

STEČAJNI UPRAVITELJ MIRJANA VIDUKA VARENINA  
HEINZELOVA 47B, 10 000 ZAGREB  
e-mail:mirjana.varenina@gmail.com

---

NADLEŽAN TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zagrebu

POSLOVNI BROJ PREDMETA: St-1151/2018

DUŽNIK: T.A. GRAĐENJE d.o.o., Zagreb, R. Cimermana 48/II, OIB: 94333291305

STEČAJNI SUDAC: Maja Praljak

PREDMET: IZVJEŠĆE O FINANCIJSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIIM UZROCIMA

U Zagrebu, 10.07.2019. godine.

Stečajna upraviteljica:

Mirjana Viduka Varenina

## UVODNI DIO

Rješenjem trgovačkog suda u Zagrebu, dana 24. travnja 2019. godine, imenovana sam stečajnom upraviteljicom dužnika T.A. GRAĐENJE d.o.o., Zagreb, R. Cimermana 48/II, OIB: 94333291305.

Predlagatelj FINA RC ZAGREB, podnijela je zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom u kojem je navela da dužnik na dan 01. rujna 2015. godine u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1328 dana, u ukupnom iznosu od 1.381.499,25 kn, te da dužnik nema zaposlenika.

Skraćeni stečajni postupak je obustavljen dana 02. rujna 2016. godine jer je vjerovnik RH, MF, Porezna uprava iz Zagreba podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

## **OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

Dužnik T.A. GRAĐENJE d.o.o., Zagreb, R. Cimermana 48/II, OIB: 94333291305 , upisan je u registar Trgovačkog suda u Zagrebu temeljem Društvenog ugovora o osnivanju od 27.srpnja 2005.g.

Osnovna djelatnost dužnika prema NKD-u je djelatnost žičane telekomunikacije šifre djelatnosti 61.10.

## **GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI**

U razgovoru s prijašnjim osobama ovlaštenim za zastupanje dužnika gđom Kajom Topić (direktor) i s gosp. Lovrom Topićem (prokurist) doznajem da je firma prestala s poslovanjem u travnju 2011. godine. Razlog prestanka poslovanja je gubitak najvećeg kupca – HT, za kojeg su uslužno obavljali svoju djelatnost.

Na moj upit vezano za knjigovodstvenu dokumentaciju, prijašnje odgovorne osobe više ne znaju gdje se ista nalazi.

Zadnja objavljena financijska izvješća odnose se na 2011 godinu.

## **TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Nakon otvaranja stečajnog postupka izrađen je žig dužnika u stečaju, te je otvoren račun kod Erste & Steiermarkische Bank d.d.. Izvršen je uvid u transakciju 117 HZMO-a kojom je

potvrđeno da nema zaposlenih djelatnika, odnosno da su zadnje odjave djelatnika izvršene u 2011– toj godini.

Jedina imovina za koju je stečajna upraviteljica utvrdila da postoji su motorna vozila na kojima je 27. svibnja 2011. godine upisana mjera ograničenog raspolaganja temeljem rješenja o ovrsi u korist Porezne uprave.

Vozila se nalaze na lokaciji Blato, Blato BB (Kanalska, Lučko, Zagreb).

Stečajna upraviteljica je izvršila izvid vozila, te ustanovila da su ista u vrlo lošem stanju.

Zatražena je neformalna procjena od strane procjenitelja na osnovu fotografija i izvida stečajne upraviteljice, te je od strane procjenitelja dobivena informacija kako vozila nemaju uporabnu niti tržišnu vrijednost, te da ista treba zbrinuti putem poduzeća koja se bave otkupom i zbrinjavanjem otpadnih vozila.

Glede dokumenata kao i ključeva vozila bivši djelatnik tvrtke i sin jednog od prokurista gosp. Damir Antić je ustvrdio da su predana policijskoj postaji. U MUP-u doznajem da su prema njihovoj evidenciji bile deponirane registracijske pločice koje su u međuvremenu i uništene, ali ne i dokumenti (prometna dozvola i knjižica vozila). Stoga je stečajna upraviteljica prijavila gubitak navedenih isprava vozila.

## **OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU**

Stečajna upraviteljica je obavještena o postojanju razlučnog prava nad vozilima od strane MUP-a.

## **OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU**

Stečajna upraviteljica nije obavještena o postojanju izlučnih prava.

## **POSTUPCI PRED SUDOVIMA**

Stečajna upraviteljica nije obavještena o postojanju postupaka pred sudovima.

## **MIŠLJENJE STEČAJNOG UPRAVITELJA O MOGUĆNOSTI NASTAVKA POSLOVANJA**

Firma ne posluje 8 godina. Prema mišljenju stečajne upraviteljice treba na izvještajnom ročištu donijeti odluku kojom se ovlašćuje stečajna upraviteljica prikupiti 3 ponude od poduzeća koja se bave otkupom i zbrinjavanjem otpadnih vozila, te izabrati najpovoljniju ponudu. Iz tako prikupljenih novčanih sredstava stečajna upraviteljica će podmiriti troškove postupka i ostatkom djelomično namiriti razlučnog vjerovnika Poreznu upravu.

## **PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA**

U nastavku stečajna upraviteljica daje predračun troškova stečajnog postupka za godinu dana:

<b>Red.br.</b>	<b>Vrsta troška</b>	<b>Iznos u kn</b>
1.	Trošak izrade žiga	150,00
2.	Naknada banke za vođenje računa - cca 40,00 kn*12 mj.	480,00
3.	Trošak knjigovodstvenih usluga 600,00 kn*12 mj.	7.200,00
4.	Poštanski troškovi - cijena preporučene pošiljke 9,50 kn* predvidivo 10 pošiljki	95,00
5.	Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku , Tbr. 24 Zakona o sudskim pristojbama	600,00
6.	Nagrada stečajnom upravitelju+naknada troškova	10.000,00
7.	Naknada FINI za 2 objave (GFI 1 objava 230,00 kn)	460,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>18.985,00</b>

## **PRIJEDLOG ODLUKA:**

Stečajna upraviteljica predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu donesu slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja
2. Prihvaća se predračun troškova
3. Ovlašćuje se stečajna upraviteljica prikupiti 3 ponude od poduzeća koja se bave otkupom i zbrinjavanjem otpadnih vozila, te izabrati najpovoljniju ponudu.

U Zagrebu, 10.07.2019.

Stečajni upravitelj:

Mirjana Viduka Varenina