



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Stalna služba u Slatini
Zemljišnoknjižni odjel u Orahovici

Poslovni broj: Z-3695/2026

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Virovitici, Stalna služba u Slatini, po zemljišnoknjižnom sucu Mladenu Budiši, povodom prijedloga predlagatelja Josipa Golika, OIB:36694635071, iz Novog Petrovog Polja 69, koga zastupa punomoćnik Branko Jurlina, odvjetnik u Slatini, Trg sv. Josipa 1, protiv protustranaka: 1. Mile Šimca, Novo Petrovo Polje, 2. Jelke Šimac, Novo Petrovo Polje, 3. Marije Šimac, Novo Petrovo Polje, 4. Josipa Kraljeka, Staro Petrovo Polje, 5. Kate Kraljek, Staro Petrovo Polje, 6. Ivana Kraljeka, Staro Petrovo Polje, 7. Mate Kraljeka, Staro Petrovo Polje, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 19. svibnja 2026.

riješio je

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, radi ispravka upisa vlasništva nekretnina glede kč.br.551/80 sa 5208 m², upisane u zk.ul.br.390 k.o. Kutovi, kao suvlasništvo Šimac Mile, Novo Petrovo Polje u 1/3 dijela, Šimac Jelke, žena Milina, Novo Petrovo Polje u 1/3 dijela, Šimac Marije, kći Milina, Novo Petrovo Polje u 1/3 dijela, te

kč.br.551/81 sa 5863 m², upisane u zk.ul.br.373 k.o. Kutovi, kao suvlasništvo Kraljek Josipa, Staro Petrovo Polje u ¼ dijela, Kraljek Kate, žena Josipova, Staro Petrovo Polje u ¼ dijela, Kraljek Ivana, sin Josipov, Staro Petrovo Polje u ¼ dijela, Kraljek Mate, sin Josipov, Staro Petrovo Polje u ¼ dijela.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Orahovici upis zabilježbe otvorenog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u zemljišnoknjižnim ulošcima navedenim u točki I. ovog rješenja.

III. Zemljišnoknjižni odjel u Orahovici Općinskog suda u Virovitici objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Josipa Golika, OIB:36694635071, iz Novog Petrovog Polja 69, koga zastupa punomoćnik Branko Jurlina, odvjetnik u Slatini, Trg sv. Josipa 1, pokrenut pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na osnovu faktičnog stanja posjeda glede nekretnina, i to kč.br.551/80 sa 5208 m², upisane u zk.ul.br.390 k.o. Kutovi, kao suvlasništvo Šimac Mile, Novo Petrovo Polje u 1/3 dijela, Šimac Jelke, žena Milina, Novo Petrovo Polje u 1/3 dijela, Šimac Marije, kći Milina, Novo Petrovo Polje u 1/3 dijela, te

kč.br.551/81 sa 5863 m², upisane u zk.ul.br.373 k.o. Kutovi, kao suvlasništvo Kraljek Josipa, Staro Petrovo Polje u ¼ dijela, Kraljek Kate, žena Josipova, Staro Petrovo Polje u ¼ dijela, Kraljek Ivana, sin Josipov, Staro Petrovo Polje u ¼ dijela, Kraljek Mate, sin Josipov, Staro Petrovo Polje u ¼ dijela.

IV. Pozivaju se svi koji polažu bilo kakvo pravo na navedenoj nekretnini da svoju prijavu, odnosno prigovor dostave ovom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa, jer će se nakon toga provesti i okončani postupak na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka.

2. Kako je uvidom u spomenuti prijedlog te priložene isprave utvrđeno da postoji opravdani razlog za provedbu pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, budući da je predlagatelj učinio vjerojatnim da mu pripada pravo koje u njegovu korist nije upisano, a radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti zemljišnoknjižne upise u spomenutim ulošcima, te su time ispunjene pretpostavke iz članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – u daljnjem tekstu: ZZK), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

3. U odnosu na točku II. izreke ovog rješenja sud je odlučio primjenom odredbe članka 210. stavka 1. ZZK-a.

4. U odnosu na točku III. i IV. izreke ovog rješenja sud je odlučio primjenom odredbe članka 211. ZZK-a.

U Slatini 19. svibnja 2026.

Sudac

Mladen Budiša

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.

Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Punomoćnik predlagatelja
2. Ivan Kraljek, Vodice, Stablinec XIII 2,
3. e-Oglasna ploča sudova



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

19.05.2026 12:
40

**Serijski broj
certifikata**

176782118614808337867513629446344249248390963321

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z186351488d6d9f43

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-