



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4.St-282/2022-199

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ALPRO-ATT d.o.o. u stečaju, OIB: 51191227541, Trogirska cesta 4, Plano, 6. ožujka 2024.

z a k l j u č i o j e

I Imovina stečajnog dužnika i to nekretnina oznake kat.čest.47/6 ZU 3071 k.o. Josipovac u naravi zemljište upisano kao VOĆNJAK OSJEČKA površine 1676 m² i kat.čest.47/8 ZU 3071 k.o. Josipovac u naravi zemljište upisano kao VOĆNJAK OSJEČKA ULICA površine 1671 m². Nekretnine čine jedinstvenu cjelinu površine 3337 m² predaje se u posjed i vlasništvo kupcu Valentinu Vidiću, Vijenac Jakova Gotovca 6, Osijek, OIB:19073058058.

II Određuje se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Osijek, upis prava vlasništva na navedenoj nekretnini iz točke I ovog zaključka na ime kupca Valentin Vidić, Vijenac Jakova Gotovca 6, Osijek, OIB:19073058058 uz istovremeni upis brisanja dosadašnjeg upisa prava vlasništva na nekretnini iz točke I sa imena stečajnog dužnika ALPRO-ATT d.o.o. u stečaju, OIB: 51191227541, Trogirska cesta 4, Plano.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel Osijek izvršiti brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog zaključka i to:

- zabilježba otvaranja stečajnog postupka temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-282/2022-33 od 26. listopada 2022, nad ALPRO-ATT d.o.o. u stečaju, OIB: 51191227541, Trogirska cesta 4, Plano, 21220 Trogir (upis pod Z-17924/2022);

- zabilježba rješenja o prodaji temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST- 282/2022-117 od 20. rujna 2023. (upis pod Z-15412/2023);

- uknjižba založno pravo, na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem zajedničkog založnog prava- simultane hipoteke na nekretninama br. OV-5358/17 od 11.12.2017., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti 135.000,00 EUR (stotridesetpettisuća eura) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz sporazuma (kao Glavni uložak), za korist ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, RIJEKA i zabilježba, sporedni uložak, zk. ul. 2222 k.o. Trogir (upis Z-29253/2017).

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom ALPRO-ATT d.o.o. u stečaju, OIB: 51191227541, Trogirska cesta 4, Plano rješenjem ovog suda poslovni broj 4.St-282/2022-180 od 16. veljače 2024. nekretnina pobliže opisana u izreci ovog zaključka dosuđena je kupcu Valentinu Vidiću, Vijenac Jakova Gotovca 6, Osijek, OIB:19073058058. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 28. veljače 2024.

2. Kupac Valentin Vidić je u cijelosti položio kupovinu u iznosu od 34.125,00 EUR.

3. Temeljem prednjeg, trebalo je donijeti ovaj zaključak o predaji nekretnina kupcu.

U Splitu 6. ožujka 2024.

Sutkinja

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. Valentin Vidić, Vijenac Jakova Gotovca 6, Osijek
3. Porezna uprava Osijek
4. Općinski sud u Osijek, zk odjel Osijek
5. e-oglasna ploča suda
6. spis

Broj zapisa: **9-30864-78782**

Kontrolni broj: **01d39-7d871-e6395**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.