

**11.St-1196/2016**

**TRGOVAČKI SUD  
U SPLITU**

**PODNEŠAK**

**CENTRAL SQUARE d.o.o. za turizam, Split, Kraj sv. Marije 1, OIB:59764491595,**  
zastupan po punomoćniku Tomislav Krka, odvjetniku u KRKA&KRKA odvjetničko  
društvo d.o.o., Split, Starčevićeva 13

---

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu St-1196/16-1696 od 4.7.2025.god.  
sazvana je skupština vjerovnika za 23. srpnja 2025.god. sa dnevnim redom donošenja  
odluke o unovčenju nespornih dijelova UPRAVNE ZGRADE u Splitu, Svačićeva 4.

Prema navedenom dnevnom redu skupština bi trebala donijeti odluku između  
ostalog o unovčenju:

- Suvlasničkog dijela zgrade s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) - treći kat, koji se sastoji od uredskih prostorija i nusprostorija, a koja zgrada je sagrađena na nekretnini označenoj kao čst.zgr.3421/4 i upisana u ZU 3743 K.O. Split;

Za navedenu nekretninu CENTRAL SQUARE d.o.o. za turizam, Split, Kraj sv. Marije 1, OIB:59764491595 predlaže skupštini da donese odluku, a kojom odlukom će se navedena nekretnina prodati neposrednom pogodbom društvu CENTRAL SQUARE d.o.o. za turizam, Split, Kraj sv. Marije 1, OIB:59764491595 prema procjeni Agencije Mijanović d.o.o. Split broj 24/2024 od 6.5.2024.god.

Ukoliko bude donesena navedena odluka predlaže se da se između Prodavatelja i Kupca zaključi ugovor, a prema kojem ugovoru bi Kupac navedenu kupoprodajnu cijenu platio u roku od 60 dana od dana upisa navedene nekretnine na Prodavatelja KONSTRUKTOR INŽENJERING d.d. u stečaju, a koji postupak uknjižbe je u toku.

U Splitu, 21. srpnja 2025.god.