



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Stalna služba u Đurđevcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7542/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Brankici Marčen, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: LJILJANA KOLARIĆ, OIB: 70530209349, ULICA RUĐERA BOŠKOVIĆA 22, Đurđevac i IVANKA ZEBEC-ŠMITUC, OIB: 57546932094, PAZINSKA ULICA 19, Zagreb i protustranke: LUZIANA HOHENDORF, OIB: 50396438453, AMSELWES 1, SOLOTHURN, DERENDINGEN, ŠVICARSKA, radi: uknjižbe prava vlasništva, dana 08. kolovoza 2025.g.,

r i j e š i o j e

Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 31. srpnja 2025.godine, tabularne izjave od 31. srpnja 2025.g., domovnice od 31. srpnja 2025.g. i Ovjerenog prijevoda s njemačkog na hrvatski jezik Izvatka iz matice vjenčanih od 06. kolovoza 2025.g., na nekretninama LJILJANE KOLARIĆ, OIB: 70530209349, ULICA RUĐERA BOŠKOVIĆA 22, Đurđevac i IVANKE ZEBEC-ŠMITUC, OIB: 57546932094, PAZINSKA ULICA 19, Zagreb, dopušta se:

I. uknjižba prava vlasništva

- u z.k. ul.4961 k.o. Budrovac, koje se sastoje od kčbr. 1865/1 LIVADA PODKUĆNICA sa 180 m2., 1865/2 LIVADA PODKUĆNICA sa 317 m2., 1866/3 LIVADA Bilogorska sa 167 m2., 2010/49 DVORIŠTE Bilogorska sa 1576 m2., NADSTREŠNICA Bilogorska sa 24 m2., GOSPODARSKA ZGRADA, POLJOPRIVREDNE NAMJENE STAJA, ŠTAGALJ Bilogorska sa 118 m2., GOSPODARSKA ZGRADA, POLJOPRIVREDNE NAMJENE SPREMIŠTE ALATA I STROJEVA Bilogorska sa 25 m2., POMOĆNA ZGRADA Bilogorska sa 8 m2., GOSPODARSKA ZGRADA, POLJOPRIVREDNE NAMJENE LJETNA KUHINJA, HAMBAR Bilogorska sa 39 m2., KUĆA, Budrovac, Bilogorska 72 sa 141 m2., GOSPODARSKA ZGRADA, SILOS Bilogorska sa 23 m2., GOSPODARSKA ZGRADA, POLJOPRIVREDNE NAMJENE SVINJAC, KOKOŠINJAC S OTVORENIM GNOJIŠTEM Bilogorska sa 29 m2. i GARAŽA Bilogorska sa 15 m2., zatim,
- u z.k. ul. 3821 k.o. Budrovac, koje se sastoje od kčbr. 1866/5 LIVADA U SELU sa 568 m2., 1866/8 LIVADA U SELU sa 1453 m2. i 1866/10 LIVADA U SELU sa 302 m2., sve za korist:

1. HOHENDORF LUZIANE, OIB: 50396438453, AMSELWES 1, SOLOTHURN, DERENDINGEN, ŠVICARSKA, zatim,

II. besteretan otpis

- iz z.k.ul. 3601 k.o. Budrovac i to kčbr. 1866/4 LIVADA U SELU sa 176 m2. i 1866/6 LIVADA U SELU sa 1061 m2., i prijenos istih u novi z.k.ul. 5079 k.o. Budrovac, uz uknjižbu prava vlasništva u novom ulošku za korist:

1. HOHENDORF LUZIANE, OIB: 50396438453, AMSELWES 1, SOLOTHURN, DERENDINGEN, ŠVICARSKA

Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Đurđevcu, 08. kolovoza 2025.g.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Brankica Marčen

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kolarić Ljiljana, Ulica Ruđera Boškovića 22, 48350 Đurđevac
2. Zebec-Šmituc Ivanka, Pazinska ulica 19, 10000 Zagreb
3. Hohendorf Luziana, Amselwes 1, 4552 Solothurn, Derendingen, Švicarska

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, Ispostava Đurđevac, 48350 Đurđevac, Stjepana Radića 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

08.08.2025 14:35

Serijski broj certifikata

6847099804281303124

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z17638593320a2988

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-