od 22.750,44 kn za pokriće troškova prethodnog i eventualno otvorenog stečajnog postupka sve sukladno članku 132. st. 1. Stečajnog zakona.

Predviđeni troškovi stečajnog postupka iznosili bi:

| R. b. | Vrsta troška                     | Opis troška   | Iznos u kunama |
|-------|----------------------------------|---|----------------|
| 1.    | Poslovni račun                   | Naknada za otvaranje računa, token, zatvaranje računa (jednokratno 250,00 kn), vođenje računa i izvršenje platnih naloga (100,00 kn mjesečno)   | 1.450,00       |
| 2.    | Pečat u stečaju                  | Izrada pečata za potrebe otvaranja poslovnog računa, ovjere poreznih evidencija, prijava i odjava zaposlenih i sl.  | 150,00         |
| 3.    | Knjigovodstvene usluge u stečaju | Izrada svih knjigovodstvenih i poreznih evidencija i izvještaja u stečaju (prosječna cijena usluge knjigovodstvenog servisa x 6 mjeseci) – 500,00 + PDV                                 | 3.750,00       |
| 4.    | Nagrada stečajnom upravitelju    | 16% od očekivanog unovčenja stečajne mase od 50.000,00 kn prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima – 8.000,00 kn + doprinosi 7,5% | 8.600,00       |



|     |   |  |                     |
|-----|---|--|---------------------|
| 5.  | Arhiviranje dokumentacije   | Pohrana dokumentacije u skladu s Zakonom o arhivskom gradivu i arhivima prema cjeniku  | 2.000,00            |
| 6.  | Nagrada privremenom stečajnom upravitelju   | Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku prema čl. 4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) – 3.500,00 kn bruto + doprinosi 7,5% | 3.762,50            |
| 7.  | Naknada FINA-i za dvije GFI objave  | Objave GFI – jedna objava iznosi 230,00 kn ukupno u iznosu 460,00 kn u skladu s cjenikom FINA-e propisanim Pravilnikom o vrstama i visini naknada za usluge javne objave dokumentacije iz Registra godišnjih financijskih izvještaja (NN, 1/16)            | 460,00              |
| 8.  | Upravna pristojba za pribavu podataka o vlasništvu nad nekretninama od Državne geodetske uprave (DGU) |  | 20,00               |
| 9.  | Plaćena naknada FINA-i za podatke iz Očevidnika za dužnika i za potvrdu o blokadi računa              |  | 20,00               |
| 10. | Trošak uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila   |  | 17,94               |
| 11. | Sudska pristojba za potvrdu iz zemljišnih knjiga  |  | 20,00               |
| 12. | Odvjetničke usluge  |  | 2.500,00            |
| 13. | <b>UKUPNO</b>   |  | <b>22.750,44 kn</b> |

Sukladno navedenome, moli se predmetni sud da se obvežu osobe ovlaštene za zastupanje i direktori Mladen Sertić, OIB: 55807250741, Zagreb, Kozari Bok VII. odvojak 20 i Biserka Sertić, OIB: 06354619911, Zagreb, Kozari Bok VII. odvojak 20. za arhiviranje i čuvanje građe stečajnog dužnika prema propisanim zakonskim rokovima.

U Osijeku, 23.09.2019. godine

Privremeni stečajni upravitelj:  
dr.sc. Ivo Mijoč