REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Zlatar, Trg slobode 14A

Posl.br. Z-13896/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E NJ E

Općinski sud u Zlataru po sudskoj savjetnici Božici Vrlec, u izvanparničnom predmetu predlagatelja MALEKOVIĆ FRANJE,OIB:43830748275 Ulica Vebera Tkalčevića 13, zastupanog po Marini Šuti-Kudelić, odvjetnici u Zlataru protiv protustranka:1.Maleković Ivan, Vrbovo; 2.Maleković Franjo,Vrbovo; 3.Maleković Magda,Vrbovo;4.Maleković Ljuba, Vrbovo, 5.Maleković Ana, Vrbovo; 6.Maleković Milka,Vrbovo 33, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, dana 23. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem prijedloga predlagatelja od 05. listopada 2026. godine i odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretnini upisanoj u:

- zk ul. 4797 k.o. Pešćeno, kao suvlasništvo 1. – 6 protustranke i to:

- čkbr.885/2 VRBOVO površine 1428 m2, dvorište površine 1373 m2, spremište površine 14 m2 , kuća ,Vrbovo,Vrbovo 136 A površine 41 m2

radi upisa vlasništva predlagatelja MALEKOVIĆ FRANJO, OIB:43830748275, Ulica Vebera Tkalčevića 13, Zagreb u cijelosti, uz istovremeno brisanje do sada upisanih su/vlasnika.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči ovog suda, odjela za katastar nekretnina Zlatar i na oglasnoj ploči općine Hrašćina.

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava je 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči, a iste se podnose elektroničkim putem preko sustava ZIS.

IV. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku **predmetnoj nekretnini** radi identifikacije za dan:

20. studenoga u 13:00 sati

te se na istu pozivaju :
- predlagatelj osobno i po punomoćniku
- 1- 6. protustranke
- mjernički vještak iz Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65

V. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za sud u iznosu od **=85,68 eura,** te za mjerničkog vještaka u iznosu od **265, 00** eura, dakle u ukupnom iznosu od **350,68 eura,** u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom a na broj HR 107-13896-2026, **te priznanicu o uplati dostavi u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VIII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk ul. 4797 k.o. Pešćeno.

IX. Temeljem čl.211. ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Zlatar i na oglasnoj ploči općine Hrašćina, objavljuje se:

O G L A S

Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretnini upisanoj u:

- zk ul. 4797 k.o. Pešćeno, kao suvlasništvo 1. – 6 protustranke i to:

- čkbr.885/2 VRBOVO površine 1428 m2, dvorište površine 1373 m2, spremište površine 14 m2 , kuća ,Vrbovo,Vrbovo 136 A površine 41 m2

radi upisa vlasništva predlagatelja MALEKOVIĆ FRANJO, OIB:43830748275, Ulica Vebera Tkalčevića 13, Zagreb u cijelosti, uz istovremeno brisanje do sada upisanih su/vlasnika.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo pisati nešto što nije

predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči.

U Zlataru 23. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Božica Vrlec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Predlagatelj osobno i po punomoćniku
2. 1-6 protustranke
3. Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65
4. Zk. odjel Zlatar - radi zabilježbe
5. e-Oglasna ploča
6. Oglasna ploča Općine Hrašćina
7. Oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina – Zlatar

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	23.10.2026 11:56	**Serijski broj certifikata**	160049162645257114045960275614059922072180849669
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1913239153f5344c	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -