

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

STEČAJNOJ SUTKINJI

Tijani Licul

STEČAJNI DUŽNIK: **ULJANIK STROJOGRADNJA DIESEL d.d. u stečaju**, Pula,
Flaciusova 1, OIB: 35951488983
Stečajni upravitelj Ana Glavan Dukić

P O D N E S A K

za skupštinu zakazanu za dan 24. srpnja
2020. godine

Stečajni upravitelj s obzirom da je zakazana skupština vjerovnika za dan 24. srpnja 2020. godine na kojoj bi vjerovnici trebali donijeti odluku o ponudi Bene Trade – a za kupnju imovine u Puli pod uvijetom dobivanja potkoncesije, želi vjerovnike upoznati sa činjenicom da Uljanik Brodogradnja 1856. d.o.o. na kojeg je prenijeta koncesija traži od stečajnog dužnika participiranje u troškovima koncesijskog područja na lokaciji Pula.

U prilogu se dostavlja dopis Uljanika Brodogradnje 1856. d.o.o. i prijedlog Izjave kojim se od stečajnog dužnika traži participiranje u fiksnim troškovima koncesijskog područja.

Stečajni upravitelj je istaknuo primjedbe na navedenu Izjavu iz sljedećih razloga:

- u izjavi se navodi površina od 8.000,00 m², dok površinu zatvorenog prostora u kojima se nalaze pokretnine Uljanika Strojogradnje Diesel čini 5.844,60 m², a otvoreni prostor je problematičan jer dobar dio prostora čine prometni putevi;
- u izjavi nije navedeno što od te površine čini zatvoreni, a što otvoreni prostor;
- u izjavi je nadalje navedeno da su u društvu Uljanik Strojogradnja Diesel d.d. u stečaju zaposleni radnici, što nije točno. Naime, Uljanik Strojogradnja Diesel d.d. u stečaju trenutno nema niti jednog zaposlenog radnika;
- u izjavi se navodi da će se djelatnost radi okončanja stečaja obavljati do 31. prosinca 2020. godine. Naime, Uljanik Strojogradnja Diesel d.d. u stečaju ne obavlja djelatnost, a s obzirom da se imovina treba unovčiti, a i na ponudu Bene – Trade – a d.o.o. za kupnju imovine misljenje je stečajnog upravitelja da se stečajni dužnik ne može se obvezati za navedeni period;
- konstatacija da ovlaštenik koncesije ne odgovara za slučajnu propast, oštećenje ili bilo kakve umanjeње vrijednosti imovine stečajnog dužnika po mišljenju stečajnog upravitelja

nije prihvatljivo jer je davatelj prostora dužan osigurati prostor i ne može se odgovornost prebaciti na eventualnog korisnika jer šteta može nastati i zbog okolnosti na koje korisnik ne utječe kao što su npr. požar, nevrijeme i dr., i još povrh toga tražiti plaćanje troškova zaštitara.

U Rijeci, dana 22. srpnja 2020. godine

Stečajni upravitelj Ana Glavan Dukić

Prilozi:
- kao u tekstu