

St- 298/12 - 199

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
07-12-2017
Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa: St-298/2012

Dužnik : Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška u stečaju, Nova Gradiška,
Slavonskih graničara 20, OIB 95125389444

V. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11. rujna 2017. do 30. studenog 2017.

- U izvještajnom razdoblju, sukladno odluci Odbora vjerovnika sa sjednice koja je održana dana 29. rujna 2017. o suglasnosti na II. djelomičnu diobu II. višeg isplatnog reda kojim se namiruju stečajni vjerovnici II. višeg isplatnog reda u visini od 3% u mjesecu studenom 2017. izvršena je dioba i namirenje stečajnih vjerovnika osim u odnosu na stečajnu vjerovnicu Reginu Kovačević u visini od 147,38 kn koja je zatvorila račun i u odnosu na stečajnog vjerovnika pok. Špehar Branimir u visini od 21.664,38 kn jer nije do dana isplate dostavljeno pravomoćno rješenje o nasljeđivanju, te u odnosu na stečajnu vjerovniku Ivanu Mašek u visini od 281,25 kn do namirenja u ovršnom postupku br. Ovr-2341/17.

- Po zahtjevu za suđenje u razumnom roku, a vezi sa postupanjem suda u predmetu Ovr-2341/17, doneseno je rješenje kojim se nalaže sudu da u roku od 10 mjeseci okonča ovršni postupak pod označenim brojem.

- U izvještajnom razdoblju u predmetu koji se vodi pod poslovnim brojem Ovr-2341/17 izvršen je očevid na licu mjesta za nekretnine koje su predmet označenog ovršnog postupka i izvršena identifikacija nekretnina. Od strane ovrhovoditelja predloženo utvrditi visinu vrijednosti nekretnina u suprotnosti sa odlukom Skupštine vjerovnika od 08. srpnja 2015., stoga je podneskom od 02. studenog 2017. izraženo protivljenje, da bi potom ovrhovoditelj uskladio predloženu visinu vrijednosti kako je prihvaćeno odlukom Skupštine vjerovnika od 08. srpnja 2015. Očekuje se zakazivanje ročišta radi utvrđenja vrijednosti nekretnina i potom I. javna dražba.

Ostali sudski postupci u tromjesečnom razdoblju:

1./ Broj spisa: R1-91/17-2

Stranke: predlagatelj Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška/ Bogdan Blagojević i dr.

Radi: razvrgnuća suvlasničke zajednice

Stanje predmeta: pravomoćno i ovršno rješenje o razvrgnuću. Dužnik Blagojević Bogdan nakon zaprimanja rješenja započeo podmirenje dugovanja i usmenim putem zatražio neprovođenje ovršnog postupka jer se radi o jedinoj nekretnini u kojoj živi.

2./ Broj spisa: R1-92/17-2

Stranke: predlagatelj Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška/ Nikola Marić i dr.

Radi: razvrgnuća suvlasničke zajednice

Stanje predmeta: rješenjem postavljen privremeni zastupnik protustranakama u osobi
Jadranke Jurić odvjetnice u Novoj Gradiški jer su nepoznatog boravišta.

- 3./ P-239/16 – Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu
Tužitelj: Šekerije Bekiri
Tuženik: Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška u stečaju
Radi: utvrđenja ništetnosti ugovora
Po prijedlogu tužiteljice izvršeno knjigovodstveno-financijsko vještačenje .
Nalaz i mišljenje vještaka nije zaprimljeno do dana izvješća. Očekuje se
zakazivanje nove glavne rasprave.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine :

Nekretnine

- a) -upisane u zk.ul.br. 165 k.o. Šumetlica

kč.br. 236- Kuća br. 57, gospodarske zgrade i dvorište u stelu sa 178 čhv u 3/8 dijela , na nekretnini nema upisanih tereta, prema procjeni sudskog vještaka vrijednost suvlasničkog udjela iznosi 29.250,00 kn. Sukladno odluci Odbora vjerovnika ponuda za kupnju suvlasničkog udjela upućena suvlasniku Marić Nikoli , ali se dostavnica vratila jer pošiljka nije preuzeta.

- b) -upisane u zk.ul.br. 17 k.o. Poljane

kč.br.309 –Kuća i dvorište u selu sa 1049 m² u 2/4 dijela, nema upisanih tereta, prema procjeni sudskog vještaka vrijednost suvlasničkog udjela iznosi 44.587,50 kn. Sukladno odluci Odbora vjerovnika ponuda za kupnju suvlasničkog udjela upućena suvlasniku Blagojević Bogdanu , ali se dostavnica vratila jer pošiljka nije preuzeta.

- c) - upisane u zk.ul.br. 4637 k.o. Nova Gradiška

kč.br. 2364/2 – Kuća i dvorište u ulici Slavonskih graničara sa 520 m² , u 1/6 dijela

Na označenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist više razlučnih vjerovnika i to : broj Z-3610/10 u korist Mašek Ivana, broj Z-1533/12 u korist Ilije Luketić, iz Oštrog Vrha, broj Z-2455/12 u korist Drago Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-2466/12 u korist Ljubice Pave, iz Nove Gradiške, broj Z-2540/12 u korist Conjar Blaž iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3007/12 u korist Štefice Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3090/12 u korist Blaženke Hodak, iz Nove Gradiške , broj Z-3590/12 u korist RH Ministarstva financija Porezna uprava Nova Gradiška.

- d) -upisane u zk.ul.br.4844 k.o. Nova Gradiška

kč.br. 2365/4-Dvorište u ulici Slavonskih graničara sa 213 m² , u 1/6 dijela

kč.br. 2365/5- Dvorište u ulici Slavonskih graničara sa 153 m² , u 1/6 dijela

Na označenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist više razlučnih vjerovnika i to : broj Z-3610/10 u korist Mašek Ivana, broj Z-1533/12 u korist Ilije Luketić, iz Oštrog Vrh, broj Z-2455/12 u korist Drago Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-2466/12 u korist Ljubice Pave, iz Nove Gradiške, broj Z-2540/12 u korist Conjar Blaž iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3007/12 u korist Štefice Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3090/12 u korist Blaženke Hodak, iz Nove Gradiške , broj Z-3590/12 u korist RH Ministarstva financija Porezna uprava Nova Gradiška.

e) -upisane u zk.ul.br. 4598 k.o. Nova Gradiška

kč.br. 4228 – Stambena zgrada u naselju Urije br. 7 sa 253 m2

6. etaža 1/6

6. Dvosobni stan u prizemlju zapad koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice sa WC-om, izbe i hodnika u površini od 48 m2.

Na označenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist više razlučnih vjerovnika i to : broj Z-3610/10 u korist Mašek Ivana, broj Z-1533/12 u korist Ilije Luketić, iz Oštrog Vrh, broj Z-2455/12 u korist Drago Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-2466/12 u korist Ljubice Pave, iz Nove Gradiške, broj Z-2540/12 u korist Conjar Blaž iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3007/12 u korist Štefice Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3090/12 u korist Blaženke Hodak, iz Nove Gradiške , broj Z-3590/12 u korist RH Ministarstva financija Porezna uprava Nova Gradiška.

Prema specifikaciji priljeva i odljeva sredstava počam od dana otvaranja stečajnog postupka 12.06.2013.-31.10.2017. ukupno je na račun stečajnog dužnika uplaćeno 1.308.655,15 kn, a za namirenje po I. djelomičnoj diobi, troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase utrošen je iznos od 757.096,66 kn . Stanje na računu na dan 31.10.2017. iznosi 551.558,49 kn, a od toga rezervacija u visini od 150.325,25 kn. U mjesecu studenom 2017. izvršena je II.djelomična dioba, međutim do dana izvješća nisu izvršena knjiženja stoga će slijedeće izvješće obuhvatiti isplate izvršene po II.djelomičnoj diobi i rezervacije na računu stečajnog dužnika.

VII. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom periodu nastaviti će se sa daljnjim unovčenjem imovine stečajnog dužnika.

Dana 07.prosinac 2017.

Prilog:

- Priljev i odljev novčanih sredstava za mjesec kolovoz, rujan i listopad 2017.

Stečajna upraviteljica

OBRTNIČKO KREDITNA
UNIONA NOVA GRADIŠKA
U STEČAJU
N. Gradiška, Slavonskih gradova 10