



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

1 St-288/2019-349

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SANING d.o.o. u stečaju, OIB 02315159182, Siparska 21, Zambratija, Umag, 4. studenog 2022.

Z A K L J U Č A K

I. Nekretnina označena kao:

- nekretnina upisana u k.o. Umag, zk. ul. 5646 kč. br. 1020/2 opisana kao dvorište površine 91 m² i stambena zgrada površine 96 m², ukupne površine 187 m² i to: - suvlasnički dio: 29/100 etažno vlasništvo (E-2) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade prvi kat. Poseban dio nekretnine oznake "B" - stan na 1. katu zgrade, u planu posebnih djelova zgrade obojan žutom bojom sastoji se od: kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije lođe, spavaće sobe i kupaoalice, ukupne korisne površine 70,78 m², sporedni dio na koji se proteže vlasništvo kao pripadak posebnog dijela stana je parkirno mjesto (vanjsko) P" površine 11,00 m²,

predaje se HALDA d.o.o. Tovarniška cesta 51 Ruše, Slovenija, OIB: 62305733697, te se nalaže stečajnom upravitelju Aleinu Khanu iz Rijeke, da tu nekretninu preda kupcu u posjed.

II. Utvrđuje se da je kupac HALDA d.o.o. Tovarniška cesta 51 Ruše, Slovenija, OIB: 62305733697, u cijelosti platio troškove u iznosu od 120.512,50 kn sukladno rješenju ovog suda 1 St-228/2019-329 od 29. srpnja 2022.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Buje – Buie, Općinskog suda u Pazinu, da postupi sukladno točki VI. rješenja Trgovačkog suda u Pazinu 1 St-228/2019-289 od 6. svibnja 2022.

U Pazinu, 4. studenog 2022.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- HALDA d.o.o. Tovarniška cesta 51 Ruše, Slovenija, po pun.
- stečajnom upravitelju Aleinu Khanu iz Rijeke,
- z.k. odjelu Buje – Buie, uz pravomoćno rješenje 1 St-228/2019-289 od 6. svibnja 2022.
i pravomoćno rješenje 1 St-228/2019-329 od 29. srpnja 2022.
- e-Oglasna ploča suda 8 dana

Broj zapisa: **eb314-44f5d**

Kontrolni broj: **0d55c-62ee7-4af14**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.