3 St- 1246/17-93

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA
Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 7.10 20 19 god. u 1 primjeraka sa ... priloga.
Pismo stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana ... 20 ... god.
Nedostaje priloga ...
Nedostaje pristojba ... Potpis službenika

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud :**Trgovački sud u Zagrebu, Zagreb, Stalna služba u Karlovcu**
Poslovni broj spisa : **St-1246/2017**
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
IVANIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju, Ivanić Grad,Ciglenička 4
OIB: 63826957499,

Predmet: Prijedlog za diobu kupovnine

Na javnoj dražbi prodana je nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika upisana

kod Općinskog suda u Zadru, k.o. Vrsi, zk. ul 3822, k.č. br. 2869/5,izgrađeno zemljište i dvorište, ukupne površine 424m2 **ZA IZNOS OD 1.360.000,00 KUNA**

Razlučna prava upisana u zemljišnim knjigama na nekretninama

1. Založno pravo: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA

   Zaprimljeno 11.02.2013. broj Z-1723/13

Kupac je izvršio uplatu, pa predlažem zakazivanje ročišta za diobu kupovnine.

Prijedlog za diobu kupovnine:

p r e d l a ž e m

da se od postignute kupovnine u iznosu od 1.360.000,00 kuna, izdvoji u stečajnu masu iznos od 333.810,25 kuna i to:

1. Troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava u paušalnom iznosu od 5% od utrška, što iznosi 68.000,00 kuna.
2. Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od kuna.
   Troškovi se odnose na nagradu stečajnog upravitelja u iznosu od 79.410,25 kuna
   Troškovi ovrhe na Općinskom sudu 186.400,00 kuna

Na navedenoj nekretnini uknjižena su razlučna prava u korist razlučnog vjerovnika RH Ministarstvo financija.
Nakon odbitka troškova u iznosu od 333.810,25 kuna, preostali iznos od 1.026.189,75 kuna predlažem isplati razlučnom vjerovniku Ministarstvu financija, poreznoj upravi.
Troškove u iznosu od **147.410,25** kuna, molim isplatiti na žiro račun stečajnog dužnika HR 7424920081100031956 otvoren kod Imex banke d.d.

U Zagrebu 27.09.2019.

Stečajni upravitelj

IVANIĆ GRADNJA d.o.o.
u stečaju
Ivanić - Grad