

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

21-01-2019

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: St-59/14

Dužnik: DOMUS JADRAN d.o.o. u stečaju, Poreč, Mate Vlašića 47a

OIB: 28591266562

Neposredno - predano pošti
Obično-preporučeno: 20
Pošta R
Primjeraka 1 pritoğa
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Prilog

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od 02. listopada 2018. godine do 21. siječnja 2019.g.

1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

Stečajni upravitelj redovito dostavlja mjesečne račune najmoprimcima koji su zaključili ugovor o najmu s stečajnim upraviteljem.

1.2. Mogućnost zaključenja stečajnog postupka:

Stečajni postupak će se moći zaključiti tek po unovčenju nekretnina koje čine stečajnu masu odnosno tek po pravomoćnom okončanju postupka koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci, pod posl.br. P-499/2016, a u kojem je donesena prvostupanjska presuda na koju presudu je stečajni dužnik uložio žalbu 27.03.2017g..

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

U prethodnim izvješćima sam navela i opisala svu imovinu koja predstavlja stečajnu masu stečajnog dužnika.

2.2. Unovčeni predmeti stečajne mase

Nema unovčenih predmeta stečajne mase.

2.3. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika još uvijek nije unovčena.

2.4. Razlučna prava

Sva razlučna prava kao i razlučni vjerovnici na nekretninama te iznosi osigurani razlučnim pravom potanko su objašnjeni u prethodnim izvješćima.

2.5. Izlučni vjerovnici

U prethodnim izvješćima stečajna upraviteljica se detaljno očitovala o izlučnom zahtjevu trgovačkog društva MILES d.o.o..

2.6. Vjerovnici stečajne mase

Izvjeshni vjerovnici stečajne mase biti će knjigovodstveni servis na ime vođenja poslovnih knjiga, troškovi odvjetnika i sudskih pristojbi, troškovi osiguranja. Vjerovnici stečajne mase moći će se namirivati tek po unovčenju predmetne nekretnine.

2.7. Podaci o namirenju diobama

S namirenjem vjerovnika će se započeti tek po unovčenju imovine, ali nakon namirenja troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i razlučnih vjerovnika.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

3.1. Radnje koje će se poduzeti u narednom tromjesečju

Stečajna upraviteljica će sudjelovati u sudskim postupcima koji su u tijeku budući da do pravomoćnoga okončanja parničnog postupka koji se vodi pod posl.br. P-499/2016 je izgledno da neće doći do prodaje nekretnine, a osobito ne do zakazivanja ročišta za javnu dražbu u ovršnom postupku koji se vodi kod Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Rovinju, a u kojem ovršnom postupku je MILES d.o.o. uložio i prigovor treće osobe.

U Rijeci, 21. siječnja 2019.g.

Stečajni upravitelj
DOMUS JADRAN d.o.o.
„u stečaju“
Mate Vlačić 47a, Poreč
Antonela Jolić Zubčić