

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE U PAZINU

Nadležni trgovački sud:

Poslovni broj spisa:

Dužnik:

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

St-103/18

ISTRA BAVARIA AGENTUR d.o.o. u stečaju

Poreč, Partizanska 13, OIB: 16619843112

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

26-03-2019 god. u 4 primjeraka sa 2 priloga

i _____ rubrika.

Pismo stiglo posredstvom ovlaštenog posrednika u stečajnim omotom.

Pismo taksirano sa _____ kuna u taksiranim markama

- nedostaje taksa _____ imeno primljeno bez takse

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.11.2018. do 21.03.2019.

Ia Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

1. Temeljem odluke skupštine vjerovnika donesene na ročištu dana 21.11.2018. stečajni upravitelj angažirao je sudskog vještaka građevinske struke radi procjene vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika.
2. Stečajni upravitelj je preuzeo izrađene elaborate od kojih po jedan primjerak dostavlja stečajnom sudu, sve sukladno raspravnom rješenju od dana 21.11.2018.

Ib Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

1. Protiv stečajnog dužnika pokrenuto je nekoliko ovršnih postupaka. Stečajni upravitelj je podnescima od 04.12.2018. predložio je, pozivom na odredbu iz članka 169. st. 6. i st. 7. Stečajnog zakona, da ovršni sudovi donesu rješenja kojim će utvrditi prekid ovršnog postupka, kojim će se oglasiti nenadležnim za postupanje i predmet ustupiti nadležnom stečajnom sudu, i to u predmetima kako slijedi:
 - Posl.br. Ovr-3056/11 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci na prijedlog ovrhovoditelja Palman Thermo d.o.o.
 - Posl.br. Ovr-1533/12 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci na prijedlog ovrhovoditelja Dobrota-auto d.o.o. u stečaju
 - Posl.br. Ovr-275/12 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci na prijedlog ovrhovoditelja Kermas ulaganja d.o.o.
 - Posl.br. Ovr-1193/15 koji se vodi pred koji se vodi pred Općinskim sudom u Puli, Stalna služba u Bujama na prijedlog ovrhovoditelja Ministarstvo financija, Porezna uprava
 - Posl.br. Ovr-2166/16 koji se pred Općinskim sudom u Puli, Stalna služba u Bujama na prijedlog ovrhovoditelja Kermas ulaganja d.o.o.
 - Posl.br. Ovr-4811/15 koji se vodi pred koji se vodi pred Općinskim sudom u Pazinu
 - Posl.br. Ovr-2044/15 koji se vodi pred koji se vodi pred Općinskim sudom u Pazinu
 - Posl.br. Ovr-2305/15 koji se vodi pred koji se vodi pred Općinskim sudom u Pazinu
 - Posl.br. Ovr-5427/17 koji se vodi pred koji se vodi pred Općinskim sudom u Rijeci, Stalna služba u Delnicama na prijedlog ovrhovoditelja Optima Leasing d.o.o. u likvidaciji
 - Posl.br. Ovr-3712/15 koji se vodi pred koji se vodi pred Općinskim sudom u Puli, Stalna služba u Rovinju na prijedlog ovrhovoditelja Kermas ulaganja d.o.o.
 - Posl.br. Ovr-2420/15 koji se vodi pred koji se vodi pred Općinskim sudom u Puli, Stalna služba u Poreču na prijedlog ovrhovoditelja Kermas ulaganja d.o.o. i dr.

2. Općinski sudovi su postupili prema podnesku stečajnog upravitelja, pa su u proteklom razdoblju zaprimljena rješenja kojim se prekidaju ovršni postupci, dosadašnji ovršni sudovi se oglašavaju nenadležnim te ustupaju predmete nadležnom stečajnom sudu. Iznimka je Općinski sud u Pazinu koji u tri predmeta još uvijek nije odlučio o podnesku stečajnog upravitelja od dana 04.12.2018. pa je stečajni upravitelj podnescima od dana 19.02.2019. i 15.03.2019. požurivao postupanje navedenog suda u postupcima posl.br. Ovr-2305/15, Ovr-2044/15 i Ovr-4811/15.
3. Zaprimljeno je Rješenje Općinskog suda u Puli posl.br. Ovr-7859/16-6 od 19.10.2018. kojim je obustavljen postupak osiguranja pokrenut na prijedlog predlagatelja HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. protiv protivnika osiguranja – stečajnog dužnika.

Ic Radnici stečajnog dužnika

Kao u izvješću od 09.10.2018.g.

Id Izgledi za nastavak poslovanja i mogućnost izrade stečajnog plana

Kao u izvješću od 09.10.2018.g.

Ie Mogućnost zaključenja stečajnog postupka

Kao u izvješću od 09.10.2018.g.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Ila Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

Kao u izvješću od 09.10.2018.g.

Ilb Unovčeni predmeti stečajne mase

Ilc Neunovčeni predmeti stečajne mase

Kao u izvješću od 09.10.2018.g.

Ild Razlučna prava

Kao u izvješću od 09.10.2018.g.

Ile Vjerovnici stečajne mase

Kao u izvješću od 09.10.2018.g.

Ilf Ostalo

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

IIIa Prijedlozi stečajnom sudu

U odnosu na nekretnine nad kojima se vode ovršni postupci, a koji predmeti su ustupljeni stečajnom sudu, predlaže se donošenje zaključka o prodaji kojim će se utvrditi vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje

IIIb Prijedlozi skupštini vjerovnika

IIIc Radnje koje će se poduzeti u razdoblju od 21.02.2019. godine do 21.05.2019. godine

Stečajni upravitelj požuriti će postupanje Općinskog suda u Pazinu u postupcima posl.br. Ovr-2305/15, Ovr-2044/15 i Ovr-4811/15, a sve radi donošenja rješenja o prekidu predmetnih postupaka, oglašavanju nenadležnim i ustupanju naslovnom sudu na daljnje postupanje.

U Rijeci, 21.03.2019.g.

Stečajni upravitelj

Marko Zagorac

ISTRA BAVARIA AGENTUR d.o.o.
U STEČAJU
POREČ
OIB: 16619843112