



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Bjelovaru  
Stalna služba u Daruvaru  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8412/2026-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po sucu pojedincu Damiru Palatinuš kao zemljišnoknjižnom sucu u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Trivanović Sime, OIB: 38440499217, Crveni Čot 1, Novi Sad, Srbija i Mihajlović Ane, OIB: 06987332338, Peđe Milosavljevića 56, Beograd, Srbija zastupani po opunomoćeniku Neveni Oulovski, OIB: 18822379762, odvjetnici iz Pakraca, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 25. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 433 katastarske općine Bijela na nekretnini koja se sastoji od:

- kčbr. 135/2 jezerac 5014 m<sup>2</sup> ( oranica 5014 m<sup>2</sup>),
- kčbr. 284 jezerac 2910 m<sup>2</sup> ( livada 2910 m<sup>2</sup>) te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
- zabilježuje prijava za upis vlasništva predlagatelja Trivanović Sime, OIB: 38440499217, Crveni Čot 1, Novi Sad, Srbijai Mihajlović Ane, OIB: 06987332338, Peđe Milosavljevića 56, Beograd, Srbija, svakog u 1/2 dijela

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 555 katastarske općine Bijela na nekretnini koja se sastoji od:

- kčbr. 28/1 ograda 2230 m<sup>2</sup> ( oranica 2230 m<sup>2</sup>),
- kčbr. 31/1 ograda 960 m<sup>2</sup> ( oranica 960 m<sup>2</sup>),
- kčbr. 32/1 rijeka 367 m<sup>2</sup> ( oranica 367 m<sup>2</sup>),
- kčbr. 135/1 rijeka 4201 m<sup>2</sup> ( oranica 4201 m<sup>2</sup>) te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
- zabilježuje prijava za upis vlasništva predlagatelja Trivanović Sime, OIB: 38440499217, Crveni Čot 1, Novi Sad, Srbija i Mihajlović Ane, OIB: 06987332338, Peđe Milosavljevića 56, Beograd, Srbija, svakog u 1/2 dijela.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Trivanović Simo, OIB: 38440499217, Crveni Čot 1, Novi Sad, Srbija, Mihajlović Ana,

OIB: 06987332338, Peđe Milosavljevića 56, Beograd, Srbija zahtijevaju upis vlasništva svaki u 1/2 dijela:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 135/2 jezerac 5014 m<sup>2</sup> ( oranica 5014 m<sup>2</sup>), kčbr. 284 jezerac 2910 m<sup>2</sup> ( livada 2910 m<sup>2</sup>) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 433 katastarske općine Bijela u suvlasništvu Dujanović Sime, Bijela ( upis iz 1901. ), Dujanović Jagete, Bijela ( upis iz 1920.), Trivanović Ane udove r. Radulović, preudata Carević, Miljanovac 22, Dujanović Milke kći Pave, Bijela 73, predlagatelja Mihajlović Ane i Trivanović Sime, Popović Pave kći Sime, Bijela, sada u Srbiji, Pavić Mirjane ( Simo ), Golubinjak 77, Tatomir Kate ( Jovo ), Biočić, Tatomiri 7, Koller Robina, Frante Buriana 47, Daruvar na čijem suvlasničkom dijelu je uknjiženo založnog pravo pod Z-22071/2022 za korist RH, uz zabilježbu ovršivosti tražbine,

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 28/1 ograda 2230 m<sup>2</sup> ( oranica 2230 m<sup>2</sup>), kčbr. 31/1 ograda 960 m<sup>2</sup> ( oranica 960 m<sup>2</sup>), kčbr. 32/1 rijeka 367 m<sup>2</sup> ( oranica 367 m<sup>2</sup>), kčbr. 135/1 rijeka 4201 m<sup>2</sup> ( oranica 4201 m<sup>2</sup>) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 555 katastarske općine Bijela u suvlasništvu Trivanović Ane (Simo), Bijela upis iz 1947.g. i predlagatelja Mihajlović Ane (Svetozar ) i Trivanović Sime ( Svetozar ) svakog u 1/3 dijela,

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 26. svibnja 2026., a završava dana 26. lipnja 2026., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

### Obrazloženje

1. Predlagatelji po opunomoćeniku podnijeli su ovom sudu prijedlog radi pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka u kome navode da su nekretnine koje su predmet postupka stekli nasljeđivanjem iza pok. oca Svetozara Trivanović sina Sime iz Bijele te ih nesmetano osobno i preko pravnih prednika uživaju dugi niz godina.

2. Prijedlogu su priloženi vlasnički listovi, prijepis posjedovnog lista 54, 208, 393, Povijest promjena na katastarskim česticama 135/2 28/1, 31/1, 32/1, 284,, Izvod iz katastarskog plana, Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Svetozara Trivanović br. O-236/2004.

3. Na osnovu podnijetog prijedloga i isprava priloženih istom, prijedlog predlagatelja je osnovan te će se za predmetne čestice provesti postupak i objaviti oglas temeljem odredbi Zakona o zemljišnim knjigama.

**Daruvar, 25. svibnja 2026.**

**S u d a c:**  
**Damir Palatinuš**

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Trivanović Simo i Mihajlović Ana po opunomoćeniku Nevena Oulovski, Pakrac

O tome obavijestiti:

1. Dujanović Milka, Bijela 73, Bijela, 43500 Daruvar
2. Popović Pava, Radnička 37G, 11000 Beograd, Srbija
3. Pavić Mirjana, Golubinjak 77, Golubinjak, 43500 Daruvar
4. Tatomir Kata, Tatomiri 7, Biočić, 22320 Drniš
5. Dujanović Ljuban, Vojvode Stepe 10, Sremska Mitrovica, Srbija
6. Koller Robin, Frante Buriana 47, 43500 Daruvar
7. Republika Hrvatska po opunomoćeniku ODO u Bjelovaru, SS Daruvar, Daruvar
8. Općina Sirač, Stjepana Radića 120/1, Sirač, 43500 Daruvar, oglasna ploča
9. Odjel za katastar nekretnina Daruvar, Petra Preradovića 9/1, 43500 Daruvar, oglasna ploča
10. Općinski sud u Bjelovaru, e-oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

26.05.2026 13:49

**Serijski broj  
certifikata**

68188777839335463499580911012340100879172264705

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z186541928a08951a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-