



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom **TINA d.o.o. "u stečaju" Vinkovci, Tržnica 7, OIB: 76256756536, MBS: 030035864**, dana 9. srpnja 2020. g.,

z a k l j u č i o j e :

1. Utvrđuje se da je rješenje o dosudi Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-74/18-74 od 8. svibnja 2020. g. nekretnina stečajnog dužnika **TINA d.o.o. "u stečaju" Vinkovci, Tržnica 7, OIB: 76256756536, MBS: 030035864** za nekretninu upisanu u zemljišnoknjižnom odjelu Vinkovci:
- k.o. Andrijaševci, zk. ul. br. 75 kč. br. 531/2 u naravi oranica Velike Laze, Andrijaševci, Poljska 43 na površini od 2158 m² postalo pravomoćno dana 20. svibnja 2020. g. **predaje se Petar Čuljak, Zagreb, Tavankutska 15, OIB: 26533432399.**

2. Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci izvršit će upis prava vlasništva na predanoj nekretnini u korist kupca i brisati sve terete i zabilježbe i to u odnosu na slijedeću nekretninu:

upisanu u zemljišnoknjižnom odjelu Vinkovci:

- k.o. Andrijaševci, zk. ul. br. 75 kč. br. 531/2 u naravi oranica Velike Laze, Andrijaševci, Poljska 43 na površini od 2158 m²

B Vlastovnica

2.3 Zaprmljeno 28.03.2018.g. pod brojem Z-4151/2018
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG
SUDA U OSIJEKU BROJ ST-74/18 26.03.2018, zabilježu se otvaranje stečajnog postupka na
kčbr. 531/2.

na 2 (1.1)

2.4 Zaprmljeno 13.05.2020.g. pod brojem Z-3290/2020
ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU POSLOVNI
BROJ: 6 ST-

74/18-7 08.05.2020, na kč.br.531/2 za korist Čuljak Petar,OIB 26533432399, Zagreb,
Tavankutska 15.

na 2 (1.1)

Rbr. Sadržaj upisa Primjedba

C Teretovnica

4.1 Zaprimljeno 01.03.2018.g. pod brojem Z-2874/2018

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU OV-1021/2018

01.03.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 29.000,00 kn. s rokom povrata do 01. ožujka 2020. godine, te svim ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist:

29.000,00 KN

MLADINA SILVIJA, OIB: 88958844172, ZLATANA SREMCA 31, 32100

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-74/18-74 od 8. svibnja 2020. g. nekretnina stečajnog dužnika **TINA d.o.o. "u stečaju" Vinkovci, Tržnica 7, OIB: 76256756536, MBS: 030035864** dosuđena je ponuditelju **Petar Čuljak, Zagreb, Tavankutska 15, OIB: 26533432399**.

Rješenje o dosudi nekretnine kupcu **Petar Čuljak, Zagreb, Tavankutska 15, OIB: 26533432399** od 8. svibnja 2020. g. postalo je pravomoćno 20. svibnja 2020. g. a kupac je iznos kupovnine u cijelosti uplatio kroz uplatu jamčevine budući je jamčevina veća (10.200,00 kn) od postignute kupovnine na žiro račun FINE koja je isti iznos uplatila na žiro račun TS Osijek dana 4. lipnja 2020. g.

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 229. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) u svezi s čl. 101. st. 4. Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 9. srpnja 2020. g.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

DNA:

1. stečajni upravitelj Mirsad Demirović, Gunje, Kolodvorska 4
2. Petar Čuljak, Zagreb, Tavankutska 15
3. Zk. odjel Vinkovci uz rješenje o dosudi -74 s potvrdom pravomoćnosti
4. Porezna uprava Vinkovci -74
5. e-ogl. pl.
6. K-30.8.

Broj zapisa: **17897-7ca5b**

Kontrolni broj: **0bcd5-1f7dc-e2c44**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.