

1 R-2965/16

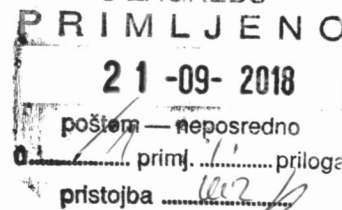
SSKA

1 R-2965/16-88

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**



Nadležni trgovački sud : Zagreb

Poslovni broj spisa: St-955/02 (novi broj St-2965/16)

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

STEČAJNA MASA IZA MEDIELEKTRONIK ZAGREB d.o.o. za promet i usluge
u stečaju, Miramarska 13D, OIB: 14915163691

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 21.09.2018. godine.

Od zadnjeg tromjesečnog Izvješća došlo je do pomaka u parnici koja se sada vodi po brojem P-1967/17, stoga podnosim sudu Izvješće kako slijedi:

Dana 19. veljače 2016. godine rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-955/02 nastavljen je stečajni postupak nad dužnikom MEDIELEKTRONIK ZAGREB d.o.o. za promet i usluge u stečaju. Trgovački sud rješenjem broj Tt-16/10472-1 upisao je stečajnu masu iza MEDIELEKTRONIK ZAGREB d.o.o. za promet i usluge u sudski registar dana 12. 05. 2016. godine. Nakon dobijanja rješenja o upisu stečajne mase dužnika izradili smo žig i otvorili transakcijski račun kod Hrvatske poštanske banke d.d. broj IBAN HR3823900013505993862.

Nekretnina koja čini stečajnu masu odnosi se na nekretninu upisanu u z.k.ul. br. 145 k.o. Goli Breg, sagrađenoj na z.k.č. 326/3 a koja u naravi predstavlja zgradu, zemljište i dvorište.

Ta nekretnina je Ugovorom sklopljenim u srpnju 1997. godine prenesena na vlasnika tvrtke pok. Slavka Marića za iznos od 500.000,00 kuna.

Podignuta je tužba za pobijanje pravne radnje iz razloga što kupovna cijena nije plaćena a osim toga Ugovor o kupoprodaji je za Medielektronik potpisala osoba koja za to nije imala valjanu punomoć.

Parnica se vodi pod brojem P-2294/03 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu. Kako je Slavko Marić umro postupak je u prekidu do pravomoćnog okončanja ostavinskog postupka.

Ostavinski predmet koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod brojem O-6874/07 je okončan donošenjem Dopunskog rješenja o nasljeđivanju dana 06. svibnja 2011. godine, a kojim je rješenjem ujedno i

održano na snazi rješenje o nasljeđivanju od 24. siječnja 2003. godine broj O-5753/98.

Iz navedenih rješenja je razvidno da su pravni sljednici pokojnog Marić Slavka u pogledu nekretnine koja je predmet parničnog postupka P-2294/03 Marić Javorović Ivanka u ½ dijela kao bračne stečevine, te Marić Lidiya, Marić Ilija, Marić Anto i Antolković Dražen u drugoj polovici dijela.

Nakon punih 10 godina konačno je završena ostavinska rasprava i u zemljišne knjige su upisani nasljednici, tako da su se stekli uvjeti za nastavak postupka pobijanja pravnih radnji.

No, nakon što je postupak nastavljen umro je 3.-tuženik Ilija Marić, tako da je postupak, ponovno, prekinut rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj: P-7332/11 od 15. siječnja 2014. godine.

Sud je rješenjem P-7332/11 od 17. listopada 2016. godine pozvao tužitelja da dopuni podnesak sa točnom adresom za nasljednika Igora Marića. Tužitelj je navedenom zahtjevu udovoljio.

Na ročištu dana 15. siječnja 2018. godine došlo je do izmjene raspravnog suca te je rasprava započela iznova s čime su se stranke suglasile. Sud je odredio rok tužitelju da se očituje o navodima tuženika vezanim za ništetnost predmetnog ugovora te da dostavi predložene isprave, što je tužitelj i učinio te je sud zakazao ročište za dana 03.07.2018. godine.

Na ročištu dana 03. 07.2018. godine rasprava je odgođena te je novo ročište zakazano za 17.10. 2018. godine.

Zabilježba spora je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod brojem Z-11695/2003.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa je u posjedu imovine o kojoj se vodi naprijed navedeni postupak a u naravi se radi o poslovnom prostoru u Zagrebu, Kanalska ulica 2, Lučko, upisana u zk.ul. 145 k.o. Goli Breg, zkč 326/3 kao poslovna zgrada i zemljište površine 1605m².

Nekretnina je u zakupu od strane tvrtke TITAN d.o.o. sa sjedištem u Požegi, te se iz zakupnine pokrivaju nužni troškovi stečajnog postupka, a u međuvremenu je produžen ugovor o zakupu.

- Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

U nastavku dajemo pregled priljeva i odljeva sredstava sa žiro računa stečajnog dužnika u razdoblju od 21. 06. 2018. godine do 21. 09. 2018.

1	STANJE NA DAN 21.06.2018. GODINE	80.709,63
	žiro račun	80.537,23
	blagajna	172,40
2.	PRILJEV SREDSTAVA	17.011,96
	HPB-kamate	1,99
	Priljev od najma	15.000,00
	Priljev od prefakturiranja	2.009,97
	KONTROLNI ZBROJ	
3.	(1+2)	97.721,59
4.	ODLJEV SREDSTAVA	31.391,27
	materijalni troškovi	219,50
	troškovi	
	poštarine	270,30
	troškovi biljega	0,00
	troškovi banke	287,21
	troškovi vođenja knjigovodstva	2.812,50
	troškovi el.energije	1.712,09
	PDV	1.089,67
	Osiguranje imovine	0,00
	Troškovi odvjetnika i javnog bilježnika	25.000,00
5.	STANJE NA DAN 21.09.2018.GODINE	66.330,32
	žiro račun	65.928,22
	blagajna	402,10
	KONTROLNI ZBROJ	
6.	(4+5)	97.721,59

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Čeka se odluka Trgovačkog suda u Zagrebu u parnici povodom pobijanja pravnih radnji vezano za nekretninu opisanu pod točkom II. ovog Izvješća.

Ukoliko se nekretnina vrati u stečajnu masu, započet će se sa unovčenjem iste radi namirenja vjerovnika.

Mjesto i datum

Zagreb, 21.09.2018.

Stečajni upravitelj

Davorka Huljev

Stečajna masa
MEDIELEKTRONIK ZAGREB d.o.o.
Z a g r e b