



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Dubrovniku  
Zemljišnoknjižni odjel

72



Posl.br. Z-4382/2022

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marija Margaretić, u zemljišnoknjižnoj stvari rješavajući po dostavljenom Zaključku Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj St-3597/2016-457, u stečajnom predmetu nad dužnikom MIROTEKS d.o.o. u stečaju, OIB: 79507807332, radi provedbe na nekretnini kčbr. 485/24, kčbr.zgr. 2535, kčbr. zgr. 2537 (E-145) u zk.ul. 2731 k.o. Gruž, dana 21. travnja 2022 godine,

### r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2731 katastarske općine Gruž dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-3597/2016-457 od dana 14.04.2022 godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini MIROTEKS d.o.o. Zagreb, OIB: 79507807332, Zagreb, Vlaška 61, koja se sastoji od 12/7115 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. zgr. 2535 zgrada, kčbr. zgr. 2537 zgrada, kčbr. 485/24, povezano s vlasništvom Parkirališno mjesto u podrumu br. 61, ukupne površine 12,00 m<sup>2</sup>, (E-145), za korist:

**SIGNUMŠPED d.o.o. za špediciju, unutrašnju i vanjsku trgovinu, OIB: 03350225099,  
Jankomir 25, 10000 Zagreb**

Uz istovremeno brisanje zabilježbi i tereta:

- zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika MIROTEKS d.o.o. u stečaju, OIB: 79507807332, Zagreb, Vlaška 61, upisane na temelju Rješenja St-3597/2016-63 pod poslovnim brojem Z-5374/2019
- zabilježbe dosude kupcu SIGNUMŠPED d.o.o. za špediciju, unutrašnju i vanjsku trgovinu, OIB: 03350225099, Jankomir 25, 10000 Zagreb upisane pod poslovnim brojem Z-822/2022
- uknjiženog založnog prava (hipoteke) za dug u iznosu od KN. 12.156.231,60 na korist B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, pod poslovnim brojem Z-418/12
- uknjiženog ustupanja založnog prava sa imena Erste&Steiermarkische Bank d.d., za korist B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, pod poslovnim brojem Z-440/2016

- uknjiženog prava zalogu uz zabilježbu ovršivosti tražbine upisanog na temelju rješenja o osiguranju posl.broj Ovr. 246/2012 Općinskog suda u Dubrovniku na korist Republika Hrvatska, pod poslovnim brojem Z-1825/12.
- uknjiženog prava zalogu uz zabilježbu ovršivosti tražbine upisanog na temelju rješenja o osiguranju posl.broj 15 Ovr 1336/2015 Općinskog suda u Dubrovniku na korist Republika Hrvatska, pod poslovnim brojem Z-4526/2015

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 21. travnja 2022 godine.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Marija Margaretić v.r.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:** Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. MIROTEKS, d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju, Vlaška ulica 61, 10000 Zagreb
2. SIGNUMŠPED d.o.o. za špediciju, unutrašnju i vanjsku trgovinu, Jankomir 25, 10000 Zagreb
3. B 2 KAPITAL d.o.o. za poslovne usluge, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb
4. Republika Hrvatska zastupana putem Općinskog državnog odvjetništva, Građansko-upravni odjel, Dropčeva 1, 20000 Dubrovnik

O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II desno (p.p. 432), 10000 Zagreb, na posl.br. 72. St-3597/2016-457
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6
3. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
4. Općinski sud u Dubrovniku, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik, Ovršna pisarnica, na posl.broj Ovr. 246/2012, na posl.broj 15 Ovr 1336/2015





**Naziv Izdavatelja dokumenta**

Zajednički  
Informacijski sustav

**Naziv Izdavatelja certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme Izdavanja dokumenta**

21.04.2022 13:12

**Serijski broj certifikata**

224124557408129923436820986951950113737

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z138016530288eb20

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**



0008