

Prihvaćeno i posredstvo - 3.1.80. Za (obično - prepo-
služba: **Karlovac** B.1.80. Brod. u f
f. 3.1.80. prijava.
f. 3.1.80. jer otporno - s oštećenim omotom.
rasčanski put 35, Zagreb dana _____
29. _____
240 3.1.80. 4 3.1.80.
Neodgovorila pristaba 3.1.80.

Zagreb, 27.12.2017.

- izvršena je analiza imovine stečajnog dužnika temeljem dostupne dokumentacije i sačinjen je popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. SZ,
- izvršena je analiza pribavljene dokumentacije u pogledu imovine i obveza stečajnog dužnika, te je sačinjen pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. SZ,
- sačinjena je tablica obavijesti o postojanju izlučnih prava vjerovnika prema njihovoj prijavi tražbine,
- sačinjen je predračun troškova sukladno čl. 89. st. 2. SZ,
- izrađena je početna stečajna bilanca,
- sastavljene su tablice tražbina prema isplatnim redovima (I i II viši isplatni red).

II. Stanje stečajne mase

Uzroci stečaja

Povodom prijedloga predlagatelja FINA-e, Regionalni centar Zagreb, od 1.04.2016. za otvaranje stečajnog postupka pokrenut je prethodni postupak i Dražen Vidman iz Ivanca je imenovan privremenim stečajnim upraviteljem u društvu AMB NATUR d.o.o. (dalje: AMB NATUR) radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, te je na ročištu 22.09.2017. godine utvrđeno da kod AMB NATUR postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje i da ima imovine. Nadalje, kako je utvrđeno u prethodnom postupku, posljednje financijsko izvješće za statističke i druge potrebe predano je za 2015. godinu, dok AMB NATUR od 1.01.2016. nije organizirao svoje poslovanje sukladno računovodstvenim propisima i u odnosu na blokadu računa prije otvaranja stečajnog postupka utvrđeno je da nastavak poslovanja nije moguć.

Kako tijekom prethodnog postupka zbog manjka volje zakonskog zastupnika AMB NATUR nije prikupljena knjigovodstvena dokumentacija, nakon što je otvoren stečajni postupak ponovno je upućen poziv za dostavu dokumentacije sad već bivšem zakonskom zastupniku Dinu Ahmetoviću i to: bruto bilance za 2014., 2015., 2016. i za razdoblje od 1.01.2017. do 21.09.2017. godine, otvorene stavke potraživanja i obveza, kartice glavne knjige, financijska izvješća, inventure, podatke o neisplaćenim plaćama itd., koji poziv se vratio i tražena dokumentacija nije pribavljena.

Stanje imovine po financijskim izvještajima

U odnosu na imovinu, a kako je utvrđeno u prethodnom postupku, posljednje financijsko izvješće za statističke i druge potrebe predano je za 2015. godinu, dok je u svrhu javne objave predano za 2012. godinu. Obzirom da poslovna dokumentacija stečajnog dužnika nije dostupna, te nije moguće utvrditi imovinu na dan otvaranja stečajnog postupka po knjigovodstvenim vrijednostima, to se u tabeli 1. daje prikaz imovina po godinama i to za 2012., 2013., 2014. i 2015.

Tabela 1.

R. br	Opis imovine	Knjigovodstvena vrijednost na dan 31.12.2012.	Knjigovodstvena vrijednost na dan 31.12.2013.	Knjigovodstvena vrijednost na dan 31.12.2014.	Knjigovodstvena vrijednost na dan 31.12.2015.
1.	Postrojenja i oprema	64.488,00	73.100,00	30.663,00	30.663,00
2.	Dugotrajna financijska imovina	36.250,00	36.300,00	36.250,00	36.250,00
3.	Zalihe (sirovine, trgovačka roba)	572.631,00	441.900,00	441.900,00	441.900,00
4.	Potraživanja	267.639,00	757.700,00	747.057,00	793.887,00
5.	Kratkotrajna financijska imovina	50.000,00	1.900,00	1.900,00	1.900,00
6.	Novac u banci i blagajni	75.851,00	82.200,00	82.188,00	82.183,00
A)	IMOVINA (r.br. 1+2+3+4+5+6+7)	1.066.859,00	1.393.000,00	1.339.958,00	1.386.783,00

Dakle, posljednjim financijskim izvještajem na dan 31.12.2015. imovina je iskazana u iznosu od **1.386.783,00 kn**, koja imovina velikim dijelom je evidentirana i prije 1.01.2012. godine, te obzirom na protek vremena, zbog nemogućnosti naplate, nedostatka knjigovodstvene dokumentacije, zastarjelosti, predlažem da:

- u odnosu na postrojenja i opremu navedenu u Tabeli 1., r.br. 1, obzirom da nema dokumentacije o kakvoj se opremi radi, a prema Uvjeranju Policijske uprave zagrebačke stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila, ista nije pronađena, predlažem da se vrijednost procjeni na iznos od 0,00 kn,
- u odnosu na dugotrajnu financijsku imovinu evidentiranu na poziciji danih zajmova, potraživanja i kratkotrajnu financijsku imovinu, navedenih u Tabeli 1., r.br. 2., 4. i 5., a obzirom da nije dostavljena dokumentacija o kojim se dužnicima radi, smatram da ista nisu naplativa jer je nastupila zastara prava na naplatu, a pokretanje postupaka prisilne naplate stvaralo bi velike troškove,
- u odnosu na zalihe, navedene u Tabeli 1., r.br. 3. i protek vremena smatram da bi se u trenutku otvaranja stečajnog postupka ukoliko bi zaliha i bilo radilo o zalihi robe koja bi bila nekurentna na tržištu, zastarjela, a obzirom na činjenicu da zalihe nisu zatečene, predlažem da se vrijednost procijeni na iznos od 0,00 kn,
- u odnosu na novac u banci i blagajni naveden u Tabeli 1., r.br. 6. zbog dugotrajne blokade računa prije otvaranja stečajnog postupka isti ne može biti imovina koja čini stečajnu masu te se predlaže procjena vrijednosti na iznos od 0,00 kn.

Slijedom iznijetog, predlažem da Skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu za gore navedenu imovinu koju nije moguće unovčiti donese odluku o prihvaćanju i usvajanju vrijednosti na iznos od **0,00 kn**.

Početna stečajna bilanca na dan 22.9.2017.

Nakon provedene procjene imovine gore navedene na dan 21.09.2017. godine, analize prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, dostavljenog uvjerenja Državne geodetske uprave i uvida u zemljišnoknjižni izvadak po kojem je stečajni dužnik vlasnik nekretnine upisane u broj ZK uložka 261, katastarke općine Starjak, kat.čestica 102/10, kuća br.8, 3 zgrade, dvorište, vinograd, oranica ukupne površine od 2128 m², izrađena je sukladno članku 223. Stečajnog zakona početna stečajna bilanca, s iskazanim stanjem imovine u iznosu od **0,00 kn** i obveza temeljem priznatih tražbina vjerovnika u iznosu od **1.222.335,71 kn**, a kako je prikazano u tabeli 2.

Tabela 2.

R. br	Opis imovine	Procijenjena vrijednost iskazana u početnoj stečajnoj bilanci na dan 22.9.2017.
1.	Nekretnina upisana u z.k.uložak 261 k.o. Starjak, kat.čestica 102/10, kuća br.8, 3 zgrade, dvorište, vinograd, oranica ukupne površine od 2128 m ²	0,00
A)	IMOVINA (r.br. 1)	0,00
2.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama te pozajmicama	692.959,40
3.	Obveze prema dobavljačima	59.913,47
4.	Obveze za poreze i doprinose	469.462,64
B)	OBVEZE (r.br. 2+3+4)	1.222.335,51

A) Imovina

Kako slijedi iz tabele 2. stečajnu masu danom otvaranja stečajnog postupka čini imovina i to nekretnina upisana u ZK uložak 261 k.o. Starjak koja uvidom u financijska izvješća nije bila iskazana na poziciji nekretnine, pa ista se iskazuje bez vrijednosti i predlaže se donošenje odluke o izradi procjene po ovlaštenom sudskom vještaku.

U odnosu na predmetnu nekretninu zaprimljena je prijava izlučne tražbine (dalje: prijava) Anđelka Hemule i Nenada Hemule, koje zastupa OU Berislav Klemenčić. U privitku prijave dostavljen je izvadak HYPO ALPE ADRIA BANK iz kojeg je vidljivo da je AMB NATUR 17.02.2012. društvu EVANGELINA d.o.o. isplatio pozajmicu u iznosu 150.000,00 kn. Nadalje, u privitku prijave su dva izvotka PRIVREDNE BANKE ZAGREB iz kojih je vidljivo da je AMB NATUR primio jednu uplatu od društva EVANGELINA d.o.o. u iznosu 100.000,00 kn 21.12.2012., a drugu uplatu u iznosu 49.500,00 kn 4.2.2013. Svi izvotci se odnose na račune AMB NATUR. Također je uz prijavu dostavljen Izvadak iz zemljišne knjige (povijesni prikaz) iz kojeg je vidljivo da je 9.3.2012. zabilježen prijenos vlasništva izvršen radi osiguranja novčane tražbine od 61.947,19 EUR, u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan isplate.

Kao što je već navedeno, u pripremi dokumentacije za izvještajno ročište, stečajni upravitelj nije uspio ni na koji način stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom AMB NATUR, pa tako nije pribavljena ni knjigovodstvena dokumentacija i nije utvrđen tijek poslovnih događaja u poslovnim knjigama AMB NATUR, a o kojima je dokumentacija dostavljena uz prijavu.

Iako je u prijavi navedeno da se u prilogu dostavlja Uvid u izvatke plaćanja i sam ugovor, „...sam ugovor“ nije dostavljen, pa stečajni upravitelj nije imao na raspolaganju svu relevantnu dokumentaciju iz koje bi mogao nedvosmisleno utvrditi poslovni događaj vezan uz zabilježbu prijenosa vlasništva radi osiguranja novčane tražbine od 61.947,19 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan isplate.

Zbog svega navedenog vezano uz imovinu stečajnog dužnika, stečajni upravitelj predlaže da Skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu donese odluku o daljnjim koracima vezanim uz imovinu stečajnog dužnika, te sukladno tome o podmirenju eventualnih troškova s tog osnova.

B) Obveze

U odnosu na tražbine vjerovnika zaprimljeno je 10 tražbina stečajnih vjerovnika i 1 tražbina s osnove obavijesti o postojanju izlučnog prava na nekretnini.

Ukupno su prijavljene tražbine vjerovnika u iznosu od **1.222.584,34 kn**, koje su tražbine nakon analize osporene u iznosu od **248,63 kn** (s osnove uplaćene sudske pristojbe za prijavu tražbine u stečajni postupak, koja predstavlja tražbinu nižeg isplatnog reda), a priznate u iznosu od **1.222.335,71 kn**, te su u odnosu na red isplate svrstane u tražbine:

- I višeg isplatnog reda u iznosu od 80.813,02 kn,
- II višeg isplatnog reda u iznosu od 1.141.522,69 kn.

III. Prijedlozi stečajnog upravitelja

Temeljem navedenog, stečajni dužnik nema uvjeta za nastavak bilo kakve djelatnosti i daljnjeg poslovanja, te se predlaže da Skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu donese odluke o:

- Prihvaćanju ovog izvješća stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i poduzetim radnjama stečajnog upravitelja,
- Donošenje odluka o daljnjim koracima vezanim uz imovinu stečajnog dužnika,
- Donošenje Odluke o prihvaćanju predračuna troškova sukladno čl. 89., st. 2 SZ.

AMB NATUR d.o.o. u stečaju Zagreb
Dražen Vidman, stečajni upravitelj