



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-252/2016-348

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad SEGRAD d.d. u stečaju, Radnička cesta 63, Đurđevac, OIB: 98837779824, kojeg zastupa stečajni upravitelj Tomislav Đuričin, iz Varaždina, 25. srpnja 2019.

r i j e š i o   j e

1. Iz utrška ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, k.o Grad Bjelovar, z.k. uložak broj 8232, broj katastarske čestice 376/6, 46. Suvlasnički dio: 12/5538 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46) Spremište Sp-30, identifikator predmeta prodaje 4999, identifikator nadmetanja 11029 u ukupnom iznosu od 7.525,00 kn namiruju se:
  - a) troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava u iznosu od 2.049,55 kn;
  - b) tražbina razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320 u iznosu od 5.475,45 kn.
2. Nalaže se Financijskoj agenciji da sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779, te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 7.525,00 kn prenese:
  - u iznosu od 2.049,55 kn na račun stečajnog dužnika SEGRAD d.d. u stečaju, Radnička cesta 63, Đurđevac, OIB: 98837779824, broj računa IBAN: HR8624840081135001912, po pravomoćnosti ovog rješenja,
  - u iznosu od 5.475,45 kn na račun razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, broj računa IBAN: HR9524020061031262160 po pravomoćnosti ovog rješenja.

## Obrazloženje

Nakon što je u stečajnom postupku unovčena nekretnina stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo navedena u točki 1. rješenja za iznos od 7.525,00 kn sud je pristupio raspodjeli utrška primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje SZ).

Stečajni upravitelj sudu je dostavio obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo u stvarnom iznosu od 2.049,55 kn (1.505,00 kn - porez na dodanu vrijednost i 544,55 kn nagrada stečajnom upravitelju obračunata prema Uredbi srazmjerno učešću u ukupno ostvarenom unovčenju).

S preostalim iznosom od 5.475,45 kn predložio je namirenje tražbine razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische Bank d.d. Rijeka.

Na ročištu za diobu kupovnine razlučni vjerovnici nisu se usprotivili prijedlogu stečajnog upravitelja, niti su osporili postojanje tražbina koje se namiruju.

Sud je utvrdio kako je obračun troškova unovčenja koji je dostavio stečajni upravitelj valjano obrazložen, a obračun nagrade ispravan i u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Nakon što se namire troškovi unovčenja preostaje iznos od 5.475,45 kn.

Uvidom u zemljišnoknjižni izvadak za unovčenu nekretninu utvrđeno je da je ustupljen red prvenstva upisa u zemljišnoj knjizi tako da uknjižba prava zaloge provedena pod brojem Z-690/13 u iznosu od 441.861,25 Eur, uz kamate i troškove, u korist Erste&Steiermarkische Bank d.d. te u iznosu od 3.350.000,00 kn, uz kamate i troškove, u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak (u nastavku HBOR) stupa u prvenstvenom redu ispred hipoteke Erste&Steiermarkische Bank d.d. upisane pod brojem Z-4547/08 iz čega bi proizlazilo da HBOR polaže pravo na namirenje iz iznosa dobivenih unovčenjem nekretnina u istom prvenstvenom redu kao i potraživanje Erste&Steiermarkische Bank d.d. za iznos od 441.861,28 Eur-a, a prije namirenja tražbine Erste&Steiermarkische Bank d.d. upisane pod brojem Z-4547/08.

Iz podneska HBOR (list 1696) koji je HBOR dostavio neposredno stečajnom upravitelju proizlazi da HBOR povlači svoju prijavu tražbine u stečaju, a obzirom je između Erste&Steiermarkische Bank d.d. i HBOR-a sklopljen ugovor o ustupu potraživanja radi ispunjenja.

Iz prijave tražbine Erste&Steiermarkische Bank d.d. proizlazi da pravnu osnovu tražbine, između ostalog, čini i Ugovor o ustupu potraživanja radi ispunjenja sklopljen između HBOR, kao cedenta, i Erste&Steiermarkische Bank d.d., kao cesionara, za potraživanje s osnova Ugovora o klupskom kreditu broj: Mod-RG-01-27/12, sklopljen 27. lipnja 2016.

Iz Ugovor o ustupu potraživanja radi ispunjenja od 27. lipnja 2016. između ostalog proizlazi da HBOR ustupa radi ispunjenja Erste&Steiermarkische Bank d.d. tražbinu u iznosu od 3.076.319,01 kn uvećano za zatezne kamate, naknade i ostale troškove u skladu s ugovorom o kreditu, te HBOR izričito i neopozivo ovlašćuje Erste&Steiermarkische Bank

d.d. da neposredno temeljem navedenog Ugovora uknjiži prijenos založnog prava zasnovanog temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini u iznosu od 3.500.000,00 kn.

Na temelju svega navedenog, sud zaključuje kako HBOR više nema potraživanja prema dužniku, pa je, uzimajući u obzir podatke iz spisa i zemljišne knjige te prijava tražbina HBOR i &Steiermarkische Bank d.d. kao i utvrđenja na ročištu, s iznosom od 5.475,45 kn namirio tražbinu razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka.

Za namirenje ostatka tražbine razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische Bank d.d., kao niti za namirenje tražbina ostalih razlučnih vjerovnika nije bilo novčanih sredstava.

Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 25. srpnja 2019.

S U D A C:

Iris Hatvalić-Nemec

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine, u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na e-Oglasnoj ploči, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

**DNA:**

1. e-Oglasna ploča suda
2. FINA Zagreb Vrtni put 3, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **1788d-12697**

Kontrolni broj: **0366b-a9f24-c4650**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.