

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

04-08-2020

Na poslovni broj:

St-66/2017

predano za poštu obično-prep. dne. 30.07.2020
POŠTA Zagreb R 43 613 827 9
broj primjeraka 1 priloga 2
taksirano KN POTPIS

STEČAJNI I RAZLUČNI VJEROVNIK:

H-ABDUCO d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Horvatova 80A, OIB: 13667298928, zastupano Juraj Marijačić temeljem generalne punomoći br. 39 Su-182/2019-2

STEČAJNI DUŽNIK:

STEČAJNA MASA IZA RADALJ D.O.O. U STEČAJU, 21000 SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 7/125, OIB: 20282828476, zastupanom po stečajnom upravitelju ANTE GABELICA, 21000 SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 7/125, OIB: 68765596631

PODNEŠAK STEČAJNOG I RAZLUČNOG VJEROVNIKA
H-ABDUCO d.o.o.

I. U gore navedenom stečajnom postupku u tijeku je četvrta elektronička javna dražba koju provodi Financijska agencija, a predmet koje je nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, i to:

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Makarskoj, zk odjel Makarska, oznake čest.zem. 1889/11 upisana u ZU 3492 za KO Makarska-Makar, u naravi obiteljska kuća i dvorište, površine ukupno 402 m² (obiteljska kuća površine 95 m² te dvor površine 307 m²). Nekretnina se nalazi na adresi Zadarska 47, Makarska.

II. Druga elektronička javna dražba završava dana 11.08.2020.g. u 23:59:59 sati.

III. Stečajni i razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. obavještava Naslovni sud da je sudjelovao kao kupac na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi koju provodi Financijska agencija, a predmet koje je nekretnina stečajnog dužnika navedena pod toč. I. ovog podneska.

IV. Stečajni i razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. ovim putem moli Naslovni sud da ga, sukladno članku 107. Ovršnog zakona u vezi sa člankom 247. stavak 1. Stečajnog zakona, oslobodi od polaganja kupovnine u ovom postupku, ukoliko njegova ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija ponuda odmah po završetku predmetne dražbe ili ista bude kasnije tijekom postupka iz bilo kojeg razloga utvrđena kao najpovoljnija.

Naime, H-ABDUCO d.o.o. na predmetnoj nekretnini radi osiguranja tražbine ima upisano razlučno pravo prvog i drugog reda uknjiženo pod poslovnim brojem Z-1247/15 (ranije Z-632/10 i Z-635/10) te se prvenstveno namiruje iz postignute kupovnine, a tražbina H-ABDUCO d.o.o. ujedno iznosi više od kupovnine koju je isti ponudio na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, što proizlazi iz Izvoda iz poslovnih knjiga od dana 13.07.2020. godine koji se dostavljaju u prilogu ovoga podneska.

H-ABDUCO d.o.o.

Napominjemo kako navedena različna prava predstavljaju osiguranje potraživanja vjerovnika prema dužniku KREATOR d.o.o. za trgovinu i turizam, Stjepana Radića 7, 21300 Makarska, OIB: 37576728228, i to s osnova Ugovora o kreditu broj: 211-51006470 i Ugovora o kreditu broj: 211-51006469.

Dokaz: - Izvodi iz poslovnih knjiga od dana 13.07.2020. g.

V. Slijedom navedenog, a ukoliko stečajni i razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. bude najpovoljniji ponuditelj na predmetnoj elektroničkoj javnoj dražbi, to isti, s obzirom da prema Izvodu iz poslovnih knjiga njegova tražbina iznosi 2.766.055,58 kn i 1.102.198,44 kn, tj. ukupno iznosi 3.868.254,02 kn, odnosno više od iznosa kupovnine koju je H-ABDUCO d.o.o. ponudio, **predlaže Naslovnom sudu da ga sukladno odredbama članka 107. Ovršnog zakona oslobodi od polaganja kupovnine u naslovnom postupku.**

U Zagrebu, dana 30.07.2020. godine

H-ABDUCO d.o.o.

Juraj Marijačić

po generalnoj punomoći 39 Su-182/2019-2

H-ABDUCO d.o.o. ²
ZAGREB