



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel



DOST 72



1903\_1930

Posl.br. Z-10161/2022

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Damjanu Robiću, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. 72. St-20/2019-122 od 22.02.2022. godine, dana 02. ožujka 2022. godine,

riješio je:

1. Odbija se upis.
2. Briše se plomba br. Z-10161/2022 u zk.ul.br. 17198 k.o. Vrapče Novo, E-245.

### Obrazloženje

1. Zemljišnoknjižnom odjelu dostavljeno je dana 17. veljače 2022. godine nepravomoćno rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. 72. St-20/2019-122 od 22.02.2022. godine, kojim se ispravlja rješenje istog naslova posl.br. St-20/2019-75 od 07.10.2021. godine, na način da se ispravlja pogrešno naveden suvlasnički dio na kojem je određen upis brisanja tereta, na način da se umjesto pogrešno navedenog "na suvlasnički dio: 4 (177/100000)" upisuje "na suvlasnički dio: 245 (56/100000)".
2. Ocjenjivanjem stanja zemljišne knjige utvrđeno je da je na temelju rješenja posl.br. St-20/2019-75 od 07.10.2021. godine donesena odluka pod posl.br. Z-54489/21, te je izvršen upis zabilježbe dosude na 245. suvlasničkom dijelu: (56/100000).
3. Obzirom na tako utvrđeno, sud je sukladno odredbama čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama – NN 63/19 - u daljnjem tekstu ZZK), a u vezi s čl. 117. st.2. ZZK, utvrdio da dostavljeno rješenje posl.br. 72. St-20/2019-122 od 22.02.2022. godine, kojim se ispravlja rješenje posl.br. St-20/2019-75 od 07.10.2021. godine, nije moguće provesti u zemljišnoj knjizi.
4. Ovo stoga što je u zemljišnoj knjizi već izvršen upis zabilježbe dosude pod posl.br. Z-54489/21 i to na ispravnom suvlasničkom dijelu, a za upis brisanja založnih prava u ovom postupku nisu ispunjene pretpostavke (obzirom nisu dostavljena pravomoćna rješenja), te je sud utvrdio da nema mjesta upisu zabilježbe dosude, kao niti upisu brisanja založnih prava čije je brisanje određeno u dostavljenom rješenju.

5. Slijedom iznietog, a temeljem odredbe čl. 118. st. 1. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama te primjenom odredbe čl. 73 st. 3 točke 3. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova NN-81/97, 109/02, 123/02, 153/02 i 14/05 (Zemljišnoknjižni poslovnik) a u vezi čl. 120 st. 1 ZZK riješeno je kao u izreci rješenja.

Zagreb, 02. ožujka 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Damjan Robić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

#### Dostaviti:

1. REFLEX ZAGREB d.o.o. po opunomoćeniku stečajni upravitelj Marija Tomeš, Ulica slobode 20, 10310 Ivanić-Grad

#### O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2/2, 10000 Zagreb - na posl.br. St-20/2019-122



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički  
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

02.03.2022 14:23

**Serijski broj certifikata**

18887352197517875219165917805889959850

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1358634147396f5f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**