

Marko Lonac, stečajni upravitelj
Brdasta 12
Dubrovnik

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
S p l i t

Posl.br. 11-St.118//2018

AGRO WAY INTERNATIONAL d.o.o. u stečaju
Rovinjska 2
Split
OIB:86054494470

I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od 12.5.2019. do 12.8.2019.

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

Imovinu dužnika čini nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Sinj označena kao čest.zem.791/64 u naravi pašnjak i zgrada ukupne površine 2262m², od čega: pašnjak površine 1762m² i zgrada (sušionica), površine 500m², sve Z.U. 198, Katastarska općina Kamensko.

Stalni sudski vještak i procjenitelj za graditeljstvo Roko Mijanović iz Splita sačinio je procjembeni elaborat o tržišnoj vrijednosti nekretnine dužnika, i isti je objavljen na web stranicama sudačke mreže, e-oglasna.

U zemljišnoj knjizi Zemljišnoknjižnog odjela Sinj, Općinskog suda u Splitu u kojoj je upisana nekretnina stečajnog dužnika, zabilježen je ovršni postupak Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju pod posl.br. Ovr-2713/15, i to prodaja nekretnine stečajnog dužnika i namirenje ovrhovoditelja RAIFFEISENBANK St.Stefan-Jagerberg-Wolfsberg eGen, Austria.

Kontaktirajući ovršnu pisarnicu suda u Sinju dobio sam informaciju da se po rješenju drugostupanjskog suda sada vodi ovršni postupak pod novim posl.br. Ovr-1698/18. Višekratno sam, zadnji put 23.travnja 2019.god. uputio podnesak Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Sinju, da sukladno članku 169. Stečajnog zakona postupak ustupi sudu koji vodi stečajni postupak. Do dana pisanja ovog izvješća nisam dobio obavijest od strane suda u Sinju.

II. STANJE STEČAJNE MASA

Nema stanja stečajne mase na žiro računu.

III.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU

Nakon rješenja Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju, o prekidu ovršnog postupka, oglašavanja nenadležnim i ustupanja postupka stečajnom sudu, imovina dužnika na kojoj postoji razlučno pravo prodavati će se u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama elektroničkom javnom dražbom putem Financijske agencije

Dubrovnik, 12.kolovoza 2019.god.

Stečajni upravitelj:
Marko Lonac