



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Dubrovniku  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8837/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja GREEN GALE ENERGY d. o. o., OIB: 18782356671, Ulica Jurja Žerjavića 19, Zagreb i protustranke Smokvina Nikola, OIB: 55145535951, Smokvina 7, Podimoć, Ston radi Pravo građenja dana 04. srpnja 2025. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 376 katastarske općine Podimoć dopušta se sljedeći upis:

Otpis kčbr. 778 borovine 25828 m<sup>2</sup> ( pašnjak 25828 m<sup>2</sup>) u novi zk. ul. 404 k. o. Podimoć,

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 404 katastarske općine Podimoć dopušta se sljedeći upis:

a) Pripis kčbr. 778 borovine 25828 m<sup>2</sup> ( pašnjak 25828 m<sup>2</sup>) iz zk. ul. 376 k. o. Podimoć,

b) Na temelju Ugovora o zasnivanju prava građenja br. OV - 4016/2025 javnog bilježnika Jure Plećaš iz Dubrovnika od 02.07.2025., uknjižuje se pravo građenja, i to na razdoblje od dana sklapanja ugovora do isteka 37 (slovima: trideset sedam godina) godina, na teret na nekretninama Smokvina Nikola, OIB: 55145535951, Smokvina 7, Podimoć, 20230 Ston a koje se sastoje od kčbr. 778 borovine 25828 m<sup>2</sup> ( pašnjak 25828 m<sup>2</sup>) a koje pravo građenja je upisano u zk.ul. 405 iste katastarske općine.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 405 katastarske općine Podimoć dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o zasnivanju prava građenja br. OV - 4016/2025 javnog bilježnika Jure Plećaš iz Dubrovnika od 02.07.2025., uknjižuje se pravo građenja, i to na razdoblje od dana sklapanja ugovora do isteka 37 (slovima: trideset sedam godina) godina, na teret kčbr. 778 borovine 25828 m<sup>2</sup> ( pašnjak 25828 m<sup>2</sup>) upisane u zk. ul. 404 iste katastarske općine, za korist:

GREEN GALE ENERGY d. o. o., OIB: 18782356671, Ulica Jurja Žerjavića 19, 10000 Zagreb.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 04. srpnja 2025. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Anastazija Čuić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. GREEN GALE ENERGY d. o. o., Ulica Jurja Žerjavića 19, 10000 Zagreb
2. Smokvina Nikola, Smokvina 7, Podimoć, 20230 Ston

**O tome obavijestiti:**

1. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

04.07.2025 09:  
28

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

690741889153753612723765615295989406340960691632

RSA

Z175241727c06339e