

MRKI-GRADNJA d.o.o. u stečaju
Slavonski Brod, Matije Gupca 22
OIB 25029020073

3/ St-413/2016-30

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU Stalna služba u Slavonskom Brodu	
Primljeno neposredno preko pošte (obično - preporučeno)	
11-05-2016	god. u 2 primjeraka
sa _____ priloga i _____ rubrika.	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom.	
Predan na poštu preporučeno dana _____ god.	
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU	
NA POSLOVNI BROJ St-413/2016	
Primljeno u vrednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____	
1 primjerak izložen u pisarnici	
Potpis djelatnika: _____	

ref. 3
100.20.5.

PREDMET: Tablice i izvješće
-dostavlja se

U privitku dostavlja se tablica prijavljenih tražbina (obrazac 19)
sa ispitanim tražbinama vjerovnika II. višeg isplatnog reda, popis predmeta
stečajne mase , dopuna izvješća za izvještajno ročište radi izlaganja u sudskoj
pisarnici i za sudski spis.

U Slavonskom Brodu, 11. svibanj 2016.

MRKI-GRADNJA d.o.o. u stečaju
Stečajna upraviteljica
Alma Opačak, dipl. iur

MRKI-GRADNJA d.o.o.
GRADITELJSTVO I USLUGE
U STEČAJU
M. Gupca 22, Slavonski Brod

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Primljeno neposredno preko pošte (obično - preporučeno)
11-05-2016 god. u 1 primjeraka
Obrazac 19. _____ priloga i _____ rubrika.
Predmetak otišao poštom otvoren - s oštećenim omotom.
Predan na poštu preporučeno dana _____ god.
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima -
malo plaćeno _____, Slavonski Brod, Matije
pristojba.
Primljene vrijednici (novac, državni biljezi i sl.) _____
Podpis i pečat: _____

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa: St-413/2016
Dužnik : MRKI-GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB 25029020073, Slavonski Brod, Matije
Gupca 22

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA
II VIŠI ISPLATNI RED

Red broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Stečajna masa SKELA-MONT d.o.o. u stečaju	02917361665	Gornja Vrba, Klis bb, Slav. Brod	10.071,87	Prav.i ovrš.pres. Trg. suda u Osijeku, Stalna služba u Sl. Brodu br. P-630/2012 06.02.2013.	10.071,87	Prav.i ovrš.pres. Trg. suda u Osijeku, Stalna služba u Sl. Brodu br. P-630/201206.02.2013., Parnični trošak
2.	Jadranka Pastuović Ćuk, zastupana po pun. Petru Krnić odvj.iz Sl. Broda	22584649187	Slav. Brod, A. Štampara 10	537.052,45	Prav.rješenje o ovrsi Opć.sud u Sl. Brodu br. Ovr-4312/11 od 29.12.2011., obračun kamata	444.772,13	Prav.rješenje o ovrsi Opć.sud u Sl. Brodu br. Ovr-4312/11 od 29.12.2011., Obračun kamata

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
92.280,32	Glavnica 298.800,00 kn po srednjem tečaju HNB na dan 14.11.2011. , kamata teče od 01.12.2011., a ne od 16.09.2009.	Prav.rješenje o ovrsi Opć.sud u Sl. Brodu br. Ovr-4312/11 od 29.12.2011., Obračun kamata

Red broj prija vlje ne traž bine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ²	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
3.	H-ABDUCO d.o.o.	13667298928	Zagreb, Slavonska avenija 6a	8.202.202,15	Solemnizirane isprave-Ugovori o kreditu br. 61057066/08, dod.01/09 i 61052181/08 sa dod.01/08 od 8.8.08, 09.08.08, 13.08.09., 29.01.08., 27.06.08., 25.08.09.	8.202.202,15	Solemnizirane isprave- Ugovori o kreditu br. 61057066/08, dod.01/09 i 61052181/08 sa dod.01/08 od 8.8.08, 09.08.08, 13.08.09., 29.01.08., 27.06.08., 25.08.09.
4.	TD Komunalac d.o.o.	61888142985	Sl. Brod, Stjepana pl. Horvata 38	12.698,74	Rješenje o ovrsi JB R. Medunić br. Ovr-272/12 05.07.2012.	12.698,74	Rješenje o ovrsi JB R. Medunić br. Ovr-272/12 05.07.2012.
5.	VODOVOD d.o.o.	80535169523	Slav. Brod, N. Zrinskog 25	7.856,58	Rj.o ovrsi JB Ovr-897/13 od 20.06.13., Ovr- 1216/14 od 18.08.14., Ovr- 2588/15 od 19.11.15., Računi iz 2105. i 2016, obr.kamata	7.856,58	Rj.o ovrsi JB Ovr-897/13 od 20.06.13., Ovr-1216/14 od 18.08.14., Ovr-2588/15 od 19.11.15., Računi iz 2105. i 2016, obr.kamata
6.	GRAD SLAVONSKI BROD	58007872049	Slav. Brod, Vukovarsk a 1	152.565,94	Prav. i ovršna rješenja o ovrsi, porezna rješenja, analitičke kartice, izvadak iz poslovnih knjiga, obračun	152.565,94	Prav. i ovršna rješenja o ovrsi, porezna rješenja, analitičke kartice, izvadak iz poslovnih

					knjiga, obr.kta		
	RH Min.finan.Pore zna uprava Pod.ured Slavonija i Baranja, Sl.Brod	18683136487	Zagreb, Katančiče va 5/A	218.576,42	Pravomoćna i ovršna Ovršna rješenja od 2011-2105. g., obračun kamata	218.576,42	Pravomoćna i ovršna Ovršna rješenja od 2011-2105. g., obračun kamata
8.	Ivica Perković vl. Interijer Marko, zastupan po punomoćniku OD Rački i kolege Sl. Brod	92815429562	Gornja Vrba, Gospodars ka 15	114.765,75	Prav.i ovršna pr. Trg.suda u Osijeku , SS Sl.Brod 7/P- 526/11 od 30.6.11. i Rj.o ovrsi TS OsijekSS Sl.Brod Ovr- 1586/11 i Ovr- 130/12,obr.kta	114.765,75	Prav.i ovršna pr. Trg.suda u Osijeku , SS Sl.Brod 7/P- 526/11 od 30.6.11. i Rj.o ovrsi TS OsijekSS Sl.Brod Ovr- 1586/11 i Ovr- 130/12,obr.kta
9.	HRVATSKE VODE	28921383001	Zagreb, ul.grada Vukovara 220	4.551,12	Prav.i ovr. Rješenja od 2012.do2016., obračun kamata	4.551,12	Prav.i ovr. Rješenja od 2012.do2016., obračun kamata
10.	BROD-PLIN d.o.o.	93572453653	Slav. Brod, Tome Skalice 4	44.543,81	Analitičke kartice od 2014.-2016., računi, Ugovori o plaćanje naknade za priključenje na plinsku mrežu iz 2010.i 2011. obr.kamata	44.543,81	Analitičke kartice od 2014.-2016., računi, Ugovori o plaćanje naknade za priključenje na plinsku mrežu iz 2010.i 2011. obr.kamata
11.	Marija Weiler	69386769080	Slav. Brod, Horvatova 1b	1.020.100,97	Ugovor o ustupu tražbine od 12.12.2014., OV-9378/14 , Presuda TS Osijek SS Sl.Brod 1/P- 85/12-12 od 08.11.2012.	1.020.100,97	Ugovor o ustupu tražbine od 12.12.2014., OV-9378/14 , Presuda TS Osijek SS Sl.Brod 1/P- 85/12-12 od 08.11.2012.
12.	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Slav. Brod	46830300751	Slav. Brod, Petra Krešimira IV 11	5.403,62	Računi od 6/2011 do 6/2012, rn 19.02.2016., obračun kamata	250,13	Računi od 6/2011 do 6/2012, rn 19.02.2016., obračun kamata

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
5.153,49	Zastara, nisu priložene ovršne isprave	

13.	PAN-Papirna industrija - Tvornica papira Zagreb d.o.o.	48630586213	Zagreb, Radnička cesta 173	132.676,53	Izvod otvorenih stavki od 02.09.2010 – 16.07.2012., Izvod otvorenih stavki Rn 1- 27734-206 od 26.04.2010.,pref akturirani računi	0,00	Izvod otvorenih stavki od 02.09.2010 – 16.07.2012., Izvod otvorenih stavki Rn 1- 27734-206 od 26.04.2010.pr efakturirani računi
Iznos osporene tražbine (kn)		Razlog osporavanja tražbine			Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi		
132.676,53		Nekretnina na koju se odnose prefakturirani računi nije vlasništvo stečajnog dužnika, zastara					

Prijavljene tražbine:	10.463.065,95
Priznate tražbine:	10.232.955,61
Osporene tražbine:	230.110,34

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	H-ABDUCO d.o.o.	13667298928	Zagreb, Slavonska avenija 6a	Zemljišna knjiga zabilježba poslovnim brojem Z-1029/08 i Z- 8926/13	7.376.736,85 kn	Solemnizirane isprave- Ugovori o kreditu br. 61057066/08, dod.01/09 i 61052181/08 sa dod.01/08 od 8.8.08, 09.08.08, 13.08.09., 29.01.08., 27.06.08., 25.08.09.	Zk.ul.br.6558 k.o. Sl. Brod, kč.br. 4350/4- gradilište u ulici A. Štampara sa 804 m2 (u naravi izgrađena stambena zgrada sa 17 stanova i 2 poslovna prostora

	Jadranka Pastuović Čuk, po pun. Petru Krnić odvj.iz Sl. Broda	22584649187	Slav. Brod, A. Štampara 10	Zemljišna knjiga zabilježba pod poslovnim brojem Z- 8905/11	40.000 eur u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan isplate sa kta	Prav.rješenje o ovrsi Opć.sud u Sl. Brodu br. Ovr-4312/11 od 29.12.2011.,	Zk.ul.br.6558 k.o. Sl. Brod, kč.br. 4350/4- gradilište u ulici A. Štampara sa 804 m2 (u naravi izgrađena stambena zgrada sa 17 stanova i 2 poslovna prostora
3.	RH Min.finan.Porezna uprava Pod.ured Slavonija i Baranja, Sl.Brod	18683136487	Zagreb, Katančičeva 5/A	Zemljišna knjiga zabilježba pod poslovnim brojem Z-5881/14	183.275,82 kn sa kta na iznos od 170.427,03 od 13.06.2014., te trošak postupka od 2.500,00 kn sa kta.	Pravomoćna i ovršna Ovršna rješenja od 2011- 2105. g., obračun kamata	Zk.ul.br.6558 k.o. Sl. Brod, kč.br. 4350/4- gradilište u ulici A. Štampara sa 804 m2 (u naravi izgrađena stambena zgrada sa 17 stanova i 2 poslovna prostora
4.	Ivica Perković vl. Interijer Marko, zastupan po OD Rački i kolege Sl. Brod	92815429562	Gornja Vrba, Gospodarska 15	Zemljišna knjiga zabilježba pod poslovnim brojem Z-8044/11	52.513,00 sa kta, tr.ovrš.postupka 3.537,30 sa kta, parnični trošak 2.767,50 sa kta	Prav.i ovršna pr. Trg.suda u Osijeku , SS Sl.Brod 7/P- 526/11 od 30.6.11. i Rj.o ovrsi TS OsijekSS Sl.Brod Ovr- 1586/11 i Ovr-130/12	Zk.ul.br.6558 k.o. Sl. Brod, kč.br. 4350/4- gradilište u ulici A. Štampara sa 804 m2 (u naravi izgrađena stambena zgrada sa 17 stanova i 2 poslovna prostora

**Ne zaprimljena obavijest o razlučnim pravima za koje je stečajna upraviteljica saznala
uvidom u zemljišnu knjigu:**

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	Terrazzo d.o.o., a sada Stečajna masa iza Terazzo d.o.o.	84467902269	Slav. Brod, Košarevac 51	Zemljišna knjiga zabilježba poslovnim	185.800 EUR u protuv.kuna po srednjem tečaju HNB	Ugovor o hipoteci na nekretnini od 10.10.2011 , broj OV-	Zk.ul.br.6558 k.o. Sl. Brod, kč.br. 4350/4-

	zastupana po steć.upravitelju			brojem Z-7165/11	na dan isplate, ostala potraživanja temeljem ugovora	10926/11 ovjerenog po JB Ruži Medunić iz Sl. Broda	gradilište u ulici A. Štampara sa 804 m2 (u naravi izgrađena stambena zgrada sa 17 stanova i 2 poslovna prostora
2.	Šokić Stipo	69826895187	Lipik, Školska 24	Zemljišna knjiga zabilježba pod poslovnim brojem Z-7384/11	115.000 EUR, ostala potraživanja temeljem ugovora	Ugovor o hipoteci na nekretnini od 11.10.2011 , broj OV- 10998/11 ovjerenog po JB Ruži Medunić iz Sl. Broda	Zk.ul.br.6558 k.o. Sl. Brod, kč.br. 4350/4- gradilište u ulici A. Štampara sa 804 m2 (u naravi izgrađena stambena zgrada sa 17 stanova i 2 poslovna prostora
3.	Obradović Olga	23724709216	Slav. Broda, A. Štampara 12	Zemljišna knjiga zabilježba pod poslovnim brojem Z-3580/13	-	Rješenje o ovrsi Općin.suda u Sl. Brodu br. Ovr-790/13	Zk.ul.br.6558 k.o. Sl. Brod, kč.br. 4350/4- gradilište u ulici A. Štampara sa 804 m2 (u naravi izgrađena stambena zgrada sa 17 stanova i 2 poslovna prostora

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	Stečajna masa SKELA-MONT d.o.o. u stečaju	02917361665	Gornja Vrba, Klis bb, Slav. Brod	Prav.i ovrš.pres. Trg. suda u Osijeku, Stalna služba u Sl. Brodu br. P-630/2012 od 06.02.2013.	Četverosobni stan na I katu, br. S2, povr. 82,50 m2
2.	Josip Zvirotić,po	86602384242	Donja Bebrina 1a,	Parnični	Stan na IV

	punomoćniku Željki Brandt odvj. iz Sl. Broda		Ruščica	postupak br. P- 186/16 pred TS Osijek SS Sl.Brod temeljen na Predugovoru o kupoprodaji nekretnine od 12.05.2009, potvrde o plaćanju kupoprodajne cijene, dokazi o uplati rež. troš.	katu ukupne površine 102,30 m2
3.	Đuro Đaković Termoenergetska postrojenja, zastupan po pun. Željki Brandt odvj. iz Sl. Brod	73880953014	Slav. Brod, Dr. Mile Budaka 1	Prav.i ovrš.pres. Trg- suda u Osijeku, Stalna služba u Sl. Brodu br. P-390/2012 od 02.12.2013.	Četverosobni stan na III katu povr. 102,30 m2
4.	Kata Božić osobno i kao nasljednica iza pok. Peje Božić, zastupana po pun. Ružici Fontana	04267944069	Slav. Brod, Ferde Filipovića 38	Predugovor o prodaji nekretnine od 06.06.2007, sa uplatnicama na iznos od 554.167,51 kn	Stan na IV katu , broj S 12 povr. 72,65 m2
5.	Nenad Pandak, zastupan po pun. Miri Buljan odvj. iz Sl. Broda	56633345849	Slav. Brod, A. Štampara 12	Predugovor o kupoprodaji stana , uplatnice na iznos 293.697,86 kn	Stan na III katu , broj S 9 povr. 72,65 m2
6.	Dubravka Stanišić zastupana po pun. Miri Buljan odvj.iz Sl. Brod	18986552996	Slav. Brod, A, Štampara 12	Predugovor o kupoprodaji nekretnine od 18.08.2008., blagajnička uplatnica br. 2 na iznos od 15.000 eur od 19.01.2010.	Stan na V katu, broj S 16, povr. 64,61 m2
7.	Olga Obradović zastupana po pun. Miri Buljan odvj. iz Sl. Brod	23724709216	Slav. Brod, A. Štampara 12	Privremeni ugovor OV- 3181/06, Ugovor o prodaji nekretnine 12.12.06.Ugov. o doživotnom uzdrž. od	Stan na II katu, broj S 7, povr. 52,50 m2

				18.11.2015.	
8.	Stana Ratković	38910227059	Sl. Brod, Naselje Čaplja IV/24	Predugovor za kupnju nekretnine od 01.05.2012.	Stan na V .katu, broj S 17, povr. 89 m2
9.	Marina i Filip Plazanić	54579906370 86281985863	Sl. Brod, A. Štampara 10	Predugovor za kupnju nekretnine od 15.09.2010.	Stan na II katu , broj S 5, povr. 72 m2
10.	Dinka Kutlić zastupana po pun. Miri Buljan odv. iz Sl. Broda	37880964755	Sl. Brod, A. Štampara 10	Predugovor o kupoprodaji nekretnine od 06.06.2007., Predugovor o kupoprodaji nekretnine od 27.07.2009., Izjava o isplati 20.000 eur 07.04.2008, Priznanica od 06.06.2007. na iznos od 20.000 eur, Izjava o isplati 15.000 eur	Stan na II katu broj S 8 površine 52,50 m2

* Napomena: pravne i fizičke osobe koje su u posjedu poslovnih prostora i stanova i bile su dužne u smislu odredbe čl. 258.st.1. Stečajnog zakona obavijestiti o izlučnom pravu, a nisu podnijele obavijest , nisu označene u tablici izlučnih prava

Mjesto i datum

Slav. Brod, 11.svibanj 2016.

Stečajni upravitelj

Alma Opačak, dipl.iur

MRKI-GRADNJA d.o.o.

GRADITELJSTVO I USLUGE

U STEČAJU

M. Gupca 22, Slavonski Brod

MRKI-GRADNJA d.o.o. u stečaju
Slavonski Brod, Matije Gupca 22
OIB 25029020073

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

NA POSLOVNI BROJ 3/St-413/2016

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Nekretnine:

Stečajnu masu čini nekretnina upisana u zk.ul.br. 6558 k.o. Slavonski Brod

-kč.br. 4350/4 – Gradilište u ulici A. Štampara sa 804 m2

U naravi na nekretnini izgrađena je stambeno-poslovna građevina koja je Rješenjem o izvedenom stanju Grada Slavonskog Broda, Upravni odjel za graditeljstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Klasa: UP/I-361/03/12-04/704 Ur.broj:2178/01-10-14-15 od 28. svibanj 2014. godine ozakonjena kao zahtjevna zgrada, stambeno-poslovne namjene (P+5), poluugrađena, visine sljemena 20,39 m iznad okolnog terena, vanjske tlocrtne dužine i širine poslovnog prostora 29,90 m x 13,40 m, ukupne bruto građevinske površine stambeno-poslovnog prostora 1.928,59 m2.

Zgrada se sastoji od 2 poslovna prostora i 17 samostalnih uporabnih stambenih cjelina, od kojih su dva stana spojena u jedan stan, stoga se u zgradi sada nalazi 16 stambenih jedinica i 2 poslovna prostora.

I NEKRETNINE

R.br.	OPIS NEKRETNINE	RAZLUČNO PRAVO	VRIJEDNOST NEKRTNINE
1.	Nekretnine upisane u zk.ul.br. 6558 k.o. Slavonski Brod -kč.br. 4350/4 –Gradilište u ul. A. Štampara sa 804 m2 , u naravi stambeno-poslovna zgrada sa 16 stanova i 2 poslovna prostora	Razlučno pravo u korist: 1./ H-Abduco d.o.o. Zagreb, vrijednost 4.500.000,00 kn uvećano za kamate, Z-1029/08 2./ Supra-Link d.o.o. Vukovar, Ugovor o hipoteci za iznos od 1.020.100,97 kn sa pripadajućim kamatama i svim tražbinama, Z-7165/11	Predlaže se procijeniti vrijednost nekretnine po sudskom vještaku građevinske struke

		<p>3./ Terazzo d.o.o. Slav. Brod za glavni dug od 185.800 eur po srednjem tečaju eur HNB na dan isplate, ostala potraživanja temeljem Ugovor o hipoteci , Z-7383/11</p> <p>4./ Šokić Stipo, Lipik, Školska 24 vrijednost 115.000 eur, ostala potraživanja temeljem Ugovora o hipoteci od 11.10.2011. , Z-7384/11.</p> <p>5./ Ivica Perković vl. Obrta Interijer Marko Gornja Vrba, Gospodarska 15, Ovr-1586/11, Z-8044/11</p> <p>6./ Ćuk Igor , Slav. Brod, Marsonia 13, Ovr-4312/11, Z-8905/11</p> <p>7./ Olga Obradović, Sl. Brod, A. Štampara 10, Ovr-790/13, Z-2580/13</p> <p>8./ Hypo-Alpe-Adria Bankd d.d. Zagreb, Ovr-3225/13, Z-8926/13</p> <p>9./ RH MF Porezna uprava Područni ured Sl. Brod Ovr-1153/14, Z-5881/14</p>	
--	--	---	--

U Slavonskom Brodu, 11. svibanj 2016.

Stečajna upraviteljica
MRKI-GRADNJA d.o.o.
 GRADITELJSTVO I USLUGE
U STEČAJU
 M. Gupca 22, Slavonski Brod

MRKI-GRADNJA d.o.o. u stečaju
Slavonski Brod, Matije Gupca 22
OIB 25029020073

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

NA POSLOVNI BROJ 3/St-413/2016

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Nekretnine:

Stečajnu masu čini nekretnina upisana u zk.ul.br. 6558 k.o. Slavonski Brod

-kč.br. 4350/4 – Gradilište u ulici A. Štampara sa 804 m2

U naravi na nekretnini izgrađena je stambeno-poslovna građevina koja je Rješenjem o izvedenom stanju Grada Slavonskog Broda, Upravni odjel za graditeljstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Klasa: UP/I-361/03/12-04/704 Ur.broj:2178/01-10-14-15 od 28. svibanj 2014. godine ozakonjena kao zahtjevna zgrada, stambeno-poslovne namjene (P+5), poluugrađena, visine sljemena 20,39 m iznad okolnog terena, vanjske tlocrtne dužine i širine poslovnog prostora 29,90 m x 13,40 m, ukupne bruto građevinske površine stambeno-poslovnog prostora 1.928,59 m2.

Zgrada se sastoji od 2 poslovna prostora i 17 samostalnih uporabnih stambenih cjelina, od kojih su dva stana spojena u jedan stan, stoga se u zgradi sada nalazi 16 stambenih jedinica i 2 poslovna prostora.

I NEKRETNINE

R.br.	OPIS NEKRETNINE	RAZLUČNO PRAVO	VRIJEDNOST NEKRTNINE
1.	Nekretnine upisane u zk.ul.br. 6558 k.o. Slavonski Brod -kč.br. 4350/4 –Gradilište u ul. A. Štampara sa 804 m2 , u naravi stambeno-poslovna zgrada sa 16 stanova i 2 poslovna prostora	Razlučno pravo u korist: 1./ H-Abduco d.o.o. Zagreb, vrijednost 4.500.000,00 kn uvećano za kamate, Z-1029/08 2./ Supra-Link d.o.o. Vukovar, Ugovor o hipoteci za iznos od 1.020.100,97 kn sa pripadajućim kamatama i svim tražbinama, Z-7165/11	Predlaže se procijeniti vrijednost nekretnine po sudskom vještaku građevinske struke

		<p>3./ Terazzo d.o.o. Slav. Brod za glavni dug od 185.800 eur po srednjem tečaju eur HNB na dan isplate, ostala potraživanja temeljem Ugovor o hipoteci , Z-7383/11</p> <p>4./ Šokić Stipo, Lipik, Školska 24 vrijednost 115.000 eur, ostala potraživanja temeljem Ugovora o hipoteci od 11.10.2011. , Z-7384/11.</p> <p>5./ Ivica Perković vl. Obrta Interijer Marko Gornja Vrba, Gospodarska 15, Ovr-1586/11, Z-8044/11</p> <p>6./ Ćuk Igor , Slav. Brod, Marsonia 13, Ovr-4312/11, Z-8905/11</p> <p>7./ Olga Obradović, Sl. Brod, A. Štampara 10, Ovr-790/13, Z-2580/13</p> <p>8./ Hypo-Alpe-Adria Bankd d.d. Zagreb, Ovr-3225/13, Z-8926/13</p> <p>9./ RH MF Porezna uprava Područni ured Sl. Brod Ovr-1153/14, Z-5881/14</p>	
--	--	---	--

U Slavonskom Brodu, 11. svibanj 2016.

Stečajna upraviteljica
MRKI-GRADNJA d.o.o.
 GRADITELJSTVO I USLUGE
U STEČAJU
 M. Gupca 22, Slavonski Brod

MRKI-GRADNJA d.o.o. u stečaju
Slavonski Brod, Matije Gupca 22
OIB 25029020073

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

NA POSLOVNI BROJ 3/St-413/2016

Sukladno odredbi čl. 222.st.1. Stečajnog zakona stečajna upraviteljica sačinila je popis vjerovnika za koje je saznala iz poslovne dokumentacije dužnika i prijava tražbina.

POPIS VJEROVNIKA

Naziv vjerovnika	OIB	Adresa	Iznos
Stečajna masa SKELA-MONT d.o.o. u stečaju	02917361665	Gornja Vrba, Klis bb, Slav. Brod	10.071,87
Jadranka Pastuović Ćuk, zastupana po pun. Petru Krnić odvj.iz Sl. Broda	22584649187	Slav. Brod, A. Štampara 10	444.772,13
H-ABDUCO d.o.o.	13667298928	Zagreb, Slavonska avenija 6a	8.202.202,15
TD Komunalac d.o.o.	61888142985	Sl. Brod, Stjepana pl. Horvata 38	12.698,74
VODOVOD d.o.o.	80535169523	Slav. Brod, N. Zrinskog 25	7.856,58
GRAD SLAVONSKI BROD	58007872049	Slav. Brod, Vukovarska 1	152.565,94
RH Min.finan.Porezna uprava Pod.ured Slavonija i Baranja, Sl.Brod	18683136487	Zagreb, Katančićeva 5/A	218.576,42
Ivica Perković vl. Interijer Marko, zastupan po punomoćniku OD Rački i kolege Sl. Brod	92815429562	Gornja Vrba, Gospodarska 15	114.765,75
HRVATSKE VODE	28921383001	Zagreb, ul.grada Vukovara 220	4.551,12
BROD-PLIN d.o.o.	93572453653	Slav. Brod, Tome Skalice 4	44.543,81
Marija Weiler (Supra-Link d.o.o. Vukovar)	69386769080	Slav. Brod, Horvatova 1b	1.020.100,97
HEP-Operator distribucijskog	46830300751	Slav. Brod, Petra	250,13

sustava d.o.o.Elektra Sl. Brod	Krešimira IV 11	
Zagrebačka banka d.d.		680,46
Javni bilježnik M. Bračun		8.695,50
Topex d.o.o.		4.173,00
Osiguranje Zagreb d.d.		6.322,80
Obnova d.o.o.		93.002,71
Nomen d.o.o.		4.773,32
Lux-art		215.671,32
Vrba Milenko Vuleta		32.188,02
Groz Trade d.o.o.		2.341,00
Termosistem		115.247,64
Deco d.o.o.		35.316,75
Carinska ispostava Sl. Brod		409,86
Bonus Otpremništvo d.o.o.		11.530,06
Gradnja Iličić		123.000,00
Mladen Građevinski obrt		986,53
Trgovačka radnja Marinko		9.262,59
Autoprijevoznik Jozo Katavić		112.473,57
Restoran Zdenac		808,50
Izolacijski obrt Šapina		23.789,43
Passage krčma		501,50
Ured ovl.inž.strojarstva Čarapović Luka		6.150,00
UKUPNO:		11.040.280,17

U Slavonskom Brodu, 11. svibanj 2016.

Stečajna upraviteljica

MRKI-GRADNJA d.o.o.

GRADITELJSTVO I USLUGE

U STEČAJU

M. Gupca 22, Slavonski Brod

