

U Zagrebu, 08. listopad 2024. godine

Na broj: St-263/2024

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Vjerovnik: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.**, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732, zastupan po punomoćniku Zoran Puljizu, odvjetniku iz Zagreba, Grahorova 24

Dužnik: **Stečajna masa iza MI-PROM d.o.o. u stečaju**, Virovitica, Ferde Rusana 100

PODNEŠAK VJEROVNIKA

Oglasom Trgovačkog suda u Bjelovaru, posl. br. St-263/2024-16 od 30.rujna 2025.godine pozvani sud vjerovnici stečajne mase i stečajni vjerovnici očitovati se o prijedlogu stečajnog upravitelja od 10.siječnja 2025.godine i dopune prijedloga od 18.rujna 2025.godine za obustavu i zaključenje stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka.

Vjerovnik Privredna banka Zagreb navodi da nije suglasna s prijedlogom stečajnog upravitelja o obustavi i zaključenju stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka.

Uz prijedlog za nastavkom ovog postupka vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. je dostavila dokumentaciju iz koje proizlazi da je stečajni dužnik izvanknjižni vlasnik nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo u zk.ul.br. 2982 K.o. Brckovljani.

Isto tako vjerovnik je dostavio javnu ispravu – rješenje javnog bilježnika od 24.10.2012.godine iz kojeg proizlazi da se ostavinski postupak radi naknadno pronađene imovine iza prodavatelja sada pok. Miroslav Jančiković neće provoditi, a što je u suprotnosti s navodima stečajnog upravitelja iz podnesaka od 08.rujna 2025.godine u kojem stoji da vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. može ishoditi nastavak započetog ovršnog postupka na predmetnim nekretninama i namiriti svoju tražbinu.

Odredbom čl. 289. st. 1. Stečajnog zakona (Stečajni zakon NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, u daljnjem tekstu “Stečajni zakon”) propisano je da će sud na prijedlog stečajnog upravitelja, kojega od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavak postupka radi naknade diobe (između ostalog) ako se pronađe imovina koja ulazi u stečajni masu.

U ovom konkretnom slučaju pronađena je imovina koja ulazi u stečajnu masu, i to nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo u zk.ul.br. 2892, k.o. Brckovljani, kč.br. 3499 dvorište, gospodarska zgrada i poslovna zgrada ukupne površine 1182 m².

Predmetna nekretnina izvanknjižno je vlasništvo stečajnog dužnika dužnika MI-PROM d.o.o., a koja je stečena od prodavatelja Miroslava Jančiković, Ugovorom o kupopordaji nekretnine od 28. veljače 1994.godine.

Slijedom navedenog, budući da stečajni dužnik ima imovinu koja je unovčiva, **vjerovnik se protivi prijedlogu stečajnog upravitelja za obustavom i zaključenjem ovog stečajnog postupka** te predlaže da se vjerovnika pozove na platež predujma kako bi se mogao nastaviti stečajni postupak i pokrenuti odgovarajući postupak radi upisa prava vlasništva na predmetnoj nekretnini u korist stečajnog dužnika, a koja bi se potom unovčila u ovom stečajnom postupku i namirili troškovi postupka te vjerovnici.

Vjerovnik:
Privredna banka Zagreb d.d.
zastupana po punomoćniku

odvjetnik Zoran Puljiz