

MAGMA d.d. - u stečaju
Baštijanova 52, Zagreb, OIB:67215092378
žiro-račun:HR4123900011101360995
Stečajna upraviteljica: Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13d
tel: 615-2555, fax: 615-2444

Naš znak: /SO/25.

Vaš znak:

Datum: 12.05.2025.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-2464/2022

**Predmet: Očitovanje na podnesak kupca nekretnina Importane d.o.o. od
29.04.2025. godine**

Ovim podneskom stečajna upraviteljica, sukladno dopisu tog suda od 05. svibnja 2025. godine, podnosi sudu očitovanje na podnesak kupca nekretnine Importanne d.o.o. od 29. travnja 2025. godine, kako slijedi:

Kupac nekretnine naznačava u podnesku da je u predmetu broj: Z-3589/2024 na predmetnim nekretninama izvršena uknjižba založnog prava u korist Grada Rijeke, što stečajna upraviteljica nije mogla utvrditi, s obzirom da ovaj navod nije točan.

Naime, u predmetu broj: Z-3589/2024, koji je zemljišnoknjižnom sudu podnesen 22. siječnja 2024. godine, izvršeno je zatvaranje zemljišnoknjižnog uložka otvorenog u k.o. Grad Zagreb uz istovremeni upis ovih nekretnina u novoformirani zemljišnoknjižni uložak u k.o. Centar Novi.

Privitak: Podaci o zemljišnoknjižnom predmetu: Z-3589/2024

Stečajna upraviteljica je uvidom u zemljišnoknjižni uložak za predmetne nekretnine utvrdila da založno pravo, kako to navodi kupac, nije uknjiženo kao teret na predmetnim nekretninama, tako da je stečajni sudac Rješenjem pravilno naložio brisanje svih založnih prava koja su bila upisana.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica

Davorka Huljev