

B.P. GRUPA d.o.o. Buzet
Sveti Ivan Dol 10
OIB: 81903043625

Zastupan po stečajnom upravitelju

Štefan Rola Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Posl. broj: 10 St-1050/2016

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN
Dršćevka 1

10 St-1050/2016-65 271

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Prilježje naslovljeno - preko pošte (ob. preporučeno)

20 god. u 1 primjeraka sa priloga

Pismeno stiglo poštom otvoreno - otvorenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 29.6.2016. god.

Pismeno taksirano sa kuna u taksenim markama

Obrazac 20. Pismeno primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (notar, taksene marke i sl.)

Potpis radnika:

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 9.2. 2018 DO 10.5.2018. GODINE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Poslovni broj spisa: St-1050/16

Dužnik: B.P. GRUPA d.o.o.Buzet u stečaju

Sveti Ivan Dol 10, Buzet

OIB: 81903043625

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ

- U tijeku je prva elektronička javna dražba za nekretnine s početkom 6.6.2018 i završetkom 19.6.2018. godine.
- Općinskom sudu u Puli-Pola Zemljišnoknjižni odjel Buzet poslana je bila požurnica u vezi upisa nekretnina.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Dužnik posjeduje imovinu. Imovina dužnika koja je predmet stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona sastojala se od:

Tablica 1: Pregled imovine na dan otvaranja stečajnog postupka 19.01.2017. godine i na dan izvješća 10.5.2018. godine koja je predmet stečajne mase

Z.B.	STAVKA	IZNOS 16.1.2017	IZNOS 10.5.2018
1	Zemljište	481.330,00	481.330,00
2	Zalihe	33.093,44	0,00
3	Potraživanja	902.617,00	109.695,16
UKUPNO		1.417.040,44	591.025,16

2.1.1. NEKRETNINE

- Kako je objašnjeno u točki 1.1. uloženo je bio prijedlog za upis prava vlasništva na nekretninama upisane u z.k.ul. 74, k.o. Hum, k.č.br. 3052/1, 3052/2, 3053, 3059, 3061 i 3157/2.
- Na Trgovačkom sudu u Pazinu dana 15. prosinca 2017. godine održano je bilo ročište za utvrđivanje cijene i uvjeta prodaje nekretnina:
 - ½ dijela nekretnina označenih kao k.č. 3093 livada površine 5977 m², k.č. 3106 livada površine 61 m², k.č. 3107 livada površine 40 m², k.č. 3108 livada površine 22 m², k.č. 3134/4 livada površine 2114 m², k.č. 3134/8 livada površine 1073 m², k.č. 3134/10 livada površine 116 m², sve upisane u z.k.ul. 719 k.o. Hum,
 - k.č. 3023/1 šuma površine 2241 m², upisana u z.k.ul. 717 k.o. Hum,
 - k.č. 1391/104 šuma površine 5201 m² i k.č. 1391/105 šuma površine 6528 m², obje upisane u z.k.ul. 1352 k.o. Hum,
 - k.č. 3066/3 livada površine 50 m², upisana u z.k.ul. 424 k.o. Hum.

U tijeku je prva elektronička javna dražba za navedene nekretnine s početkom 6.6.2018 i završetkom 19.6.2018. godine.

2.1.2. POKRETNOST IMOVINA

Kako je bilo predstavljeno u prethodnom izvješću pokretna imovina je bila unovčena.

2.1.3. POTRAŽIVANJA

Kod potraživanja u razdoblju nije bilo promjena. Dužnik je imao na dan otvaranja stečajnog postupka potraživanja u iznosu 902.617,00kn. Dužniku istarska pivovara d.o.o. poslana je bila opomena pred ovrhom. Usklađivanje između stečajnog dužnika i vjerovnika UNICREDIT LEASING d.o.o. još su u tijeku.

Z.B.	KUPAC	IZNOS	UNOVČENO	ZA UNOVČENJE
1	ISTARSKA PIVOVARA d.o.o.	37.214,97	7.000,00	30.214,97
2	MEDVEN TRGOVINA d.o.o.	14.652,80	0,00	14.652,80
3	METRO Cash&Carry d.o.o.	3.902,85	0,00	3.902,85
4	Perić Zrinko	100.000,00	50.000,00	50.000,00
5	Dani zajmovi, depoziti	10.924,54	0,00	10.924,54
UKUPNO		166.695,16	57.000,00	109.695,16

Sukladno prethodnom izvješću potraživanja su smanjena za tražbine koje se neće moći unovčiti. Svi dužnici su bili s pismenom opomenom pred ovrhom pozvani na plaćanje.

3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE

Plaćeni troškovi stečajnog postupka u razdoblju od 9.2. 2018 do 10.5.2018. godine

Z. br.	Stavka	Ukupno
1	Bankarski troškovi	155,00
2	Administrativne usluge	2.300,00
3	Prodaja nekretnina Fina	2.800,00
UKUPNO		5.255,00

22

Svi troškovi prikazani su u bruto iznosu sa PDV. Plaćeni troškovi sukladni su s predračunom troškova stečajnog postupka. Troškovi stečajnog upravitelja nisu obračunani.

4. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Na dan otvaranja stečajnog postupka kod dužnika nije bilo zaposlenih radnika.

5. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

Stečajni vjerovnici nisu bili namireni odnosno nije bilo dioba.

6. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase smo izračunali na osnovu knjigovodstvenih podataka i prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
IMOVINA		
1	Zalihe	0,00
2	Potraživanja	109.695,16
3	Zemljište	481.330,00
UKUPNO		591.025,16
OBVEZE		
1	PRIJAVLJENE TRAŽBINE I I II VIŠI ISPLATNI RED	54.211.905,82
2	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	30.590,00
UKUPNO		54.235.305,82

Stanje na žiro računu br. HR4223600001102598129 kod Zagrebčke banke d.d. je je 26.403,35 kn.

7. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Naplata dugovanih iznosa dužnika.
- Prodaja nekretnina.
- Nastavak uređenja upisa nekretnina u Zemljišnu knjigu.
- Nastavak spremanja dokumenata za arhivu.
- Druga redovna djela u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj

Mag. Štefan Rola

U Zagrebu, 20. svibanj 2018. godine