



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-21607/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici Ivani Kalinić Balić, u postupku provedbe Rješenja o naknadno pronađenoj imovini Općinskog suda u Splitu broj O-3899/21, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 07. kolovoza 2024. godine,

r i j e š i o j e

I. ODBIJA SE prijedlog

II. Nema mjesta zabilježbi odbijenog prijedloga.

Obrazloženje

1. Dana 09. svibnja 2023. godine kod ovog suda pod poslovnim brojem Z-21607/23 zaprimljeno je Rješenja o naknadno pronađenoj imovini Općinskog suda u Splitu broj O-3899/21 od 20. travnja 2023. godine, iza pok. Žarka Bakote.
2. Pregledom osobnog imenika zemljišne knjige i knjige položenih ugovora u nadležnosti ovog suda, utvrđeno je da Žarko Bakota pok. Marijana OIB: 59807596877, nije evidentiran kao nositelj prava vlasništva.
3. Nadalje pregledom Rješenja o naknadno pronađenoj imovini Općinskog suda u Splitu broj O-3899/21, utvrđeno je da ostavinsku masu čini čest. 2654 Z.U. 603 K.O. Split,
4. Pregledom zemljišne knjige za K.O. Split i baš Z.U. 603 utvrđeno je da je pokojnik nije upisan kao vlasnik predmetne čestice već su kao vlasnici upisane treće osobe.
5. Odredba članka 45. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19, 128/22; dalje ZZK) propisuje da su upisi u zemljišnu knjigu dopušteni samo protiv osobe koja je u času podnošenja prijedloga za upis u toj zemljišnoj knjizi upisana kao vlasnik zemljišta ili nositelj prava, glede kojega se upis zahtijeva, ili koja bar istodobno budu kao takva uknjižena ili predbilježena (knjižni prednik).
6. Budući da predmet nasljeđivanja nije u suglasju sa stanjem zemljišne knjige, prijedlog je pozivom na odredbe članka 45. i 117. ZZK-a trebalo odbiti i riješiti kako je navedeno pod točkom I. izreke ovog rješenja.

Split, 07. kolovoza 2024.

Ovlaštena zemljišnoknjižna referentica:
Ivana Kalinić Balić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Popović Marijana, Močila 2, Jesenice, 21315 Dugi Rat
2. Bakota Suzana, Močila 24A, 21314 Jesenice



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	07.08.2024 11:11	Serijski broj certifikata	4142412478967795022
Kontrolni broj	Algoritam potpisa		RSA
		Z1639655638046f91	
<p>Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.</p>			
Napomene	-		