

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom: CIBALIA d.o.o. za trgovinu, usluge i turistička agencija, u stečaju, Vinkovci, A. Starčevića 61, MBS 080625613, OIB 47807788011, dana 11. ožujka 2016.

riješio je

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja PLAKAR d.o.o. Đakovo, Petra Preradovića 211, OIB 33871583669 za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 785, k.o. Vinkovci, kč.br. 29/1 zgrada mješovite uporabe br. 7 i 7A i dvorište u ul. A. Hebranga s 1017 m², od toga dvorište s 611 m², zgrada mješovite uporabe br. 7 i 7A u Ul. A.Hebranga s 406 m² i to slijedeće etaže: Poduložak 1, 1. Etaža 1161/10000 neodvojivo povezano s poslovnim prostorom L-1 u prizemlju u elaboratu etažiranja označen roza bojom koji ima pristup iz ulice A.Hebranga površine 210,19 m², kojem pripada parkirališno mjesto u dvorišnom dijelu označeno brojem P7, za iznos od 221.434,20 kn,

te mu se ujedno i dosuđuje ova nekretnina.

2. Nalaže se ponuditelju uplata kupovnine, umanjene za iznos položene jamčevine, u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke s pozivom na broj HR 05 272-323-12.

3. Kupac je dužan platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnine iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupca.

4. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, brisati će se prava i tereti upisani na nekretnini.

5. Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnina će se predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.

Obrazloženje

Na održanoj javnoj dražbi dana 10.03.2016. godine za predmetnu nekretninu najvišu ponudu istakao je ponuđač kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Pošto nakon proteka 10 minuta neposredno poslije stavljanja najpovoljnije ponude nije bilo drugih ponuda, dražba je zaključena.

Kako su ispunjeni uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 15.02.2016. godine i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te nekretninu dosudio kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Slijedom navedenoga sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 108. Ovršnog zakona (NN 112/12), a sve u skladu s čl. 164. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), a u vezi s čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15).

U Osijeku 11. ožujka 2016.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Elizabeta Đeke mr. sc. Tihomir Kovačević

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

D N A :

1. Stečajna upraviteljica
2. PLAKAR d.o.o. Đakovo, Petra Preradovića 211
3. OTP BANKA d.d. Zadar po Belizaru Tomaić odvjetniku u Osijeku
4. Općinski sud u Osijeku zk odjel Vinkovci po pravomoćnosti
5. Ministarstvo financija Porezna uprava Vinkovci po pravomoćnosti
6. mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova